

## Sisällysluettelo

### V\_KHALL, 10.6.2019 16:30, Pöytäkirja

§ -1 Läsnäolijat .....	1
§ 134 Kaavan hyväksyminen / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 8 .....	2
Liite: Selostus_Vimpeli_kt68_pohjoisosa_K8_ak .....	6
Liite: Keskusta I, osakortteli 8 .....	30
Liite: Yritysvaiikutusten_arviointilomake Keskusta I Kantatie 68 .....	31
§ 135 Kaavan hyväksyminen / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53 - 54 .....	34
Liite: Keskusta II, korttelit 52 - 54 .....	38
Liite: Selostus_Vimpeli_kt68_K52_54_ak .....	39
Liite: Yritysvaiikutusten arviointi, Keskusta II .....	68
§ 136 Intervalliosaston peruskorjauksen määräraha v. 2019 .....	71
Liite: Pohjakuva intervalliosaston korjaus .....	73
Liite: Peruskorjaus ja laajennus pohjapiirustus .....	74
Liite: TAVOITEHINTA-arvio Intervalliosasto .....	75
§ 137 Valtuuston kokouksen 29.4.2019 päätösten laillisuus ja täytäntöönpano .....	77
§ 138 Kunnanhallituksen edustajien valitseminen eri osakeyhtiöiden ja yhteisöjen kokouksiin .....	78
§ 139 Kiinteistö Oy Rentolankartanon yhtiökokousedustajan valitseminen .....	83
§ 140 Kehittämistoimikunnan asettaminen .....	84
§ 141 Kaavatoimikunnan asettaminen .....	85
§ 142 Henkilöstöjaoston asettaminen .....	86
§ 143 Kunnan edustajan nimeäminen maanmittaustoimituksiin .....	88
§ 144 Kunnan kassavarojen tarkastajien valitseminen .....	89
§ 145 TALLETTAJA -tila / kauppakirjan hyväksyminen .....	90
Liite: Kauppakirja Tallettaja, kunnanhallituksen liite .....	92
§ 146 Käyttöoikeussopimuksen hyväksyminen / Vimpelin keskustan koirapuisto .....	95
Liite: Käyttöoikeussopimus kunnanhallituksen liite .....	99
§ 147 Vuokrasopimus / Ilolan Peltityö .....	102
Liite: Ilolan Peltityö 2019 .....	103
§ 148 Lausunto esitykseen kunnan osan siirtämisestä Lappajärven kunnasta Vimpelin kuntaan .....	107
Liite: Liite 3 valtuusto 11092017 .....	110
§ 149 Vimpelin nuorisovaltuusto vv. 2019-2021 .....	111
§ 150 Epanet-korkeakouluverkoston koordinoinnin jatkorahoitus vuodeksi 2019 .....	113
§ 151 Esports-linjan perustaminen Vimpelin lukioon .....	114
§ 152 Sivistystoimen ostopalvelutilaus .....	116
Liite: Sivistyspalvelut 032019 .....	119

Liite: Yhteenveto Vimpeli 17.5.2019 Luonnos .....	120
§ 153 Ostopalvelusopimus koskien Alajärven sivistyslautakunnan palveluita / sopimuksen muuttaminen .....	121
Liite: Ostopalvelusopimus, sivistys, Vimpeli, liite 1 (1)-1 .....	124
Liite: oheismateriaali khall 2019 pykala 152 .....	126
Liite: Ostopalvelusopimus koskien Alajärven sivistyslautakuntaa_Vimpel .....	129
§ 154 Ostopalvelusopimus / vapaa-aikaohjaajan palvelut .....	137
Liite: OSTOPALVELUSOPIMUS OHJAAJAN PALVELUN MYYNNISTÄ ALAJÄRVEN KAUPU .....	138
§ 155 Jäsenkuntien esitykset kuntayhtymän toiminnan kehittämisestä .....	140
§ 156 Viranhaltijapäätösten tiedottaminen kunnanhallitukselle .....	141
§ 157 Lautakuntien päätösten tiedottaminen kunnanhallitukselle .....	142
§ 158 Kiinteistöluovutusilmoitukset .....	143
§ 159 Ilmoitusasiat .....	144
§ 160 Muut asiat .....	145
§ 161 Kunnanjohtajan katsaus .....	146
§ 9998 Oikaisuvaatimusohjeet .....	147

KOKOUSAIKA	10.6.2019 klo 16.30 – 20.48
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Laakso Marja-Leena puheenjohtaja Lapinkorpi Markku I varapuheenjohtaja Ammesmäki Anita II varapuheenjohtaja Arpala Jarmo jäsen Kangas Hanna jäsen Rannanpää Eija jäsen <del>Timo Marko</del> jäsen, poissa <del>Herrala Jouni</del> varajäsen, poissa
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	Latvala Matti valt. pj <del>Keivukoski Yrjö</del> valt. I vpj poissa Vasalampi Lea valt. II vpj Gustafsson Sami kunnanjohtaja, esittelijä Kinnunen Seija hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri, ptk-pitäjä <del>Timo Taru</del> nuorisovaltuuston edustaja, poissa Ville Karjalainen tekninen johtaja, 16.30 - 17.18
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
ASIAT	134 - 161 §
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin kunnanhallituksen jäsenet Eija Rannanpää ja Markku Lapinkorpi.  Tarkastus toimitetaan kunnanvirastolla 11.06.2019
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VAR-MENNUS	Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä  Marja-Leena Laakso Seija Kinnunen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme	Tarkastusaika: 11.6.2019  Eija Rannanpää Markku Lapinkorpi §§ 134-135, 137 – 161  Anita Ammesmäki § 136
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Vimpelissä 14.6 2019 kunnanvirastolla aukioloaikana ja kunnan nettisivuilla 14.6.2019.  Keskusarkistonhoitaja Riitta Bergbacka

## KAAVAN HYVÄKSYMINEEN / KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIENTIEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA OSAKORTTELI 8

Tekninen lautakunta 23.10.2018 § 77

Tarkoituksena on laatia asemakaava, jonka tavoitteena on muuttaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyen liikenteen järjestelyt.

Ramboll Finland Oy on laatinut osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) koskien kantatien 68 yleisen tien aluetta kortteleita 52-54, osakorttelia 58 ja osakorttelia 8.

Valmistelija: tekninen johtaja Ville Karjalainen, 040 6517 191,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi

Tekninen johtaja

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle kantatie 68 kaavan vireillepanon hyväksymistä.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 5.11.2018 § 226

Tiesuunnitelman edetessä on huomattu, että kiertoliittymä ja siihen liittyvät kevyen liikenteen turvallisuutta edistävät ratkaisut eivät mahdu nykyisen kaavan rajojen sisälle. Kaavaan tulee tehdä tiejärjestelyjen vuoksi muutoksia ja pieniä laajennuksia.

Hallintosäännön 5. luvun 20 §:n kohta 20 mukaan kaavan laatimispäätöksestä koskien kaavan muuttamista päättää kunnanhallitus, kaavan laajentamista koskevat päätökset tekee kunnanvaltuusto.

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi,  
040-149 5917.

Vt.kj.

Kunnanhallitus päättää, että  
1. keskustan asemakaavan muutos kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 58 pannaan vireille  
ja  
2. esittää kunnanvaltuustolle, että keskustan asemakaavan muutos ja laajennus kantatien 68 yleisen tien alue ja osakorttelit 8 ja 52-54 pannaan vireille.

Khall

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli paikalla asiantuntijana kuultavana tämän pykälän käsittelyn aikana, mutta poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

-----



Valtuusto 12.11.2018 § 78

Oheismateriaali: Kartat keskustan asemakaavan muutos ja laajennusalueista.

Kvalt. Hyväksyttiin.  
Lisäksi valtuuston puheenjohtaja totesi, että: kustannuksiin voidaan palata.

-----

Tekninen lautakunta 6.2.2019 § 14

Ramboll Finland Oy on laatinut ELY:n laatiman kantatie 68 tiesuunnitelman pohjalta kolmen eri alueen kaavaluonnokset.

Kaavaluonnokset koskevat vain niitä alueita, joissa tiealueen leveys ei ole riittävä tai piha- ja peltoalueliittymiä joudutaan poistamaan.

Keskustan I. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakorttelia 8. Kaavaluonnosalueelle tulee kiertoliittymä.

Keskustan II. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella kortteli 52 ja osakorttelit 53-54. Kaavaluonnosalueelle tulee alikulkutunneli, kevyenliikenteen väylä ja turvasarekkeet.

Keskustan III. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakortteli 58. Kaavaluonnosalueelle tehdään hautausmaan pysäköintialueen liikennejärjestelyjä.

Asemakaavaluonnokset ja asemakaavaselostukset esitetään kokouksessa.

Valmistelija: tekninen johtaja Ville Karjalainen, 040 6517 191,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi

Tekninen johtaja

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää asettaa nähtäville luonnoksen kantatie 68 yleisen tien alueen asemakaavamuutoksesta ja laajennuksesta valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

---

Tekninen lautakunta 10.4.2019 § 37

Keskustan I. kaavaehdotus koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakorttelia 8. Kaavaehdotusalueelle tulee kiertoliittymä.

Keskustan II. kaavaehdotus koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella kortteli 52 ja osakorttelit 53-54. Kaavaehdotusalueelle tulee alikulkutunneli, kevyenliikenteen väylä ja turvasarakkeet.

Keskustan III. kaavaehdotus tulee käsittelyyn myöhemmin, koska se ei ole enää tiesuunnitelma-alueella.

Tekninen johtaja

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää asettaa nähtäville ehdotuksen I ja II kantatie 68 yleisen tien alueen asemakaava-muutoksesta ja laajennuksesta valmisteluvaiheen kuulemistä varten.

Keskusta I ja keskusta II kaavaehdotukset esitellään kokouksella.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

---

Tekninen lautakunta 5.6.2019 § 47

Vimpelin keskustan asemakaavan muutosten ja laajennusten kaavaehdotukset ovat olleet nähtävillä 17.4. – 20.5.2019 välisenä aikana Vimpelin kunnantalolla ja kunnan nettisivuilla osoitteessa: [www.vimpeli.fi](http://www.vimpeli.fi). Määräaikaan mennessä saapui viisi lausuntoa, joissa kolmessa oli huomautettavaa.

ELY:n lausuntojen huomautus: Vimpelin keskustassa olevien Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskeva asemakaavan muutosehdotus, jolla tiealueet muutetaan kaduksi, on ollut nähtävillä 15.10.-16.11.2015 välisenä aikana. Asemakaavaehdotusta ei ole kuitenkaan vielä hyväksytty kunnanvaltuustossa. ELY-keskus kehottaa kuntaa saattamaan kyseisen asemakaavaehdotuksen kunnalliseen hyväksymiskäsittelyyn. Mahdolliset muutostarpeet aluerajauksiin kantatietä 68 koskevien kaavahankkeiden johdosta on kuitenkin syytä tarkistaa ennen hyväksymiskäsittelyä.

Vastine ELY:n lausuntoihin: Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskevaa asemakaavan muutosehdotusta on tarkoitus tarkistaa kantatien 68 asemakaavamuutosten hyväksymisen jälkeen ja laittaa uudelleen nähtäville ennen hyväksymiskäsittelyä.

Kolmas huomautus oli maanomistajalta, jonka kanssa neuvottelu vastineesta on vielä kesken ja esitys annetaan kokouksessa.

Keskusta I ja keskusta II kaavat esitellään kokouksessa, koska kunta ei voi antaa vastinetta kaavoittajalle yhden maanomistajan osalta vielä neuvotteluiden keskeneräisyyden vuoksi.

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Keskustan I. ja Keskustan II. kaavan.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Tekninen johtaja Ville Karjalainen,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi, 040 651 7191

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019

Hallintosäännön 23 §:n 8. kohdan mukaisesti tekninen lautakunta on hyväksynyt asemakaavan luonnokset ja valmistellut kunnanhallitukselle lopullisesti valtuustolle hyväksyttäväksi tehtävän kaavaesityksen.

*Yritysvaikutusten arviointi: Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita. Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet ja turvallisuus paranevat.*

Oheismateriaali:

-Kartta / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 8 (ns. Keskusta I).

-Kaavaselostus osakortteli 8.

-Yritysvaikutusten arviointi / Keskusta I

Kj Kunnanhallitus esittää Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 8 kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Khall Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli paikalla tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Tekninen johtaja Ville Karjalainen,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi, 040 651 7191

-----

Vastaanottaja  
**Vimpelin kunta**

Asiakirjatyyppi  
**Asemakaavan selostus**

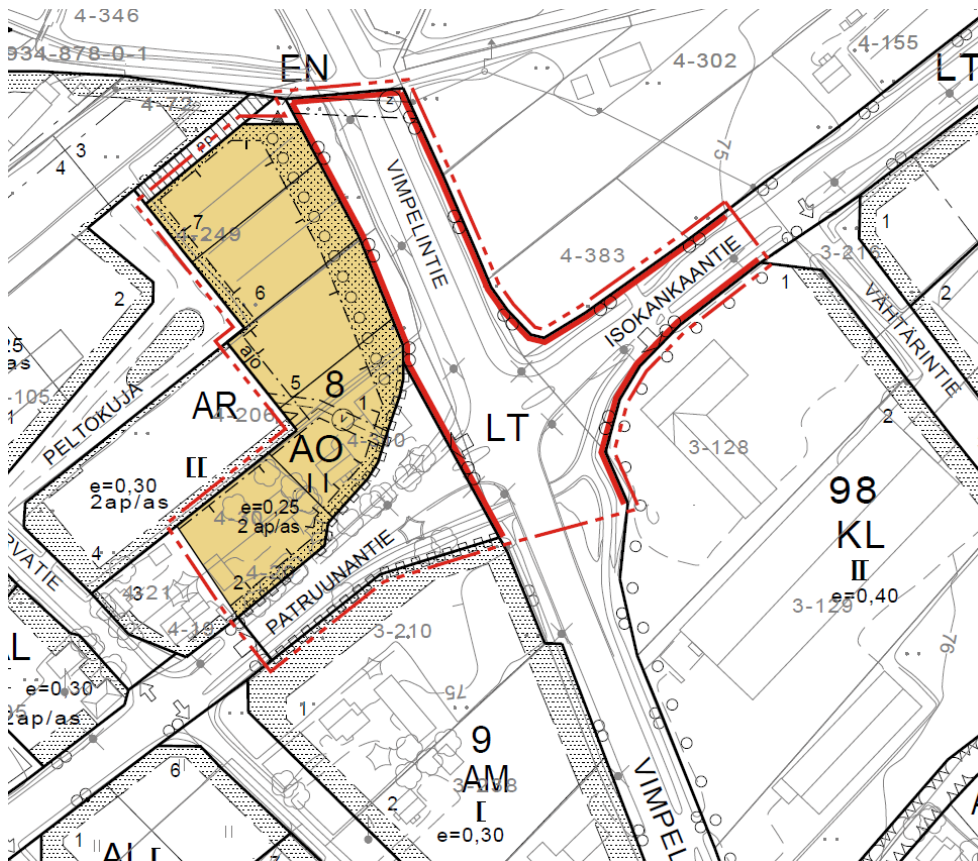
Päivämäärä  
**9.4.2019**

Työnumero  
**1510044110**

# VIMPELIN KUNTA

## KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

### KANTATIE 68 YLEISEN TIEN ALUE JA OSAKORTTELI 8



## SISÄLTÖ

<b>1.</b>	<b>PERUS- JA TUNNISTETIEDOT</b>	<b>3</b>
1.1	Tunnistetiedot	3
1.2	Kaava-alueen sijainti ja laajuus	3
1.3	Kaavan nimi ja tarkoitus	3
<b>2.</b>	<b>Tiivistelmä</b>	<b>4</b>
2.1	Kaavaprosessin vaiheet	4
2.2	Asemakaava	4
2.3	Asemakaavan toteuttaminen	4
<b>3.</b>	<b>Lähtökohdat</b>	<b>5</b>
3.1	Selvitys suunnittelualueen oloista	5
3.1.1	Alueen yleiskuvaus	5
3.1.2	Luonnonympäristö	5
3.1.3	Rakennettu ympäristö	6
3.1.4	Maanomistus	8
3.2	Suunnittelutilanne	8
<b>4.</b>	<b>Asemakaavan suunnittelun vaiheet</b>	<b>13</b>
4.1	Asemakaavan suunnittelun tarve	13
4.2	Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset	13
4.3	Osallistuminen ja yhteistyö	13
4.3.1	Osalliset	13
4.3.2	Vireilletulo	13
4.3.3	Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt	13
4.3.4	Viranomaisyhteistyö	13
4.4	Asemakaavan tavoitteet	14
4.4.1	Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet	14
4.5	Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot ja niiden vaikutukset	14
4.5.1	Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet	14
<b>5.</b>	<b>Asemakaavan kuvaus</b>	<b>20</b>
5.1	Kaavan rakenne	20
5.2	Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen	20
5.3	Aluevaraukset	20
5.3.1	Korttelialueet	20
5.3.2	Muut alueet	20
5.4	Kaavan vaikutukset	20
5.4.1	Liikenteelliset vaikutukset	20
5.4.2	Vaikutukset rakennettuun ympäristöön	21
5.4.3	Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön sekä vesistöön ja maaperään	21
5.5	Ympäristön häiriötekijät	22

