

VIMPELI

JUKKALAN ASEMAKAAVA

Asemakaava koskee tilaa 11:175.

Asemakaavalla muodostuu asemakaava-alue, johon kuuluvat korttelit 261 ja 262 sekä viher-, katu- ja vesialuetta.

Kunnanvaltuuston hyväksymä 31.5.2010 § 11

Generoitu kaavatunnus 934V310510A11

Tekninen tarkistus 12.5.2010

EHDOTUS 16.4.2010

MITTAKAAVA 1:2000

Tämä kaavakartta on Vimpelin
kunnanvaltuuston päätöksen
31.5.2010 § 22 mukainen.

Vimpelissä 6.7.2010

Todistaa *Juho Bergbacka*
Juho Bergbacka
keskusarkistonhoitaja

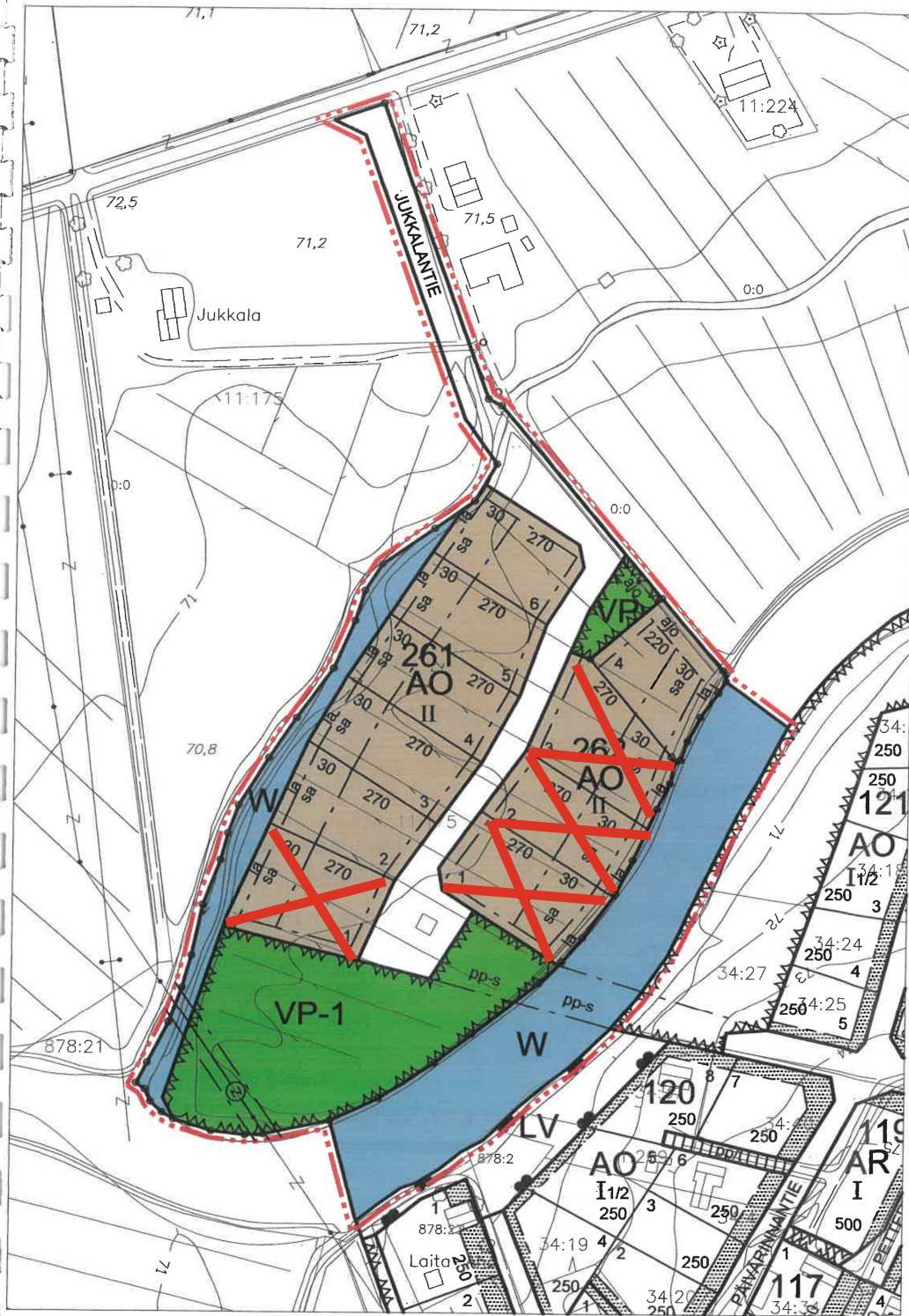
Kirsiikka Siik

KIRSIKKA SIIK, arkkitehti

JOUNI LAITINEN, Arkkit. SAFA (YKS 116)
Kaavan laatija

VIMPELIN KUNTA

RAMBOLL



ERILLISPIENTALOJEN ALUE.

Alueen maaperän laadun vuoksi on tehtävä tonttikohtainen maaperätutkimus, jolla varmistetaan, pitääkö rakennusten perustukset paaluttaa. Tonttikohtainen maaperätutkimus sekä perustustapalausunto on esitettävä rakennuslupahakemuksen yhteydessä.

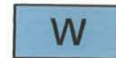
Alin sallittu rakentamiskorkeus kosteudelle alttiille rakenteille on N60 +71,65.

Autopaikkoja on rakennettava 2 autopaikkaa/ asunto.



PUISTO.

Puistoalueelle voidaan sijoittaa yleistä virkistyskäyttöä palvelevia laitteita, rakennelmia ja rakennuksia. Virkistyskäyttöä palvelevien rakennusten yhteenlaskettu kerrosala voi olla enintään 100 k-m².



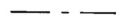
VESIALUE.



3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontinraja.

24

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin numero.

KATU

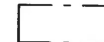
Kadun nimi.

II

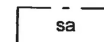
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai rakennusosan suurimman sallitun kerrosluvun.

270

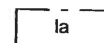
Rakennusoikeus neliömetreinä.



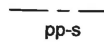
Rakennusala.



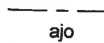
Saunan rakennusala.



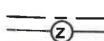
Alueen osa, jolle saa sijoittaa laiturin.



Alueen osa, jolle saa sijoittaa jalankululle ja polkupyöräilylle varatun sillan.



Ajoyhteys.



Sähkölinjaa varten varattu alueen osa.