5.6	Sosiaaliset vaikutukset	22
5.7	Kaavamerkinnot ja määräykset	22
5.8	Nimistö	22
<b>6.</b>	<b>Asemakaavan toteutus</b>	<b>23</b>

## SELOSTUKSEN LIITEASIAKIRJAT

- Liite 1. Meluselvitys 2019**
- Liite 2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**
- Liite 3. Asemakaavan seurantalomake**

## LUETTELO MUISTA KAAVAA KOSKEVISTA ASIAKIRJOISTA, TAUSTASELVITYKSISTÄ JA LÄHDEMATERIAALISTA

- 2004 Keskustan osayleiskaavan muutos ja laajennus sekä siihen liittyvät perusselvitykset, Suunnittelukeskus Oy
- 2010 Järvi-Pohjanmaan vesihuollon kehittämissuunnitelman päivittäminen viemäriverkoston osalta
- 2011 Järviseudun liikenneturvallisuuksuunnitelma, Alajärvi, Evijärvi, Lappajärvi, Soini, Vimpeli, Talentek
- 2013 Maaseudun kulttuurimaisemat ja maisemanähtävyydet, Ehdotukset Pohjanmaan, Etelä- ja Keski-Pohjanmaan maakunnallisesti arvokkaiksi maisema-alueiksi, Pohjanmaan liitto, Etelä-Pohjanmaan liitto ja Keski-Pohjanmaan liitto
- 2016 Etelä-Pohjanmaan inventointiprojekti. Lähde: KIOSKI-inventointitietojärjestelmä
- 2019 Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750, Vimpeli, Tiesuunnitelmaluonnos ja tiesuunnitelmaselostusluonnos, Insinööritoimisto Kolmostie Oy



## 1. PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

### 1.1 Tunnistetiedot

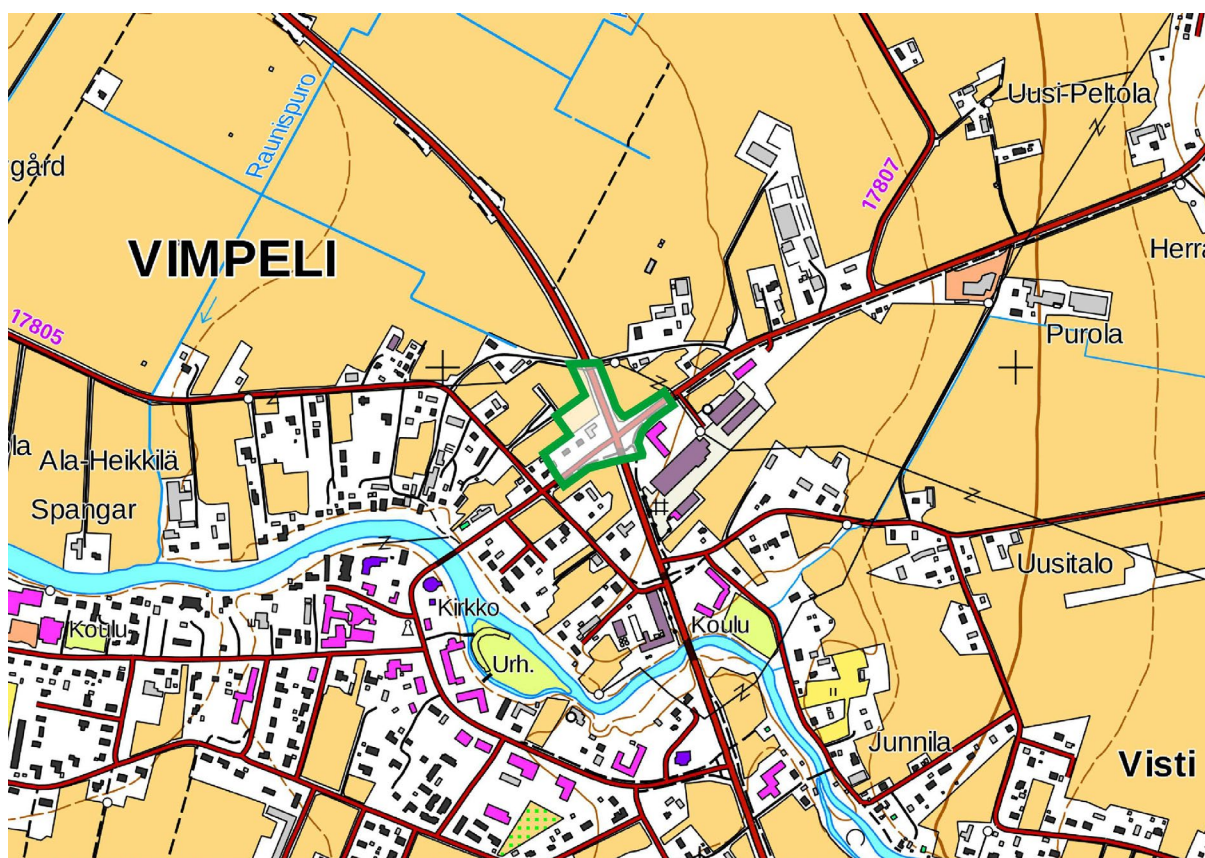
Asemakaavan selostus, joka koskee 9.4.2019 päivättyä kaavakarttaa.

Asemakaavan muutos koskee korttelin 8 tontteja 1, 2 ja 5–7 sekä niihin liittyviä liikennealueita.

Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuu osakortteli 8 sekä siihen liittyvät liikenne- ja katualueet.

### 1.2 Kaava-alueen sijainti ja laajuus

Kaava-alue sijoittuu Vimpelin keskustan pohjoisosaan Vimpelintien (kt 68 Virrat – Pietarsaari) alueelle sekä osittain kortteliin 8. Alueen poikki kulkevat kantatien lisäksi Isokankaantie (st 750 Veteli – Vimpeli) ja Patruunantie. Suunnittelualaue rajautuu pohjoisessa Sepäntiehen. Suunnittelualaueen laajuus on noin 2,2 ha.



Kuva 1. Alueen sijainti ja alustava raja (peruskartan lähde: MML 2018)

### 1.3 Kaavan nimi ja tarkoitus

Asemakaavan nimi on KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA OSAKORTTELI 8. Tavoitteena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyen liikenteen järjestelyt.

## 2. TIIVISTELMÄ

### 2.1 Kaavaprosessin vaiheet

Vimpelin kunnanvaltuusto päätti marraskuussa 2018 asemakaavan laatimisesta alueelle. Kaavoituksen vireilletulosta ilmoitettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedottamalla ja asettamalla se nähtäville marraskuussa 2018. Kaavaluonnos asetettiin helmikuussa 2019 valmisteluaineistoinen virallisesti nähtäville. Kaavaehdotus asetettiin huhtikuussa 2019 valmisteluaineistoinen virallisesti nähtäville. Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan \_\_\_\_kuussa \_\_\_\_.

Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kanssa samanaikaisesti on laadittu tiesuunnitelmaa alueelle. Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina.

### 2.2 Asemakaava

Asemakaavan muutos ja laajennus ovat tarpeen tiesuunnitelmaan liittyviä tie- ja katujärjestelyjä varten. Asemakaavaan on sisällytetty ne korttelit ja korttelin osat sekä niihin liittyvät alueet, joihin kaavassa on esitetty muutoksia.

Alueelle on osoitettu erillispientalojen korttelialuetta (AO), yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

### 2.3 Asemakaavan toteuttaminen

Alue on osittain rakennettua ympäristöä. Korttelialueiden osalta kaava toteutuu tarpeen mukaan kaavan saatua lainvoiman. Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen toteuttaminen tapahtuu, kun hankkeelle myönnetään rahoitus.

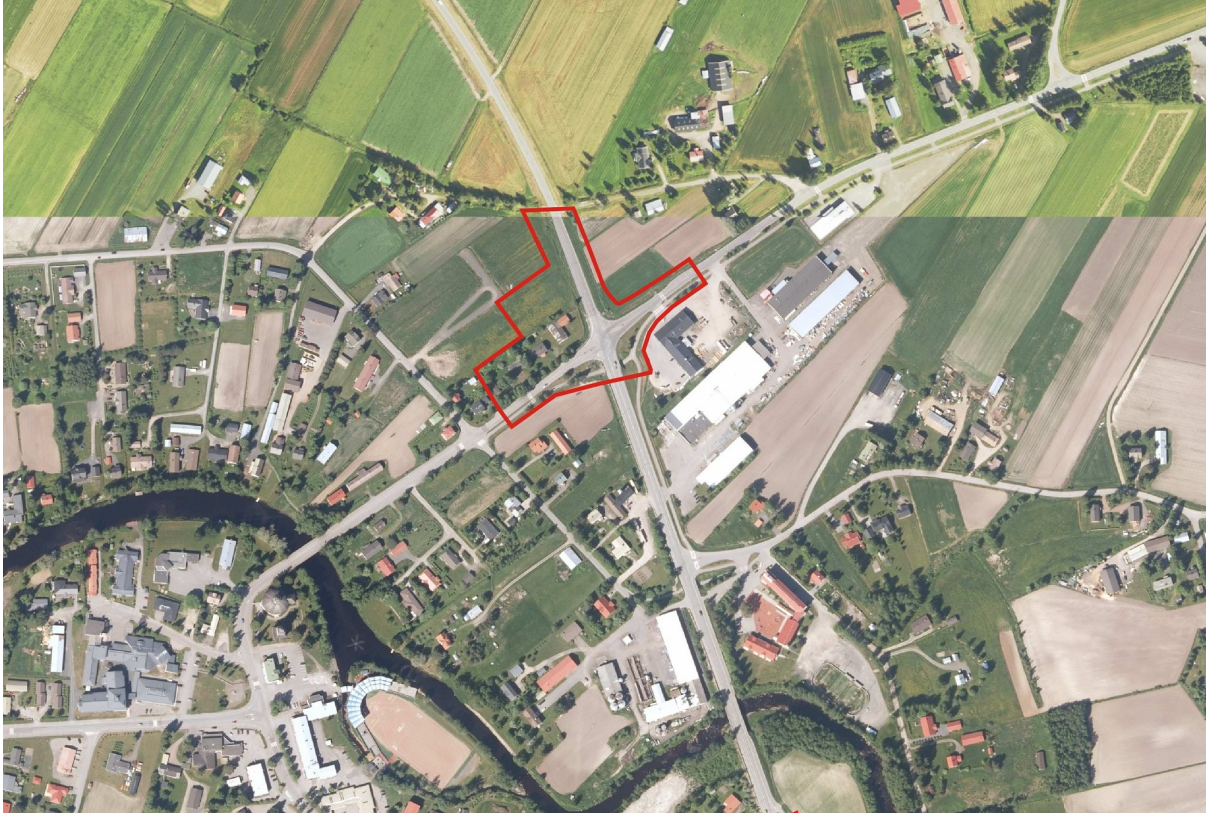


### 3. LÄHTÖKOHDAT

#### 3.1 Selvitys suunnittelualan oloista

##### 3.1.1 Alueen yleiskuvaus

Kaavoitettava alue sijaitsee Vimpelin keskustan pohjoisosassa Vimpelintien ympäristössä. Alueen poikki kulkevat kantatien lisäksi Isokankaantie ja Patruunantie.



Kuva 2. Ilmakuva alueelta ja suunnittelualan alustava raja (ilmakuvan lähde: MML 2017)

##### 3.1.2 Luonnonympäristö

###### **Maisema**

Osayleiskaavan yhteydessä laaditussa maisema-analyysissä (2004) Vimpelintielle on merkitty säilytettävä näkymä.

###### **Luonnonolot**

Suunnittelualan pohjoisosa on peltoa, muuten alue on pääosin rakennettua aluetta. Maasto on tasaista korkeuden ollessa noin +75,0 metriä. Maasto on korkeimmillaan Isonkankaantien varressa kaava-alueen itäosassa.

###### *Luontonselvitys*

Osayleiskaavan luonnonympäristön selvityksessä (2004) ei ole esitetty alueelle erityisiä kohteita.

###### *Pohjatutkimus 2018*

Tiesuunnitelman laatimisen yhteydessä Geobotnia Oy on laatinut alueelta pohjatutkimuksen syksyllä 2018 kantatien 68 läheisyydessä. Alueelle tehtiin neljässä pisteessä painokairauksia ja häiriintyneitä maanäytteitä yhdeksästä pisteestä. Yhteensä näytteitä otettiin 30 kpl. Tutkimuksen mukaan tiiviit kerrokset ovat noin 1,4 metrin syvyydellä korkeudella 74,35...74,80 metriä. Selvityksen mukaan alueen kelpoisuusluokka on H4 ja alusrakenneluokka uH. Maaperä alueella on pääosin savista silttiä, laihaa savea ja silttistä hiekkamoreenia. Maanpinnan lähellä ei havaittu peruskalliota.

### 3.1.3 Rakennettu ympäristö

#### **Yhdyskuntarakenne**

Suunnittelualue sijoittuu Vimpelin keskustan pohjoisosaan.

#### **Rakennettu ympäristö ja rakennuskanta**

Alueella sijaitsee kaksi asuinrakennusta pihapiireineen.

Maakuntakaavassa suunnittelualueen pohjoisosa rajautuu maakunnallisesti arvokkaaseen kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen kannalta tärkeään Lappajärven kulttuurimaisemakonaisuuteen, joka ulottuu lähes koko järven ympäri. Maaseudun kulttuurimaisemat ja maisemanähtävyydet Etelä-Pohjanmaan alueen –inventoinnissa 2013 on ehdotettu, että Lappajärven maakunnallisesti arvokkaan kulttuurimaiseman rajausta ei ulotu enää Vimpelin keskustan alueelle (ks. kuva 3).



**Kuva 3. Ote inventoinnista 2013, Lappajärven kulttuurimaisema-alueen ehdotettu uusi rajausta punaisella rasterillä.**

#### *Perusselvitys, kulttuurihistorialliset kohteet 2004*

Yleiskaavaa varten laaditun kulttuurihistoriallisen selvityksen perusteella alueella tai lähiympäristössä ei ole todettu rakennetun kulttuuriympäristön erityisiä kohteita.

#### **Muinaisjäännökset**

Museoviraston rekisteriportaalin perusteella alueella ei ole todettu kiinteitä muinaisjäännöksiä.

#### **Palvelut**

Suunnittelualue sijoittuu keskustan palveluiden läheisyyteen.

#### **Asuminen**

Suunnittelualueella Patruunantien pohjoispuolella on kaksi asuinrakennuksen pihapiiriä.

#### **Liikenne**

Alue sijoittuu Vimpelintien (kt 68, Virrat–Pietarsaari) alueelle ja alueen poikki kulkevat kantatien lisäksi Isokankaantie (st 750 Veteli–Vimpeli) sekä Patruunantie. Alueelle suunnitellut liikennejärjestelyt ja niitä koskevat selvitykset on esitetty kohdassa 3.2 Tiesuunnitelma 2019.

Suunnittelualueella sijaitsee kevyen liikenteen väylä Isokankaan- ja Patruunanteiden eteläpuolella. Kantatien ja Isokankaantien–Patruunantien risteyksen eteläpuolella on jalankulku- ja pyörätien alikulku. Jalankulku- ja pyöräily-yhteydet jatkuvat idässä Hovilan alueelle, etelässä kantatien läheisyydessä taajaman eteläosaan ja lännessä keskustaan.

#### *Meluselvitys 2019*

Tiesuunnitelman yhteydessä on helmikuussa 2019 laadittu meluselvitys (Sweco Ympäristö Oy), jossa on esitetty myös nyky- ja ennustetilanteen liikennemäärät tarkastelualueella (kuva 4).

Nykytilanteessa suunnittelualueen liikennemäärät ovat suurimmat kantatiellä 68, jolla keski- vuorokausiliikenne on suunnittelualueen kohdalla 3717 ajon./vrk. Patruunantien liikennemäärä suunnittelualueen kohdalla on nykyään 2251 ajon./vrk ja Isokankaantien 1929 ajon./vrk.

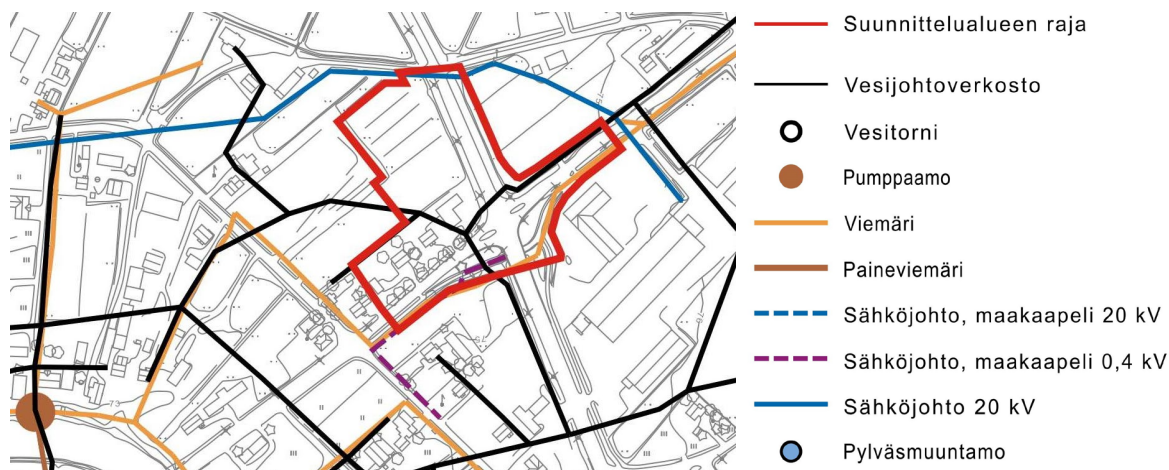
Liikenne-ennusteessa vuodelle 2040 keskivuorokausiliikenne kantatiellä 68 suunnittelualueen kohdalla on 5018 ajon./vrk, Patruunantiellä 3039 ajon./vrk ja Isokankaantiellä 2604 ajon./vrk.

	KVL Nykytilanne (ajoneuvoa/vrk)	Raskas liikenne osuus (%)	KVL 2040 (ajoneuvoa/vrk)	Raskas liikenne osuus (%)
Lakaniementie	1 606	5	2 168	5
Kt68 (etelä)	2 187	14	2 952	14
Koskelantie	377	4	509	4
Patruunantie (etelä)	2 914	2	3 934	2
Kt68 (pohjoinen)	3 717	8	5 018	8
Patruunantie (pohjoinen)	2 251	2	3 039	2
Isokankaantie	1 929	9	2 604	9

**Kuva 4. Liikennemäärät nykytilanteessa sekä ennustetilanteessa 2040 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)**

### Tekninen huolto

Suunnittelualue on vesijohto- ja viemäriverkoston piirissä. Alueen pohjoisosan poikki kulkee 20 kV sähköjohto. Lisäksi alueen poikki kulkee vesijohto ja viemäri.



**Kuva 5. Tekniset verkostot**

### Ympäristönsuojelu ja ympäristöhäiriöt

#### Melu

Tiesuunnitelmaa varten laaditussa meluselvityksessä (2019) on kuvattu melun leviäminen nykyisillä tieratkaisuilla. Nykytilanteessa suunnittelualueella ei ole meluntorjuntaa ja tietä lähimmät asuintontit jäävät ainakin osittain ohjearvot ylittävälle meluvyöhykkeelle. Kuvassa 6 on esitetty melutasot nykytilanteessa päivällä klo 7-22 ja kuvassa 7 yöllä klo 22-7 (lisää liitteessä 1). Melutasot ennustetilanteessa vuonna 2040 on esitetty kuvissa 13-14.





Kuva 6. Melu nykytilanteessa päiväaikaan klo 07–22 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)



Kuva 7. Melu nykytilanteessa yöaikaan klo 22–07 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)

### 3.1.4 Maanomistus

Suunnittelualue on osittain yksityisten omistuksessa. Yleiset tiet ovat valtion omistuksessa ja kadut kunnan.

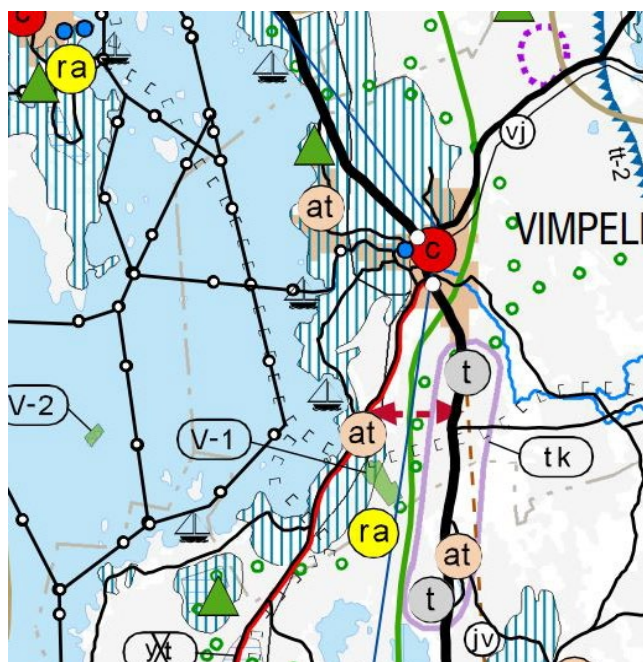
## 3.2 Suunnittelutilanne

### Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston päätös uudistetuista valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista tuli voimaan 1.4.2018.

### Maakuntakaava

Vimpelin kunta kuuluu Etelä-Pohjanmaan liiton alueeseen, jolla on voimassa 23.5.2005 vahvistettu maakuntakaava.



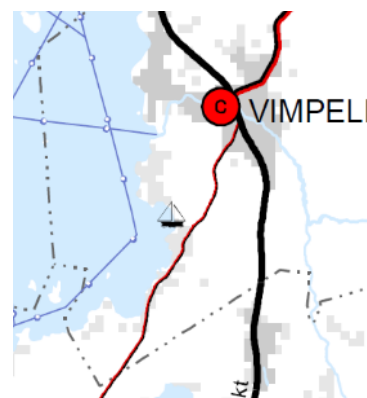
Kuva 8. Ote maakuntakaavasta

Tuulivoimaa käsittelevä **vaihemaakuntakaava I** on vahvistettu 31.10.2016.

Kauppaa, liikennettä ja keskustatoimintoja käsittelevä **vaihemaakuntakaava II** on hyväksytty maakuntavaltuustossa 30.5.2016 ja se on tullut voimaan 11.8.2016.

**Vaihemaakuntakaavan II muutoksen** ehdotus oli viranomaisen lausuttavana 14.12.2018 saakka.

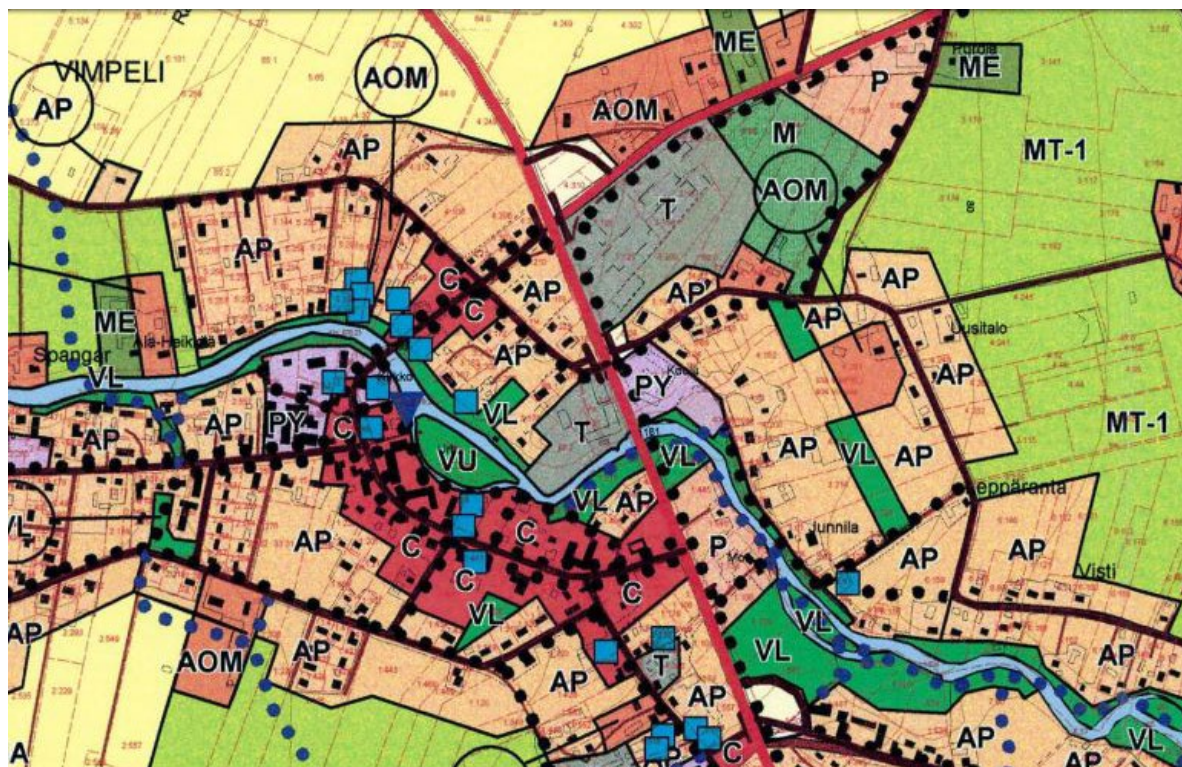
Turvetuotantoa, suolunnon suojelua, bioenergiaa, puuterminaalija ja puolustusvoimien alueita käsittelevä **vaihemaakuntakaava III** on hyväksytty maakuntavaltuustossa 3.12.2018.



Kuva 9. Ote vaihemaakuntakaavasta II

### Yleiskaava

Kaavoitettavalla alueella on voimassa Keskustan osayleiskaava (oikeusvaikutteinen), joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 25.10.2004 (kuva 10).



Kuva 10. Ote osayleiskaavasta KV 25.10.2004

### Asemakaava

Suunnittelualueen pohjoisosan alueella ei ole ennestään asemakaavaa. Muulla alueella ovat voimassa vuosina 2004-2010 hyväksytyt asemakaavat (kuva 11).





*Pohja- ja pintavedet*

Suunnittelualueella ei ole suojausta edellyttäviä pohjavesialueita. Pintavedet valuvat alueelta pääasiassa kohti Savonjokea. Kuivatus hoidetaan pääosin avo-ojin, välialueilla ja kantatien alitavalla jalankulku- ja pyöräilyväylällä myös hulevesiviemärein. Alikulun alue kuivatetaan pumpaamalla.

**Melu***Melun ohjearvot ja soveltaminen*

Valtioneuvoston melutason ohjearvoista antaman päätöksen (993/1992) mukaisesti asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja niiden välittömässä läheisyydessä melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason ( $L_{Aeq}$ ) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa 50 dB (klo 22-7). Alla olevassa taulukossa on esitetty yleiset melutason ohjearvot.

**Taulukko VnP 993/1992 mukaiset yleiset melutason ohjearvot**

<b>Ohjearvot ulkona</b>	<b><math>L_{Aeq}</math>, enintään</b>	
	<b>Päivällä (07–22)</b>	<b>Yöllä (22–07)</b>
Asumiseen käytettävät alueet, virkistysalueet taajamissa ja niiden välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevat alueet	55 dB	50/45 dB1)
Loma-asumiseen käytettävät alueet 3), leirintäalueet ja virkistysalueet taajamien ulkopuolella sekä luonnonsuojelualueet	45 dB	40 dB 2)
<b>Ohjearvot sisällä</b>		
Asuin-, potilas- ja majoitushuoneet	35 dB	30 dB
Opetus- ja kokoontumistilat	35 dB	-
Liike- ja toimistohuoneet	45 dB	-

1) Uusilla asuinalueilla yöohjearvo on 45 dB ja vanhoilla 50 dB. Oppilaitoksia palvelevilla alueilla ei sovelleta yöohjearvoa.

2) Yöohjearvoa ei sovelleta sellaisilla luonnonsuojelualueilla, joita ei yleisesti käytetä oleskeluun tai luonnon havainnointiin yöllä.

3) Loma-asumiseen käytettävillä alueilla taajamassa voidaan soveltaa asumiseen käytettävien alueiden ohjearvoja

$L_{Aeq}$  = melun A-painotettu keskiäänitaso (ekvivalenttitaso).

*Liikennemeluselvitys 2019*

Tiesuunnitelmaa varten on laadittu meluselvitys helmikuussa 2019 (Sweco Ympäristö Oy). Liikenteen aiheuttamia äänitasoja on arvioitu ympäristömelulaskentaohjelmalla CadnaA 2018. Ohjelmassa otetaan huomioon mm. maastomuodot, liikenneväylien liikennemäärät, rakennusten sijainti ja korkeus sekä heijastukset rakenteista ja maasta niille määriteltyjen absorptioominaisuuksien perusteella.

Meluselvityksessä on tarkasteltu nykytilannetta sekä ennustetilannetta vuodelle 2040. Nykytilanteen mallinnuksessa liikennenopeus on sama kuin tällä hetkellä alueella. Ennustetilanteessa liikennenopeus uuden kierto liittymän kohdalla on suunnitelman mukainen 50 km/h ja muualla tarkastelualueella sama kuin nykytilanteessa.

Melulähteinä huomioitiin kantatien 68 lisäksi Patruunantie ja Isokankaantie. Nopeus kantatiellä 68 on nykytilanteessa välillä 60–100 km/h. Ennustetilanteessa uuden kierto liittymän kohdalla nopeus on 50 km/h ja muuten samat kuin nykytilanteessa. Muilla teillä liikennenopeudet ovat samat nyky- ja ennustetilanteessa. Patruunantiellä nopeus on 40 km/h ja Isokankaantiellä 60 km/h. Mallinnuksessa on käytetty lähtöoletusta, että liikenteestä 90 % tapahtuu päiväaikaan (klo 7-22) ja loput 10 % yöaikaan (klo 22-7).

Melumallinnuskartan mukaan nykytilanteen liikennemäärillä kantatien 68 ja Patruunantien välisellä alueella sijaitsevat kaksi asuinrakennusta ja kolme rakentamatonta erillispientalotonttia kantatien länsipuolella kaavoitettavalla alueella sijaitsevat osittain melualueella, jolla tieliiken-

teestä aiheutuva melu ylittää päiväajan (55 dB) ja yöajan (50 dB) ohjearvot. Ennustetilanteessa 2040 näiden asuinrakennusten ja rakentamattomien tonttien kohdalla melualue pienenee jonkin verran, sillä ajonopeuden laskiessa kiertoliittymän kohdalla 50 km/h:ssa myös melualue pienenee. Nämä tontit jäävät kuitenkin edelleen osittain melualueelle, jolla melu ylittää päiväajan (55 dB) ja yöajan (50 dB) ohjearvot. Kaavoitettavalla alueella olevien asuintonttien kohdalla liikennemelu aiheuttaa siten suojaustarvetta ulkomelun suhteen.

### **Liite 1. Meluselvitys 2019**



**Kuva 13. Ote meluennusteesta vuodelle 2040 päiväaikaan klo 07-22 (Lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)**



**Kuva 14. Ote meluennusteesta vuodelle 2040 yöaikaan klo 22-07 (Lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)**



## 4. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

### 4.1 Asemakaavan suunnittelun tarve

Kaavoitustyöhön ryhdyttiin tarpeesta muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatie 68 parantaminen vä-  
lillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyen lii-  
kenteen järjestelyt.

### 4.2 Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset

Vimpelin kunnanvaltuusto on tehnyt 12.11.2018 päätöksen asemakaavan laatimisesta alueelle.  
Kaavoitustyö käynnistettiin syksyllä 2018 Ramboll Finland Oy:ssä.

### 4.3 Osallistuminen ja yhteistyö

#### 4.3.1 Osalliset

Kaavoitustyötä varten laadittiin 13.11.2018 osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jossa osalli-  
siksi määriteltiin suunnittelualueen ja lähiympäristön kiinteistönomistajat, kunnan asukkaat,  
kunnanvaltuusto, kunnanhallitus, tekninen lautakunta, ympäristösihteeri, Etelä-Pohjanmaan  
elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY), Etelä-Pohjanmaan liitto, Etelä-Pohjanmaan  
maakuntamuseo, Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitos-liikelaitos, Liikennevirasto, Telia Oyj, Vimpe-  
lin Lämpö Oy, Vimpelin Voima Oy, muut mahdolliset muut yritykset ja yhteisöt sekä muut osal-  
liset ja osalliseksi ilmoittautuvat.

#### **Liite 2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

#### 4.3.2 Vireilletulo

Asemakaavan muutos ja laajennus tuli vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotta-  
misen yhteydessä.

#### 4.3.3 Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut MRL 63 §:n mukaisesti nähtävillä 14.11.–  
13.12.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin viranomaisille. Osallistumis- ja  
arviointisuunnitelmasta saatiin viisi lausuntoa ja neljä mielipidettä.
- Kaavoituksesta järjestettiin yhdessä tiesuunnitelman esittelyn kanssa maanomistajille ja  
muille asiasta kiinnostuneille yleisötilaisuus 22.11.2018 kunnanvirastolla.
- Kaavaluonnos on ollut MRA 30 §:n mukaisesti laatimisvaiheen materiaaleineen nähtävillä  
13.2.–15.3.2019. Kaavaluonnoksesta pyydettiin tarvittavat lausunnot. Luonnoksesta saatiin  
neljä lausuntoa. Mielipiteitä ei jätetty.
- Kaavaehdotus on ollut MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 17.4.–20.5.2019 välisen  
ajan. Kaavaehdotuksesta pyydettiin tarvittavat lausunnot. Ehdotuksesta ei saatu muistu-  
tuksia. Ehdotuksesta saatiin neljä lausuntoa.
- Kunnanhallitus päätti kokouksessaan \_\_.\_\_.\_\_\_\_ esittää asemakaavaa kunnanvaltuuston  
hyväksyttäväksi.
- Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_.

#### 4.3.4 Viranomaisyhteistyö

Tiesuunnitelmaa ja asemakaavaa on valmisteltu samanaikaisesti ja niitä on käsitelty hanke-  
ryhmän kokouksissa. ELY-keskuksen maankäyttö- ja liikennepuolen edustajien kanssa on pidet-  
ty työneuvottelu skype-yhteydellä 3.4.2019. Muuten viranomaisyhteistyö on hoidettu lausun-  
tomenettelyllä. Työneuvottelussa 3.4.2019 käsiteltiin mm. seuraavia asioita:

- melumääräysten sisältö ja esitystapa.
- yleisen tien suoja-alueen huomioiminen rakennusalojen rajoissa (etäisyys vähintään  
30 m kantatien keskilinjasta ja 20 m maantien)
- kortteleissa 53 ja 54 tulee kantatien varressa olevat liian pieneksi jäävät AO-tontit yh-  
distää viereisiin AO-tontteihin. Lisäksi AM-tontin liittäminen samalla kiinteistöllä olevaan  
AM-tonttiin.
- hautausmaa-alueen kaavoituksen jatkaminen myöhemmässä vaiheessa.

#### 4.4 Asemakaavan tavoitteet

##### 4.4.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet

###### **Kunnan asettamat tavoitteet**

Kunnan tavoitteena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa tiesuunnitelman mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyen liikenteen järjestelyt.

###### **Suunnittelutilanteesta johdetut tavoitteet**

###### *Maakuntakaava*

Maakuntakaavassa alue kuuluu Vimpelin keskusta osoitettuun kuntakeskuksen keskustatoimintojen alueeseen (c) ja taajamatoimintojen alueeseen. Suunnittelualue sijoittuu Alajärven, Evijärven, Lappajärven ja Vimpelin alueelle osoitetulle matkailun vetovoima-alueelle (mv) sekä pohjoisosasta osittain Lappajärven kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta maakunnallisesti tärkeälle alueelle. Vimpelintielle (kt 68) on osoitettu Isokankaantien ja Lakaniementien risteysiin ohjeelliset eritasoliittymät. Lakaniementie (yt 7421) väliltä Vimpeli – Kurejoki on osoitettu merkittävästi parannettavana tieosuutena ja tieluokka muutettavaksi yhdystiestä seututieksi. Vetelin ja Vimpelin välille on osoitettu syöttövesijohto (vj).

Vaihemaakuntakaavoissa I ja III ei ole esitetty aluetta koskevia merkintöjä tai määräyksiä.

Vaihemaakuntakaavassa II Vimpelin keskusta on osoitettu keskustatoimintojen alueena (c). Vimpelintie on osoitettu kantatienä. Seututie 750 välillä Vimpeli – Keski-Pohjanmaan maakuntaraja ja yhdystie 7421 välillä Vimpeli – Kurejoki on osoitettu merkittävästi parannettaviksi tieosuuksiksi.

Vaihemaakuntakaavan II muutoksen ehdotuksessa Vimpelin keskusta on osoitettu keskustatoimintojen alueen kohdemerkinnällä (c).

###### *Osayleiskaava*

Osayleiskaavassa alueelle on osoitettu pientalovaltaista aluetta (AP) sekä kantatie ja sen alittava yhteys Isokankaantien ja Patruunantien välille. Kantatien itäpuolelle, Isokankaantien eteläpuolelle sekä Patruunantien molemmin puolin on merkitty kevyen liikenteen reitit. Lähiympäristöön on osoitettu pientalovaltaista aluetta (AP), maatilojen talouskeskusten ja maaseutumaisen pientalojen aluetta (AOM) sekä teollisuus- ja varastoaluetta (T).

###### *Asemakaava*

Alueella voimassa olevissa asemakaavoissa alueelle ja lähiympäristöön on osoitettu erillispientalojen korttelialuetta (AO), yleisen tien aluetta (LT) sekä yleisen tien aluetta vierialueineen (LYT). Lähiympäristöön on osoitettu lisäksi rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten (AR), maatilojen talouskeskusten (AM) ja liikerakennusten (KL) korttelialueita.

###### **Alueen oloista ja ominaisuuksista johdetut tavoitteet**

Alueen sijoittuminen liikennemelualueelle huomioidaan kaavoituksessa.

#### 4.5 Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot ja niiden vaikutukset

##### 4.5.1 Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet

###### **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Alueelta laadittiin lähtötietojen sekä esitettyjen tavoitteiden ja käytyjen neuvottelujen perusteella osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 13.11.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli yleisesti nähtävillä 14.11.–13.12.2018 ja siitä pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Vimpelin seurakunnalta, Etelä-Pohjanmaan liitolta, Museovirastolta ja Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseolta. Lisäksi saatiin neljä mielipidettä.

###### **Lausunnot**

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähköjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvut ovat edelleen voimassa. Jos sähköverkon rakenteisiin tai sijoituksiin jou-

dutaan asemakaavan vuoksi tekemään muutoksia, vastaa tilaaja aiheutuvista kustannuksista. Muutosten edellytyksenä on, että maanomistajien kanssa voidaan sopia korvaavista johtoreiteistä ja laatia uudet maankäyttösopimukset. Sähköjakeluverkon muutosten toteuttamiseen tarvitaan riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuuksimääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Erityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavarallaan ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvaetäisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina.

#### **Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot huomioidaan kaavoituksessa tarpeellisilta osin.

**Vimpelin seurakunta** esittää, että hautausmaalle menevää toista liittymää ei poistettaisi. Poistaminen hankaloittaa seurakunnan toimintaa siunausten yhteydessä. Hautausmaan pysäköintialueesta tulee pussi ja liittymän poisto vähentää sen turvallisuutta. Lisäksi suunnitelmaan merkitty viheralue on liian suuri ja pysäköintialue liian pieni. Siunausten yhteydessä pysäköintialueella saattaa olla kymmeniä autoja, joten ne eivät sovi suunnitelman mukaiselle alueelle.

#### **Vastine**

Liittymän poistoa on esitetty tiesuunnitelmaluonnoksessa kantatien 68 liikenneturvallisuuden vuoksi. Kaavaluonnoksessa on laajennettu hautausmaan pysäköintialuetta siten, että alueelle voidaan laatia pysäköintisuunnitelma, jossa saarekkeilla ja korokkeilla ohjataan liikenteen suunta siten, että ruuhka-aikaan ajo hautausmaalle ja sieltä pois voidaan järjestää turvallisesti yhden liittymän kautta.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä. Kantatien 68 allittava kevyen liikenteen yhteys liikennejärjestelyineen on tärkeä kevyttä liikennettä kehittävä yhteys. Liitto pitää asemakaavan muutoksia ja laajennuksia perusteltuina. Maakuntakaavoituksen tilanne on huomioitu osallistumis- ja arviointisuunnitelmissa. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmista.

**Museovirasto** toteaa, että sillä käytettävissä olevan tiedon perusteella suunnittelualueilta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Suunnittelualueet ovat suurelta osin rakennettuja. Tiedot arkeologisesta kulttuuriperinnöstä perustuvat vuonna 1989 tehtyyn Alajärven-Vimpelin osa-alueinventointiin, tarkistuksiin ja kohdeinventointeihin, jotka ovat vanhentunutta tietoa ja esimerkiksi historiallisen ajan muinaisjäännöksiä ei tuolloin huomioitu lainkaan. Museovirasto ehdottaa, että kunta päivittäisi vanhan inventoinnin lähitulevaisuudessa. Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta asiasta lausuu Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo.

#### **Vastine**

Arkeologinen inventointi on tarkoitus päivittää lähivuosina.

**Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo** toteaa, että kaava-alueen läheisyyteen on yleiskaavassa osoitettu kaksi kulttuurihistoriallisesti arvokasta kohdetta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman Vaikutusten arviointi – kohdassa tulee määritellä myös mitä vaikutuksia on tarpeen ja aiotaan selvittää. Maakuntamuseolla ei ole muuta huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

#### **Vastine**

Alueella sijaitsevat kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet huomioidaan kaavoituksessa. Vaikutusten arviointi selostetaan tarkemmin kaavaselostuksessa.

#### **Mielipiteet**

- 1) Mielipiteessä** ehdotetaan kevyen liikenteen alitustunnelin siirtoa Patruunantien eteläpuolelle. Lisäksi esitetään Patruunantien oikaisemista etelään päin, jolloin kevyen liikenteen alikulku tulisi suoraan Patruunantien suuntaisesti kantatien alta ja kevyen liikenteen liikennealueen raja siirtyisi huoltoaseman rajaa vasten.

**Vastine**

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

- 2) Mielipiteessä** vaaditaan rakennusoikeuden korottamista tontilla 0,4:een, koska tontille 934-404-1-342 ja 1-440 on sijoitettu sähkö-, vesi-, viemäri-, puhelin- ja datakaapeleita sekä näkemäesteitä. Maalämmön asennus ei ole ollut mahdollista em. syistä.

**Vastine**

Tasapuolisuuden vuoksi kaavaluonnoksessa on tarkistettu korttelialueiden tehokkuuslukuja siten, että rakennusoikeuden määrä pysyy voimassa olevan kaavan mukaisena, vaikka tontin pinta-ala pienenee.

- 3) Mielipiteen** mukaan rahojen niukkuuden vuoksi tulisi tehdä Ventilän ja Männikön liikenneympyrät sekä alikulku Ventilästä poistaa liikenneympyröiden tekemisen yhteydessä. Alikulku ehdotetaan Saarikentältä Hyttysenluomalle kulkevan luontopolun yhteyteen. Mielipiteen mukaan muutokset edistävät pitäjän kehittymistä ja ennaltaehkäisevää terveydenhuoltoa.

**Vastine**

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

- 4) Mielipiteessä** otetaan kantaa hautausmaan liittymän poistamiseen ja arvioidaan liittymän poistumisen hankaloittavan hautajaisten aikana kulkea hautausmaalle. Kahden liittymän kautta poistuminen nähdään parempana. Lisäksi hautausmaan viereisen talon liittymän vaihtuminen nähdään kohtuuttomana asukkaille. Liittymän katkaiseminen ei paranna liikenneturvallisuutta. Liittymässä ei ole koskaan sattunut kolareita. Puintaika ja koulujen alku osuvat samalle ajalle ja on käsittämätöntä, että puimurit ja traktorit viljakuormineen laitetaan samaan aikaan pienten koululaisten kanssa kapealle Suksitielle. Kevyen liikenteen väylä Männikön risteyksen ja Esson risteyksen välillä on mielipiteen mukaan rahan haaskausta. Vimpelin kokoisessa pitäjässä ei tarvita ko. väylää molemmin puolin tietä. Tarve olisi kapealla Suksitiellä, missä ei ole sille tilaa. Kevyt liikenne ei ehkä ohjautuisi uusia väyliä pitkin suunnitellusti. Mielipiteessä kyseenalaistetaan liittymien poiston tarpeellisuus alueelta ja pohditaan kustannuksia, jos muutoksia ei tehdä. Onnettomuusriski arvioidaan vähäiseksi kyseisten risteyksien alueella ja 60 km/h nopeusrajoituksesta ei arvella olevan haittaa. Säästyvät rahat voisi käyttää koulun kohdalla olevan sillan kunnostamiseen. Mielipiteessä ehdotetaan Ventilän risteyksen alikulkutunnelin turvallisuuden parantamista lisäämällä kaareva peili, jotta näkyvyys parantuu.

**Vastine**

Liittymän poistoa on esitetty tiesuunnitelmaluonnoksessa kantatien 68 liikenneturvallisuuden vuoksi. Kaavaluonnoksessa on laajennettu hautausmaan pysäköintialuetta siten, että alueelle voidaan laatia pysäköintisuunnitelma, jossa saarekkeilla ja korokkeilla ohjataan liikenteen suunta siten, että ruuhka-aikaan ajo hautausmaalle ja sieltä pois voidaan järjestää turvallisesti yhden liittymän kautta. Myös hautausmaan viereisen tontin liittymä on turvallisempi Hautatien kautta kantatielle.

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

**Yleisötilaisuus 22.11.2018**

Kaavoituksesta pidettiin yleisötilaisuus Vimpelin kunnantalolla 22.11.2018. Tilaisuuteen osallistui 20 henkilöä. Tilaisuudessa esiteltiin mm. tien parantamistoimenpiteet ja ratkaisut, kerrottiin hankkeen toteuttamisesta, kaavamuutoksen vaikutuksista tonttien rakennusoikeuteen ja lunastus- ja korvausasioista. Tilaisuudessa keskusteltiin mm. kiertoliittymien ja alikulujen tarpeesta ja sijainnista, valtatie varren jalankulku- ja pyöräilyväylän sijainnista, hautausmaan liittymästä, yksityisliittymistä ja nykyisen alikulun näkemäongelmasta. Tilaisuudessa oli saatavilla lomakkeita, jolla sai jättää mielipiteensä tiesuunnitelmasta.

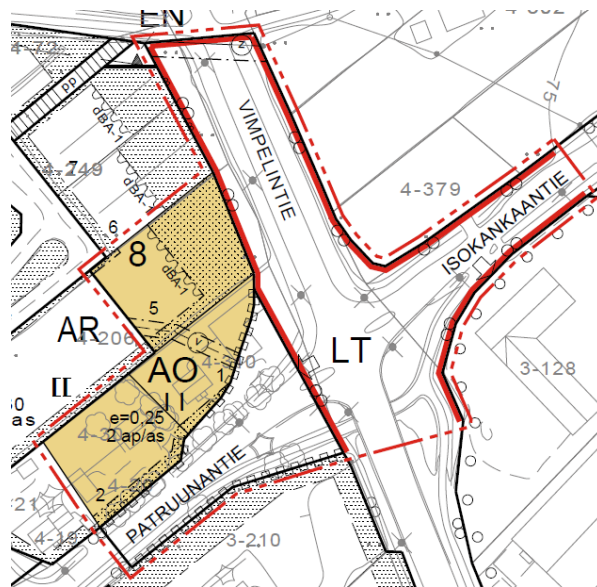
Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä yleisötilaisuudesta saatu palaute on käsitelty hankeryhmän kokouksessa, jossa todettiin, että yleisötilaisuudessa ja osallistumis- ja arviointi-

suunnitelman palautteessa esitetyt muutosehdotukset eivät aiheuta muutoksia tiesuunnitelmaan.

### **Kaavaluonnos 6.2.2019**

Alueelta laadittiin lähtötietojen sekä esitettyjen tavoitteiden ja käytyjen neuvottelujen perusteella kaavaluonnos, joka on päivätty 6.2.2019. Luonnoksessa alueelle on osoitettu erillispientalojen korttelialuetta (AO), yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

Kaavaluonnos oli yleisesti nähtävillä 13.2.–15.3.2019. Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Etelä-Pohjanmaan Pelastuslaitos-liikelaitokselta, Etelä-Pohjanmaan liitolta ja Seinäjoen kaupungin museopalveluilta. Etelä-Pohjanmaan Pelastuslaitos-liikelaitoksella ei ollut huomautettavaa kaavaluonnoksesta.



**Kuva 15. Ote kaavaluonnoksesta 6.2.2019.**

### **Lausunnot**

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähköjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvut ovat edelleen voimassa. Jos sähköverkon rakenteisiin tai sijoituksiin joudutaan asemakaavan vuoksi tekemään muutoksia, vastaa tilaaja aiheutuvista kustannuksista. Muutosten edellytyksenä on lisäksi, että maanomistajien kanssa yhdessä löydetään sopivat korvaavat johtoreitit ja uudet sopimukset maankäytöstä voidaan laatia. Sähköjakeluverkon muutosten toteuttamiseen on varattava riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuusmääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Erityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavaran ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvaetäisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina.

#### **Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot huomioidaan kaavoituksessa tarpeellisilta osin. Kaavaehdotukseen lisätään 20 kV maakaapelit korttelia 52 ja korttelin 54 tonttia 1 koskevin osin.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä. Liitto pitää asemakaavan muutoksia ja laajennuksia perusteltuina. Asemakaavamuutos mahdollistaa kiertoliittymän rakentamisen. Maakuntakaavoituksen tilanne on esitetty kaavaselostuksissa. Maakuntakaava mahdollistaa Vimpelin keskustan asemakaavan muutokset ja laajennukset. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnoksista.

#### **Vastine**

Merkitään tiedoksi.

**Seinäjoen kaupungin museopalvelujen** mukaan kantatien 68 varrella tehtävät toimenpiteet ovat pieniä, eivätkä ne vaikuta heikentävästi alueen kulttuurihistoriallisesti arvokkaihin kohteisiin. Museolla ei ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

#### **Vastine**

Merkitään tiedoksi.

#### **Kaavaehdotus 9.4.2019**

Alueelta laadittiin luonnoksesta saadun palautteen sekä kunnan ja viranomaisten kanssa käytyjen keskustelujen jälkeen kaavaehdotus 9.4.2019. Kaavaehdotuksessa korttelin 8 tontit 6 ja 7 on otettu mukaan kaava-alueeseen ja samalla tarkistettu melumääräyksiä alueella. Lisäksi tontin 5 poikki on merkitty ajoyhteys tontille 1. Tonttien 1 ja 5 välistä ohjeellista tontinrajaa on tarkistettu siten, että tontista 1 saadaan isompi. Kaavaehdotuksessa on huomioitu kantatien suoja-alue rakennusalojen rajoja tarkistamalla.

Kaavaehdotus oli yleisesti nähtävillä 17.4.–20.5.2019. Kaavaehdotuksesta pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Etelä-Pohjanmaan liitolta ja Museovirastolta.

#### **Lausunnot**

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähkönjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvut ovat edelleen voimassa. Mikäli sähkönjakeluverkon rakenteisiin tai sijoitukseen joudutaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen vuoksi tekemään muutoksia, vastaa sähköverkkostoon tarvittavien muutosten tilaaja siitä aiheutuvista kustannuksista. Vimpelin Voima tekee tapauskohtaisesti tarjouksen toteutuksista. Muutosten edellytyksenä on lisäksi, että maanomistajien kanssa yhdessä löydetään sopivat korvaavat johtoreitit ja uudet sopimukset maankäytöstä voidaan laatia. Sähkönjakeluverkon muutosten toteuttamiseen on varattava riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuusmääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Eryityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavaran ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvetaisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina. Myös näiden mahdollisista siirto- ja muutostöistä voi Vimpelin Voima antaa tarjouksen.

#### **Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot on huomioitu kaavoituksessa tarpeellisilta osin. Asiat on huomioitava rakennuslupa- ja rakentamisvaiheessa.

**Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus** toteaa, että asemakaavan tavoitteena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyenliikenteen järjestelyt. Tiesuunnitelmaluonnos ei ole ollut vielä nähtävillä. Asemakaavan liiteaineistona on meluselvitys ja mallinnusraportti, jotka on huomioitu asemakaavaa laadittaessa. Tiesuunnitelman mukaisesti on tarkoitus toteuttaa kantatie 68 Vimpelintien, maantie 750 Isokankaantien ja Patruunantien risteykseen kiertoliittymä. Risteysalueella on entuudestaan kantatien kevyen liikenteen alikulku. Asemakaavan muutoksella lyhyt pätkää Patruunantietä osoitetaan katualueeksi.

ELY-keskus toteaa, että korttelissa 8 rakentamattomien tonttien osalta tarkistetaan mm. rakennusalueen rajoja sekä määräyksiä liikennemelun huomioimisesta uudisrakentamisen yhteydessä: ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelua vastaan ensisijaisesti sijoittelulla siten, ettei melutaso ylitä asetettuja ohjearvoja. Korttelin 8 tontin 1 Patruunantien liittymä suljetaan kiertoliittymän vuoksi ja korvaava yhteys järjestetään Peltokujan ja ajo-yhteytenä korttelin 8 tontin 5 kautta.

ELY-keskuksen, Vimpelin kunnan ja kaavaa laativan Rambollin välinen skype-työneuvottelu pidettiin 3.4.2019. Neuvottelussa käytyt asiat liikennemelun huomioimisesta kaavamääräyksissä on huomioitu keskustelun mukaisesti. Liikennemelun torjumisen osalta on keskeistä, että mah-



dollisesti tarvittavat suojaukset tulee tehdä kokonaisuudessaan tonttien alueella ja niiden toteuttamisesta aiheutuvat kustannukset tulevat yksiselitteisesti mahdollisesti rakennushankkeeseen ryhtyvälle/ kiinteistön omistajalle.

Tarkoituksenmukaisen asemakaava-alueen muodostamiseksi olisi ollut hyvä, jos kaava-alueeseen olisi kuulunut myös Patruunantien, Tervatien ja Aapiskujan risteysalue. Nyt risteysalueen ja Vimpelintien kt 68 välisellä Patruunantien osuudella on sekä uutta muodostuvaa kaualuetta että vanhaa yleisen tien tiealuetta LYT.

Vimpelin keskustassa olevien Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskeva asemakaavan muutosehdotus, jolla tiealueet muutetaan kaduksi, on ollut nähtävillä 15.10.–16.11.2015 välisenä aikana. Asemakaavaehdotusta ei ole kuitenkaan vielä hyväksytty kunnanvaltuustossa. ELY-keskus kehottaa kuntaa saattamaan kyseisen asemakaavaehdotuksen kunnalliseen hyväksymiskäsittelyyn. Mahdolliset muutostarpeet aluerajauksiin kantatietä 68 koskevien kaavahankkeiden johdosta on kuitenkin syytä tarkistaa ennen hyväksymiskäsittelyitä.

#### **Vastine**

Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskevaa asemakaavan muutosehdotusta on tarkoitus tarkistaa kantatien 68 asemakaavamuutosten hyväksymisen jälkeen ja laittaa uudelleen nähtäville ennen hyväksymiskäsittelyä.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä ja asemakaavan muutokset ja laajennukset ovat perusteltuja. Asemakaavamuutos mahdollistaa kiertoliittymän rakentamisen. Maakuntakaavoituksen tilanne on esitetty kaava-selostuksissa. Maakuntakaava mahdollistaa Vimpelin keskustan asemakaavan muutokset ja laajennukset. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotuksista.

#### **Vastine**

Merkitään tiedoksi.

**Museoviraston** mukaan sillä käytettävissä olevan tiedon perusteella suunnittelualueilta ei tunnetta muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Museovirasto viittaa tässä yhteydessä aiemmin annettuihin lausuntoihin 14.3.2019 ja 19.12.2018.

#### **Vastine**

Merkitään tiedoksi. Arkeologinen inventointi on tarkoitus päivittää lähivuosina.

## 5. ASEMAKAAVAN KUVAUS

### 5.1 Kaavan rakenne

Kaava-alueelle muodostuu viisi omakotitonttia, joista kaksi on ennestään rakennettu.

Kaavan toteutuessa kokonaisuudessaan arvioidaan alueelle sijoittuvan asukkaita noin 18, jos mitoituserusteena käytetään 3,5 asukasta / asunto.

Liitteenä olevassa asemakaavan seurantalomakkeessa on tarkemmat tiedot alueelle muodostuvista kerrosaloista ja pinta-aloista.

#### **Liite 3. Asemakaavan seurantalomake**

### 5.2 Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen

Kaavassa on annettu määräyksiä mm. melun huomioimisesta.

### 5.3 Aluevaraukset

Alueelle on osoitettu erillispientalojen korttelialuetta (AO), yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

#### 5.3.1 Korttelialueet

##### **Erillispientalojen korttelialue AO**

Korttelin 8 tontit 1, 2 ja 5–7 on osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO).

- Alueella saa rakentaa enintään II-kerroksisia rakennuksia.
- Tehokkuusluku on  $e = 0.25$ , mikä merkitsee noin 348...577 krsm<sup>2</sup> rakennusoikeutta tontin koosta riippuen. Tontit ovat kooltaan noin 1391...2307 m<sup>2</sup>.
- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suoja-  
vyöhykkeenä katua vasten. Lisäksi tonttien 5–7 reunaan Vimpelintietä vasten on merkitty säilytettävä tai istutettava puurivi.
- Korttelin 8 tontin 5 poikki on merkitty ajoyhteys (ajo) tontille 1.
- Korttelin 8 tonttien 1 ja 5 poikki on merkitty maanalaista johtoa varten varattu alueen osa vesijohdolle (v).
- Korttelin 8 tonttien 1 ja 2 reunaan Patruunantietä vasten on merkitty katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Autopaikkoja tulee rakentaa vähintään 2 ap / asunto.

#### 5.3.2 Muut alueet

##### **Yleisen tien alue LT**

Vimpelintien yleisen tien aluetta (LT) on laajennettu mahdollistamaan kiertoliittymän sijoittaminen alueelle.

##### **Katualueet**

Patruunantien katualuetta on tarkistettu kiertoliittymän vuoksi.

### 5.4 Kaavan vaikutukset

#### 5.4.1 Liikenteelliset vaikutukset

Asemakaava perustuu yleiskaavaan, jossa kantatie 68 on osoitettu kantatienä, jonka ali on osoitettu yhteys Isokankaantien ja Patruunantien välille. Kantatien itäpuolelle, Isokankaantien eteläpuolelle sekä Patruunantien molemmiin puolin on merkitty kevyen liikenteen reitit. Asemakaavan mahdollistaman kiertoliittymän rakentaminen parantaa liikenteen sujuvuutta Patruunantien ja Isokankaantien osalta. Kantatien 68 osalta kiertoliittymän rakentaminen hidastaa liikenteen sujuvuutta.

Kantatie 68 palvelee pääasiassa etelä-pohjoisuuntaista pitkämatkaista liikennettä sekä myös tienvarren asutusta ja maankäyttöä. Tiesuunnitelman tarkoituksena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita.



Kantatien nopeusrajoitus tiesuunnitelman suunnitteluosuudella on 80 km/h, mutta koulujen lukukausien aikana nopeusrajoitus lasketaan maanteiden 750 ja 7421 liittymien välillä nopeuteen 60 km/h. Kiertoliittymän kohdalla nopeus tulee olemaan 50 km/h.

Patruunantien asemakaavamuutoksen alueella olevat väylät muuttuvat kaduiksi. Korttelin 8 tontin 1 tonttiliittymä Patruunantielle poistuu.

#### *Liikenneturvallisuus*

Kaavan mahdollistaman kiertoliittymän myötä liikenneturvallisuus alueella paranee sekä kantatie- että paikallisliikenteen osalta. Vasemmalle kääntymisten poistuessa kääntymisonnettomuuksien riski vähenee kantatiellä.

Tiesuunnitelmaselostuksen luonnoksen mukaan alueella on vuosina 2013–2018 sattunut kaksi poliisiin tietoon tullutta liikenneonnettomuutta. Onnettomuudet olivat risteys- ja kääntymisonnettomuuksia ja molemmissa loukkaantui yksi henkilö. Ongelmana ovat osin puutteelliset jalankulun ja pyöräilyn järjestelyt, ajonopeudet ja niistä johtuvat vaaratilanteet sivusuunnalta päätielle liittyttäessä.

#### *Kevyt liikenne*

Liikenneturvallisuus Vimpelin keskustan kohdalla paranee, kun nykyisen alikulun lisäksi uuden kiertoliittymän länsipuolelle Patruunantielta kantatien varteen rakennetaan uusi jalankulku- ja pyöräilyväylä.

### 5.4.2 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

#### **Yhdyskuntarakenne**

Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet ja -turvallisuus paranevat. Alueen rakentaminen täydentää alueen nykyistä rakennetta ja maankäytöllistä kehitystä. Rakentaminen on osayleiskaavan mukaista. Suunnittelualue sijaitsee yhdyskuntarakenteen kannalta edullisesti.

#### **Taajamakuva**

Taajamakuva muuttuu rakennetumpaan suuntaan. Kaavassa osoitettu rakentaminen on luonteeltaan nykyistä rakennuskantaa täydentävää.

#### **Asuminen**

Kaavassa ei ole osoitettu uusia tontteja asumiseen.

#### **Palvelut**

Alue tukeutuu keskustan julkisiin ja kaupallisiin palveluihin.

#### **Virkistys**

Ympäristön virkistysalueet ovat asukkaiden käytössä.

#### **Tekninen huolto**

Alue on vesijohto- ja viemäriverkoston piirissä.

### 5.4.3 Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön sekä vesistöön ja maaperään

#### **Maisema**

Alueen yleisilme muuttuu rakennetumpaan suuntaan. Alueen maisemakuva on pääosin avointa peltoaukeaa, jota rajoittavat puustoiset tonttialueet. Merkittävin vaikutus maisemaan on kierto-liittymällä ja uusilla jalankulku- ja pyöräilyväylillä. Kiertoliittymästä tulee risteysalueen maiseman kiintopiste. Jalankulku- ja pyöräilyväylillä ei ole suurta vaikutusta maisemakuvaan, väylien linjaus seuraa kantatietä ja tasaus seuraa maanpinnan muotoja.

#### **Luonnonolot**

Kaava-alue on pääosin rakennettua ympäristöä. Kaavamuutoksella ei ole erityistä vaikutusta luonnonoloihin. Vaikutukset kasvi- ja eläinlajeihin arvioidaan vähäisiksi.

#### **Vesistö**

Vesistövaikutukset arvioidaan vähäisiksi, sillä tiesuunnitelman yhteydessä tutkitaan ja toteutetaan alueen kuivatusjärjestelyt.

Väylien ja luiskien alle jäävä kasvillisuus poistetaan ja väylien luiskat nurmetetaan. Toimenpiteet eivät aiheuta käytännössä muutoksia pinta- ja pohjavesiin. Nykyisiin kuivatusratkaisuihin tehdään vain tarvittavat muutokset.

#### **Maaperä**

Maaperään ei ole merkittäviä vaikutuksia.

### **5.5 Ympäristön häiriötekijät**

#### *Melu*

Asemakaavassa on annettu meluntorjuntaa koskeva kaavamääräys, jonka mukaan uudisrakentamisessa asumiseen osoitetuilla alueilla ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelua vastaan ensisijaisesti rakennusten sijoittelulla (oleskelupihat rakennusten suojaan) siten, ettei melutaso niillä ylitä päiväohjearvoa 55 dB:iä eikä yöaikaan 45 dB:iä.

Liikennemelu ei tiesuunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden vaikutuksesta kasva, vaan kyse on yleisestä liikenteen kasvusta ennustevuoden 2040 tilanteessa. Kantatielle ei tehdä muita toimenpiteitä liittymille tehtävien toimenpiteiden lisäksi. Kantatiellä kiertoliittymän ympäristössä ajonopeudet laskevat nykyisestä.

### **5.6 Sosiaaliset vaikutukset**

Osa alueen käyttäjistä saattaa kokea liikennejärjestelyihin liittyvät muutokset negatiivisina, erityisesti, jos järjestelyt muuttavat tuttua liikennekäyttämistä ja pidentävät tärkeitä kulkumatkoja.

### **5.7 Kaavamerkinnot ja määräykset**

Kaavassa on annettu määräyksiä, jotka koskevat rakentamista ja kasvillisuuden säilyttämistä, ks. kohta 5.3.1. Korttelialueet.

- Perustamisolosuhteet tulee tutkia tonttikohtaisesti.
- Uudisrakentamisessa asumiseen osoitetuilla alueilla ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelua vastaan ensisijaisesti rakennusten sijoittelulla (oleskelupihat rakennusten suojaan) siten, ettei melutaso niillä ylitä päiväohjearvoa 55 dB:iä eikä yöaikaan 45 dB:iä.

#### *Kasvillisuus*

- Rakentamattomalla tontin osalla, jota ei käytetä oleskelu-, liikenne- tai pysäköintialueena, on alue istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa.

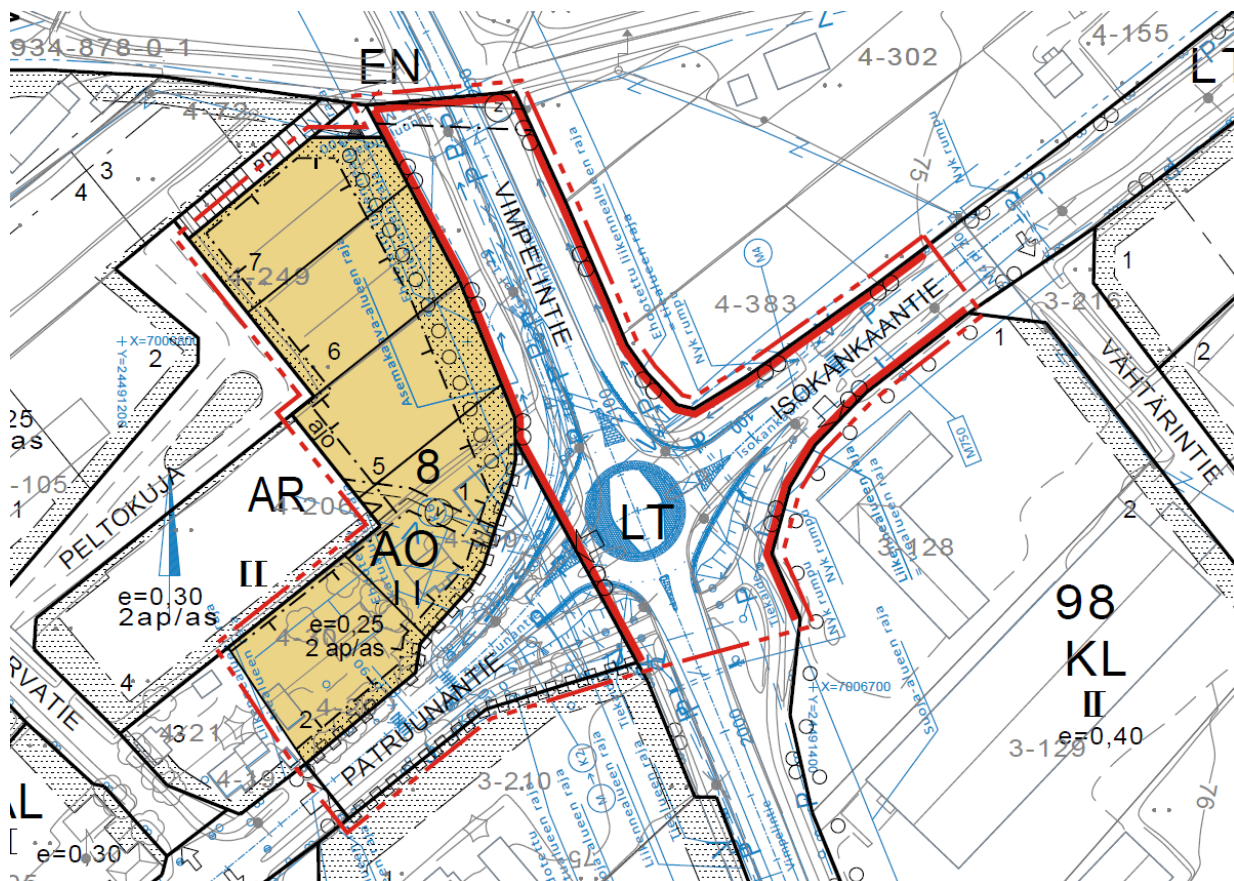
### **5.8 Nimistö**

Nimistö on säilytetty ennallaan.

## 6. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Asemakaava alkaa toteutua sen jälkeen, kun kaava on saanut lainvoiman. Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen toteuttaminen tapahtuu, kun hankkeelle myönnetään rahoitus.

Alla on esitetty asemakaavaehdotus yhdessä alustavan tiesuunnitelmaluonnoksen 8.4.2019 kanssa. Tiesuunnitelmaluonnos on esitetty kuvassa sinisillä viivoilla.



Kuva 16. Asemakaavaehdotus ja alustava tiesuunnitelmaluonnos 8.4.2019

Seinäjoella 9.4.2019

Täydennykset 4.6.2019

**Ramboll**

**Alue- ja kaupunkisuunnittelu**

Juha-Matti Märijärvi  
Ryhmäpäällikkö

Anne Koskela  
Projektipäällikkö

**Ramboll Finland Oy**

Ruukintie 54

60100 Seinäjoki

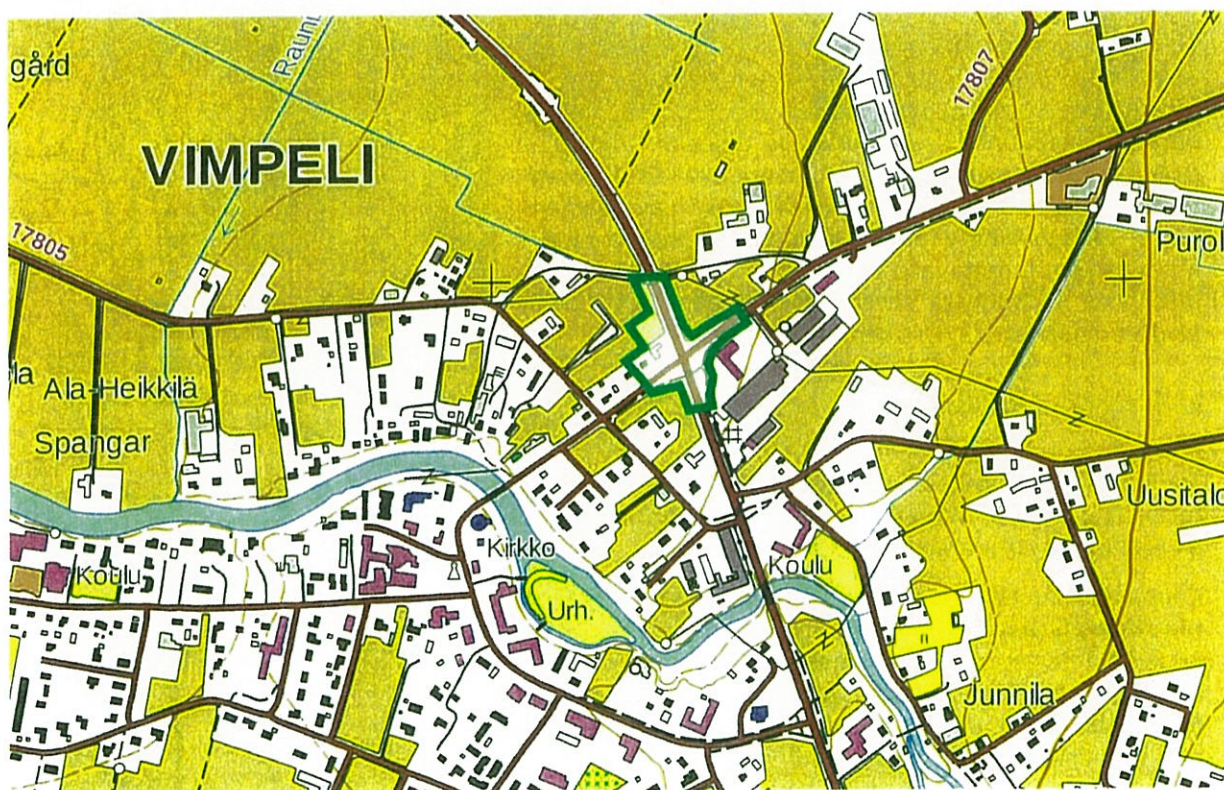
www.ramboll.fi



*Yhdistämateriaali*

# VIMPELIN KUNTA

## KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIE 68 YLEISEN TIEN ALUE JA OSAKORTTELI 8





## YRITYSVAIKUTUSTEN TUNNISTAMINEN

Monet kunnan toimielimissä tehtävät päätökset vaikuttavat tavalla tai toisella yritysten toimintaedellytyksiin. Yritysvaikutusten ennakkoarvioinnin tavoitteena on jäsentää ja selventää valmistelu- ja päätöksentekotilannetta.

Ennakkoarvioinnissa valmistelija kuvaa ehdotuksen myönteisiä ja kielteisiä vaikutuksia ja esittää vaihtoehtoisia ratkaisumalleja päätökselle.

Vimpelin kunnan yritysvaikutusten arviointi tehdään kaavamuutosten, tontin / kiinteistön myynnin / vuokrauksen, asuntotuotantoon liittyvien päätösten sekä yli 5 000 euron hankintojen osalta ennen tarjouspyynnön lähettämistä sekä tarpeen mukaan muidenkin paikalliseen yritystoimintaan merkittävästi vaikuttavien toimenpiteiden osalta.

### YRITYSVAIKUTUSTEN TUNNISTAMISTA HELPOTTAVAT KYSYMYKSET

	Kyllä	Ei	EOS
Kiinnittykö päätös kuntastrategiaan tai elinkeinostrategiassa valittuihin painopistealueisiin?	X		
Onko päätös kunnanvaltuuston talousarvion ja talous- ja toimintasuunnitelman mukainen?	X		
Onko yritystoiminnan aloittaminen, laajentaminen tai jatkaminen riippuvainen päätöksestä?		X	
Vaikuttaako päätös yritysten kustannuksiin tai investointeihin?	X		
Vaikuttaako päätös yritysten työvoiman saantiin tai logistiikkaan?		X	
Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen?		X	
Helpottaako päätös/suunnitelma yritysten tavara- ja työpaikkaliikennettä?	X		
Vaikuttaako päätös paikallisen yrityksen työpaikkojen määrään?		X	
Koskeeko päätös hankintalinjauksia tai palvelutuotannon ulkoistamisperusteita?		X	
Lisääkö päätös yritystoiminnan monipuolistumista?		X	
Mahdollistaako hankinta paikallisten yritysten osallistumisen tarjouskilpailuun?	X		
Muuta, mitä?			

Mikäli valmistelija tai esittelijä katsoo vaikutusten olevan erittäin merkittäviä joko positiivisesti tai negatiivisesti, hän voi pyytää Yrityspalvelun, Vimpelin Yrittäjien tai muun asiantuntijatason lausuntoa.



## YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Arvioitava asia: Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 8

Toimielin: Kunnanhallitus ja kunnanvaltuusto \_\_\_\_\_

Esityslistan asia: Kaavan hyväksyminen / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli

Arvioinnin tekijä: Johtoryhmä 4.6.2019

Arvioi päätöksen yritysvaikutuksia tunnistamislomakkeen "kyllä" -vastausten pohjalta.

Lyhyt kuvaus päätöksen positiivisista vaikutuksista yritystoimintaan:  
Paikallisilla yrittäjillä on mahdollisuus osallistua hankkeen rakentamiseen

---



---



---

Lyhyt kuvaus päätöksen negatiivisista vaikutuksista yritystoimintaan:  
Hankkeella ei ole suoria negatiivisia vaikutuksia yritystoimintaan.

---



---



---

Onko olemassa todellisia vaihtoehtoja, joilla negatiivisia vaikutuksia voidaan pienentää?

- Ei
- Kyllä, millaisia? \_\_\_\_\_

---

Ovatko päätöksen vaikutukset yrityksiin

- Välittömästi ilmeneviä
- Pidemmällä aikavälillä ilmeneviä. Millaisella aikavälillä vaikutukset ilmenevät? \_\_\_\_\_
- Suoria
- Epäsuoria

Arvioi yritysvaikutusten merkittävyyttä kokonaisuutena

	Erittäin vähäiset	Vähäiset	Merkittävät	Erittäin merkittävät
Positiiviset vaikutukset	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Negatiiviset vaikutukset	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Mahdolliset lisätiedot: \_\_\_\_\_

Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita.

---



---

Loppuyhteenveto liitettäväksi esittelytekstiin: \_\_\_\_\_



Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita. Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet ja turvallisuus paranevat.

---

## KAAVAN HYVÄKSYMINEEN / KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIENTIEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA KORTTELI 52 SEKÄ OSAKORTTELIT 53 - 54

Tekninen lautakunta 23.10.2018 § 77

Tarkoituksena on laatia asemakaava, jonka tavoitteena on muuttaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyen liikenteen järjestelyt.

Ramboll Finland Oy on laatinut osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) koskien kantatien 68 yleisen tien aluetta kortteleita 52-54, osakorttelia 58 ja osakorttelia 8.

Valmistelija: tekninen johtaja Ville Karjalainen, 040 6517 191,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi

Tekninen johtaja

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle kantatie 68 kaavan vireillepanon hyväksymistä.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 5.11.2018 § 226

Tiesuunnitelman edetessä on huomattu, että kiertoliittymä ja siihen liittyvät kevyen liikenteen turvallisuutta edistävät ratkaisut eivät mahdu nykyisen kaavan rajojen sisälle. Kaavaan tulee tehdä tiejärjestelyjen vuoksi muutoksia ja pieniä laajennuksia.

Hallintosäännön 5. luvun 20 §:n kohta 20 mukaan kaavan laatimispäätöksistä koskien kaavan muuttamista päättää kunnanhallitus, kaavan laajentamista koskevat päätökset tekee kunnanvaltuusto.

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi,  
040-149 5917.

Vt.kj.

Kunnanhallitus päättää, että

1. keskustan asemakaavan muutos kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 58 pannaan vireille

ja

2. esittää kunnanvaltuustolle, että keskustan asemakaavan muutos ja laajennus kantatien 68 yleisen tien alue ja osakorttelit 8 ja 52-54 pannaan vireille.

Khall

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli paikalla asiantuntijana kuultavana tämän pykälän käsittelyn aikana, mutta poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

-----



Valtuusto 12.11.2018 § 78

Oheismateriaali: Kartat keskustan asemakaavan muutos ja laajennusalueista.

Kvalt. Hyväksyttiin.  
Lisäksi valtuuston puheenjohtaja totesi, että: kustannuksiin voidaan palata.

-----

Tekninen lautakunta 6.2.2019 § 14

Ramboll Finland Oy on laatinut ELY:n laatiman kantatie 68 tiesuunnitelman pohjalta kolmen eri alueen kaavaluonnokset.

Kaavaluonnokset koskevat vain niitä alueita, joissa tiealueen leveys ei ole riittävä tai piha- ja peltoalueliittymiä joudutaan poistamaan.

Keskustan I. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakorttelia 8. Kaavaluonnosalueelle tulee kiertoliittymä.

Keskustan II. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella kortteli 52 ja osakorttelit 53-54. Kaavaluonnosalueelle tulee alikulkutunneli, kevyenliikenteen väylä ja turvasarekkeet.

Keskustan III. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakortteli 58. Kaavaluonnosalueelle tehdään hautausmaan pysäköintialueen liikennejärjestelyjä.

Asemakaavaluonnokset ja asemakaavaselostukset esitetään kokouksessa.

Valmistelija: tekninen johtaja Ville Karjalainen, 040 6517 191,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi

Tekninen johtaja

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää asettaa nähtäville luonnoksen kantatie 68 yleisen tien alueen asemakaavamuutoksesta ja laajennuksesta valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

---

Tekninen lautakunta 10.4.2019 § 37

Keskustan I. kaavaehdotus koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakorttelia 8. Kaavaehdotusalueelle tulee kiertoliittymä.

Keskustan II. kaavaehdotus koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella kortteli 52 ja osakorttelit 53-54. Kaavaehdotusalueelle tulee alikulkutunneli, kevyenliikenteen väylä ja turvasarakkeet.

Keskustan III. kaavaehdotus tulee käsittelyyn myöhemmin, koska se ei ole enää tiesuunnitelma-alueella.

## Tekninen johtaja

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää asettaa nähtäville ehdotuksen I ja II kantatie 68 yleisen tien alueen asemakaava-muutoksesta ja laajennuksesta valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Keskusta I ja keskusta II kaavaehdotukset esitellään kokouksella.

## Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

---

## Tekninen lautakunta 5.6.2019 § 47

Vimpelin keskustan asemakaavan muutosten ja laajennusten kaavaehdotukset ovat olleet nähtävillä 17.4. – 20.5.2019 välisenä aikana Vimpelin kunnantalolla ja kunnan nettisivuilla osoitteessa: [www.vimpeli.fi](http://www.vimpeli.fi). Määräaikaa mennessä saapui viisi lausuntoa, joissa kolmessa oli huomautettavaa.

ELY:n lausuntojen huomautus: Vimpelin keskustassa olevien Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskeva asemakaavan muutosehdotus, jolla tiealueet muutetaan kaduksi, on ollut nähtävillä 15.10.-16.11.2015 välisenä aikana. Asemakaavaehdotusta ei ole kuitenkaan vielä hyväksytty kunnanvaltuustossa. ELY-keskus kehottaa kuntaa saattamaan kyseisen asemakaavaehdotuksen kunnalliseen hyväksymiskäsittelyyn. Mahdolliset muutostarpeet aluerajauksiin kantatietä 68 koskevien kaavahankkeiden johdosta on kuitenkin syytä tarkistaa ennen hyväksymiskäsittelyä.

Vastine ELY:n lausuntoihin: Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskevaa asemakaavan muutosehdotusta on tarkoitus tarkistaa kantatien 68 asemakaavamuutosten hyväksymisen jälkeen ja laittaa uudelleen nähtäville ennen hyväksymiskäsittelyä.

Kolmas huomautus oli maanomistajalta, jonka kanssa neuvottelu vastineesta on vielä kesken ja esitys annetaan kokouksessa.

Keskusta I ja keskusta II kaavat esitellään kokouksessa, koska kunta ei voi antaa vastinetta kaavoittajalle yhden maanomistajan osalta vielä neuvotteluiden keskeneräisyyden vuoksi.

## Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Keskustan I. ja Keskustan II. kaavan.

## Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Tekninen johtaja Ville Karjalainen,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi, 040 651 7191

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019

Hallintosäännön 23 §:n 8. kohdan mukaisesti tekninen lautakunta on hyväksynyt asemakaavan luonnokset ja valmistellut kunnanhallitukselle lopullisesti valtuustolle hyväksyttäväksi tehtävän kaavaesityksen.

*Yritysvaikutusten arviointi: Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita. Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet ja turvallisuus paranevat.*

*Kaavan mahdollistaman kevyen liikenteen alikulun sekä kantatien saarekkeellisen ylityspaikan myötä liikenneturvallisuus alueella paranee erityisesti Aapiskujan koulun oppilaille.*

Oheismateriaali:

-Kartta / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53-54 (ns. Keskusta II).

-Kaavaselostus , kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53-54.

- Yritysvaikutusten arviointi Keskusta II

Kj Kunnanhallitus esittää Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53-54 kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Khall Hyväksyttiin.

Merkittiin, että valtuuston 2. vpj. Lea Vasalampi ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Peruste: Hallintolaki 28 § 1. mom. kohta 5, yhteisöjäävi, Vimpelin Rukoushuoneyhdistys Saalem ry. vpj. muistutus kaavaluonnosvaiheessa.

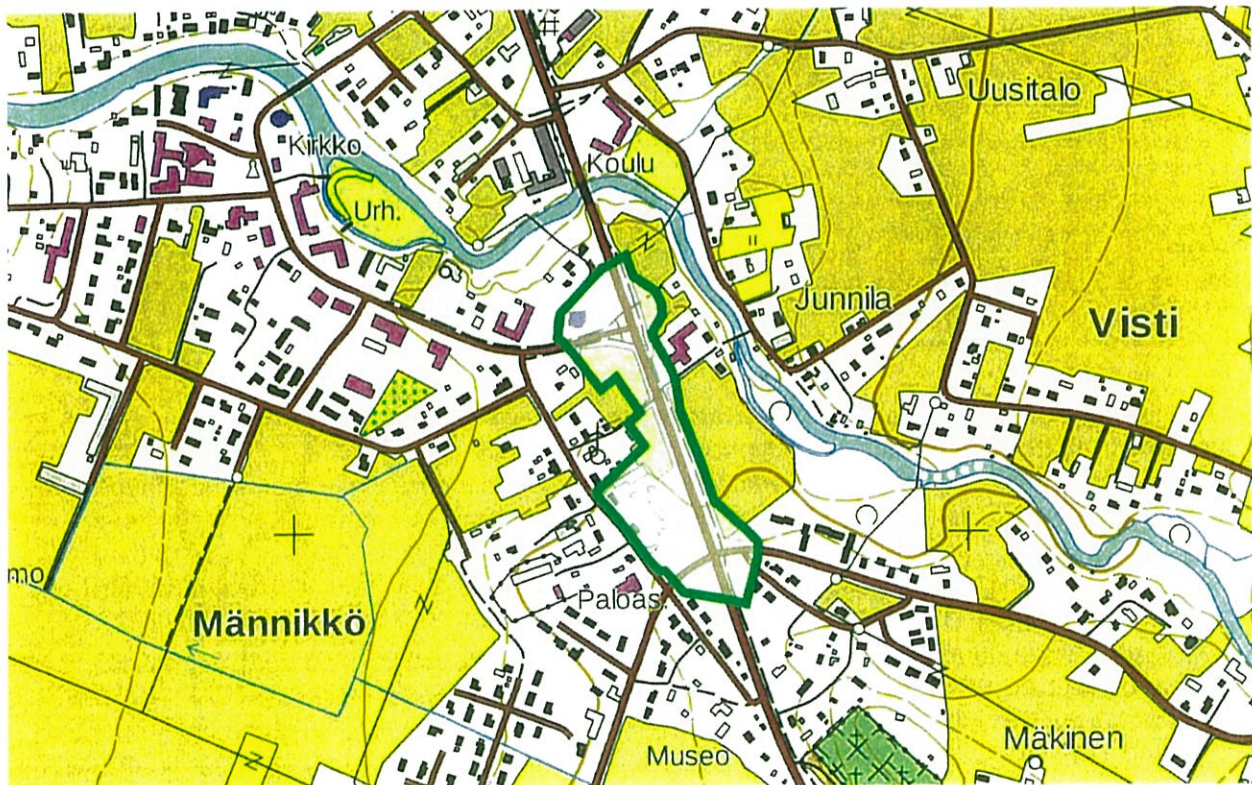
Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli paikalla tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Tekninen johtaja Ville Karjalainen,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi, 040 651 7191

-----

# VIMPELIN KUNTA

## KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIE 68 YLEISEN TIEN ALUE JA KORTTELIT 52-54



**RAMBOLL**



Vastaanottaja  
**Vimpelin kunta**

Asiakirjatyyppi  
**Asemakaavan selostus**

Päivämäärä  
**9.4.2019**

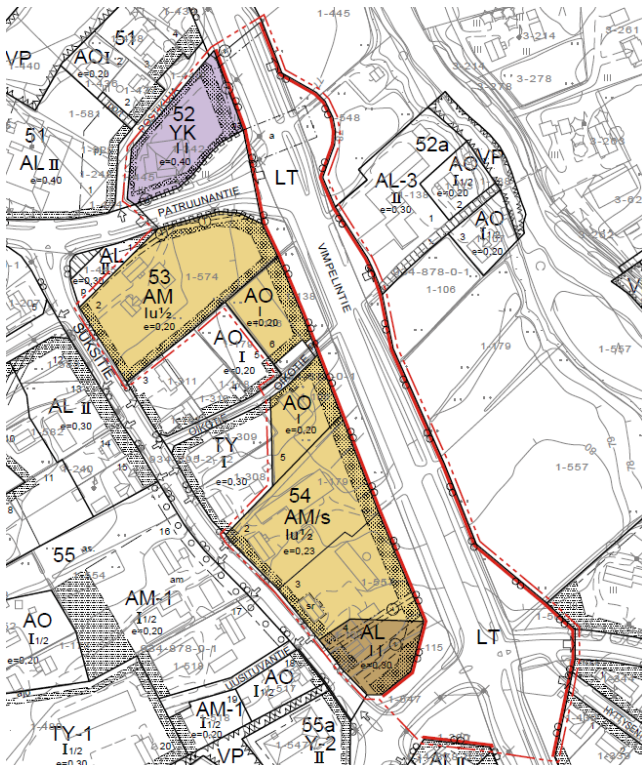
Työnumero  
**1510044110**

# VIMPELIN KUNTA

## KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

### KANTATIEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA KORTTELI 52 SEKÄ

#### OSAKORTTEELIT 53-54





## SISÄLTÖ

<b>1.</b>	<b>PERUS- JA TUNNISTETIEDOT</b>	<b>3</b>
1.1	Tunnistetiedot	3
1.2	Kaava-alueen sijainti ja laajuus	3
1.3	Kaavan nimi ja tarkoitus	3
<b>2.</b>	<b>Tiivistelmä</b>	<b>4</b>
2.1	Kaavaprosessin vaiheet	4
2.2	Asemakaava	4
2.3	Asemakaavan toteuttaminen	4
<b>3.</b>	<b>Lähtökohdat</b>	<b>5</b>
3.1	Selvitys suunnittelualueen oloista	5
3.1.1	Alueen yleiskuvaus	5
3.1.2	Luonnonympäristö	5
3.1.3	Rakennettu ympäristö	6
3.1.4	Maanomistus	9
3.2	Suunnittelutilanne	9
<b>4.</b>	<b>Asemakaavan suunnittelun vaiheet</b>	<b>15</b>
4.1	Asemakaavan suunnittelun tarve	15
4.2	Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset	15
4.3	Osallistuminen ja yhteistyö	15
4.3.1	Osalliset	15
4.3.2	Vireilletulo	15
4.3.3	Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt	15
4.3.4	Viranomaisyhteistyö	15
4.4	Asemakaavan tavoitteet	16
4.4.1	Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet	16
4.5	Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot ja niiden vaikutukset	16
4.5.1	Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet	16
<b>5.</b>	<b>Asemakaavan kuvaus</b>	<b>23</b>
5.1	Kaavan rakenne	23
5.2	Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen	23
5.3	Aluevaraukset	23
5.3.1	Korttelialueet	23
5.3.2	Muut alueet	24
5.4	Kaavan vaikutukset	24
5.4.1	Liikenteelliset vaikutukset	24
5.4.2	Vaikutukset rakennettuun ympäristöön	25
5.4.3	Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön sekä vesistöön ja maaperään	25
5.5	Ympäristön häiriötekijät	26

5.6	Sosiaaliset vaikutukset	26
5.7	Kaavamerkinnot ja määräykset	26
5.8	Nimistö	26
<b>6.</b>	<b>Asemakaavan toteutus</b>	<b>27</b>

## SELOSTUKSEN LIITEASIAKIRJAT

- Liite 1. Meluselvitys 2019**
- Liite 2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**
- Liite 3. Asemakaavan seurantalomake**

## LUETTELO MUISTA KAAVAA KOSKEVISTA ASIAKIRJOISTA, TAUSTASELVITYKSISTÄ JA LÄHDEMATERIAALISTA

- 2004 Keskustan osayleiskaavan muutos ja laajennus sekä siihen liittyvät perusselvitykset, Suunnittelukeskus Oy
- 2010 Järvi-Pohjanmaan vesihuollon kehittämissuunnitelman päivittäminen viemäriverkoston osalta
- 2011 Järvisuudun liikenneturvallisuussuunnitelma, Alajärvi, Evijärvi, Lappajärvi, Soini, Vimpeli, Talentek
- 2016 Etelä-Pohjanmaan inventointiprojekti. Lähde: KIOSKI-inventointitietojärjestelmä
- 2019 Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750, Vimpeli, Tiesuunnitelmaluonnos ja tiesuunnitelmaselostusluonnos, Insinööritoimisto Kolmostie Oy

## 1. PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

### 1.1 Tunnistetiedot

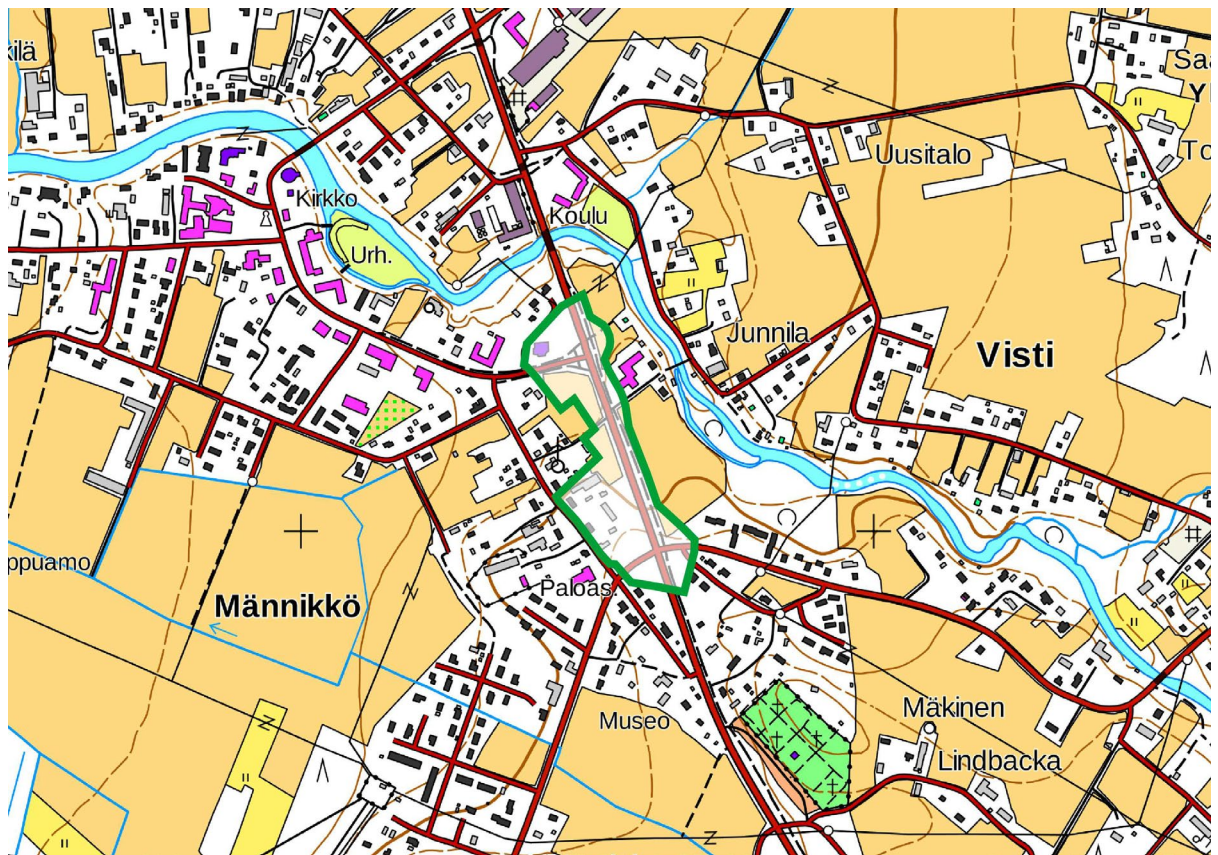
Asemakaavan selostus, joka koskee 9.4.2019 päivättyä kaavakarttaa.

Asemakaavan muutos koskee kortteliä 52, korttelin 53 tontteja 2, 7–8 ja korttelin 54 tontteja 2–6 sekä niihin liittyviä liikenne- ja katualueita.

Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuvat kortteli 52 ja osakorttelit 53–54 sekä niihin liittyvät liikenne- ja katualueet.

### 1.2 Kaava-alueen sijainti ja laajuus

Kaava-alue sijoittuu Vimpelin keskustaun Vimpelintien (kt 68 Virrat – Pietarsaari) alueelle sekä osittain kortteleihin 52–54. Alue käsittää Patruunantien ja Lakaniementien (yt 7421 Kivipelto – Männikkö) välisen osuuden kantatien varresta. Suunnittelualueen laajuus on noin 6,5 ha.



Kuva 1. Alueen sijainti (peruskartan lähde: MML 2018)

### 1.3 Kaavan nimi ja tarkoitus

Asemakaavan nimi on KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA KORTTELIT 52–54. Tavoitteena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 alittava kevyen liikenteen yhteys sekä siihen liittyvät liikennejärjestelyt.

## 2. TIIVISTELMÄ

### 2.1 Kaavaprosessin vaiheet

Vimpelin kunnanvaltuusto päätti marraskuussa 2018 asemakaavan laatimisesta alueelle. Kaavoituksen vireilletulosta ilmoitettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedottamalla ja asettamalla se nähtäville marraskuussa 2018. Kaavaluonnos asetettiin helmikuussa 2019 valmisteluaineistoinen virallisesti nähtäville. Kaavaehdotus asetettiin huhtikuussa 2019 valmisteluaineistoinen virallisesti nähtäville. Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan \_\_\_\_kuussa \_\_\_\_.

Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kanssa samanaikaisesti on laadittu tiesuunnitelmaa alueelle. Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina.

### 2.2 Asemakaava

Asemakaavan muutos ja laajennus ovat tarpeen tiesuunnitelmaan liittyviä tie- ja katujärjestelyjä varten. Asemakaavaan on sisällytetty ne korttelit ja korttelin osat sekä niihin liittyvät alueet, joihin kaavassa on esitetty muutoksia.

Alueelle on osoitettu erillispientalojen (AO), asuin-, liike- ja toimistorakennusten (AL), maatilojen talouskeskusten (AM, AM/s) sekä kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten (YK) korttelialueita, yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

### 2.3 Asemakaavan toteuttaminen

Alue on osittain rakennettua ympäristöä. Korttelialueiden osalta kaava toteutuu tarpeen mukaan kaavan saatua lainvoiman. Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen toteuttaminen tapahtuu, kun hankkeelle myönnetään rahoitus.



## 3. LÄHTÖKOHDAT

### 3.1 Selvitys suunnittelualueen oloista

#### 3.1.1 Alueen yleiskuvaus

Kaavoitettava alue sijaitsee Vimpelin keskustan keskiosassa Vimpelintien ympäristössä. Alueen poikki kulkevat kantatien lisäksi Lakaniementie, Koskelantie ja Patruunantie.



Kuva 2. Ilmakuva alueelta ja suunnittelualueen alustava rajaus (ilmakuvan lähde: MML 2017)

#### 3.1.2 Luonnonympäristö

##### **Maisema**

Osayleiskaavan yhteydessä laaditussa maisema-analyysissä Lakaniementien varren metsänreunaa on esitetty säilytettäväksi ja Vimpelintielle on merkitty säilytettävä näkymä.

##### **Luonnonolot**

Suunnittelualue on pääosin rakennettua aluetta.

##### *Luontoselvitys*

Osayleiskaavan luonnonympäristön selvityksessä (2004) ei ole esitetty alueelle erityisiä kohteita.

##### *Pohjatutkimus 2018*

Tiesuunnitelman laatimisen yhteydessä Geobotnia Oy on laatinut alueelta pohjatutkimuksen syksyllä 2018 kantatien 68 läheisyydessä. Alueelle tehtiin neljässä pisteessä painokairauksia ja häiriintyneitä maanäytteitä yhdeksästä pisteestä. Yhteensä näytteitä otettiin 30 kpl. Tutkimuksen mukaan tiiviit kerrokset ovat noin 1,4 metrin syvyydellä korkeudella 74,35...74,80 metriä. Maaperä alueella on pääosin savista silttiä, laihaa savea ja silttistä hiekkamoreenia. Maanpinnan lähellä ei havaittu peruskalliota.



## 3.1.3 Rakennettu ympäristö

**Yhdyskuntarakenne**

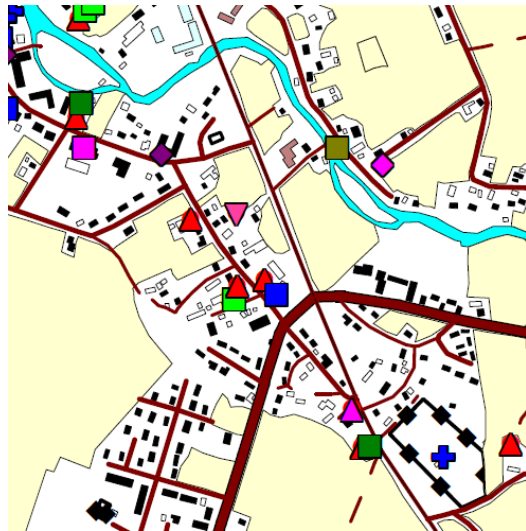
Suunnittelualue sijoittuu Vimpelin keskustan keskiosaan.

**Rakennettu ympäristö ja rakennuskanta**

Alueella sijaitsee rukoushuone sekä mautilojen talouskeskusten rakennuksia.

*Perusselvitys, kulttuurihistorialliset kohteet 2004*

Yleiskaavaa varten laaditun kulttuurihistoriallisen selvityksen perusteella alueella sijaitsee kaksi rakennetun kulttuuriympäristön erityistä kohdetta. Alueella sijainnut liikerakennus on purettu.

**KULTTUURIHISTORIAALLISET KOHTEET**

Kohde

- ▲ Maatilan päärakennus
- Aitta, riista-aitta
- ▲ Kartano
- Navetta, lampola, kanala, sikala
- Teollisuusrakennus, ruukki, mylly
- ◆ Torppa
- ✚ Kirkko, tapuli, hautausmaa
- Nuorisotalo, työväentalo, lava
- Liikerakennus, huoltamo
- ▼ Asuinrakennus
- ◆ Muistomerkki
- Sauna
- ✚ Sairaalarakennus
- Pappila

**Kuva 3. Ote Keskustan yleiskaavan perusselvityksestä IV, Kulttuurihistorialliset kohteet, Liite 4.**

**Männikkö**

Suksitien varressa sijaitseva Männikön asuinrakennus on vuodelta 1903. Pihapiirissä on myös vanhoja ulkorakennuksia 1950- ja 60-luvuilta. Pihapiirin rakennukset on Järviseudun kulttuuri- maisemien ja rakennusten inventoinnissa arvotettu maisemallisesti, historiallisesti ja rakennus- historiallisesti paikallisesti arvokkaaksi. Lisäksi talo pihapiireineen on mukana Etelä- Pohjanmaan maakunnallisessa inventoinnissa (EPO) kuuluena Suksitien paikallisesti ja raken- nushistoriallisesti arvokkaaseen alueeseen. Alla kuvia kohteesta (kuvat: Ramboll Finland Oy)

*Lähde: Järviseudun kulttuurimaisemien ja rakennusten inventointi –projekti, Vimpeli: Eija-Liisa Kangas 1998*



### Mäkelä

Mäkelän talo pihapiireineen on mukana Etelä-Pohjanmaan maakunnallisessa inventoinnissa (EPO) kuuluen Suksitien paikallisesti ja rakennushistoriallisesti arvokkaaseen alueeseen. Vieressä kuva kohteesta.



*Lähde: Etelä-Pohjanmaan maakunnallinen inventointi 2016, Etelä-Pohjanmaan liitto ja Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo.*

### Muinaisjäännökset

Museoviraston rekisteriportaalin perusteella alueella ei ole todettu kiinteitä muinaisjäännöksiä.

### Palvelut

Suunnittelualue sijoittuu keskustan palveluiden läheisyyteen.

### Asuminen

Suunnittelualueella on muutama maatilojen talouskeskusten pihapiiri.

### Liikenne

Alue sijoittuu Vimpelintien (kt 68, Virrat– Pietarsaari) Lakaniementien (yt 7421) ja Patruunantien risteysalueelle. Vimpelintien itäpuolella ja Patruunantien molemmin puolin on kevyen liikenteen väylät. Alueelle suunnitellut liikennejärjestelyt ja niitä koskevat selvitykset on esitetty kohdassa 3.2 Tiesuunnitelma 2019.

#### Meluselvitys 2019

Tiesuunnitelman yhteydessä on helmikuussa 2019 laadittu meluselvitys (Sweco Ympäristö Oy), jossa on esitetty myös nyky- ja ennustetilanteen liikennemäärät tarkastelualueella (kuva 4).

Nykytilanteessa suunnittelualueen liikennemäärät ovat suurimmat Patruunantiellä, jolla keski- vuorokausiliikenne on suunnittelualueen kohdalla 2914 ajon./vrk. Kantatiellä 68 liikennemäärä suunnittelualueen kohdalla on nykyään 2187 ajon./vrk, Lakaniementiellä 1606 ajon./vrk ja Koskelantiellä 377 ajon./vrk.

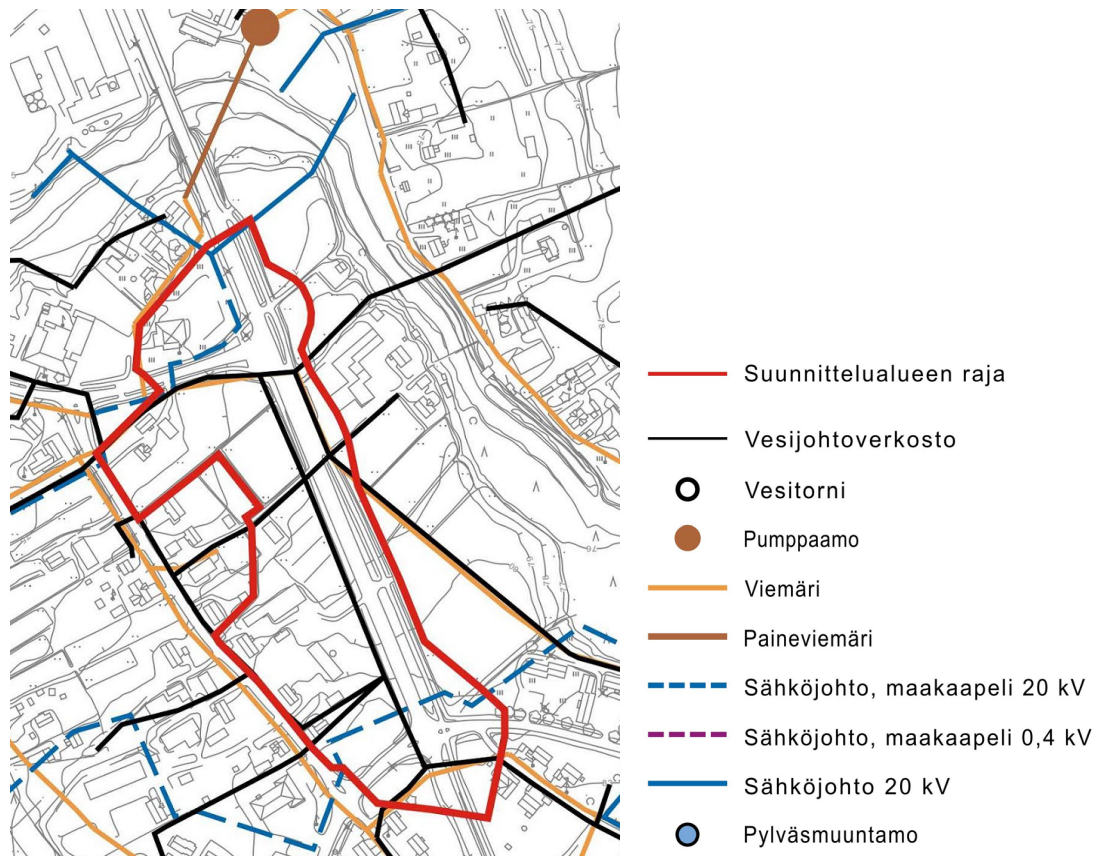
Liikenne-ennusteessa vuodelle 2040 keski- vuorokausiliikenne kantatiellä 68 suunnittelualueen kohdalla on 2952 ajon./vrk, Patruunantiellä 3934 ajon./vrk ja Lakaniementiellä 2168 ajon./vrk ja Koskelantiellä 509 ajon./vrk.

	KVL Nykytilanne (ajoneuvoa/vrk)	Raskas liikenne osuus (%)	KVL 2040 (ajoneuvoa/vrk)	Raskas liikenne osuus (%)
Lakaniementie	1 606	5	2 168	5
Kt68 (etelä)	2 187	14	2 952	14
Koskelantie	377	4	509	4
Patruunantie (etelä)	2 914	2	3 934	2
Kt68 (pohjoinen)	3 717	8	5 018	8
Patruunantie (pohjoinen)	2 251	2	3 039	2
Isokankaantie	1 929	9	2 604	9

**Kuva 4. Liikennemäärät nykytilanteessa sekä ennustetilanteessa 2040 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)**

### Tekninen huolto

Suunnittelualue on vesijohto- ja viemäriverkoston piirissä. Alueen pohjois- ja eteläosan poikki kulkee 20 kV sähköjohto. Lisäksi alueen poikki kulkee vesi- ja viemärijohtoja.

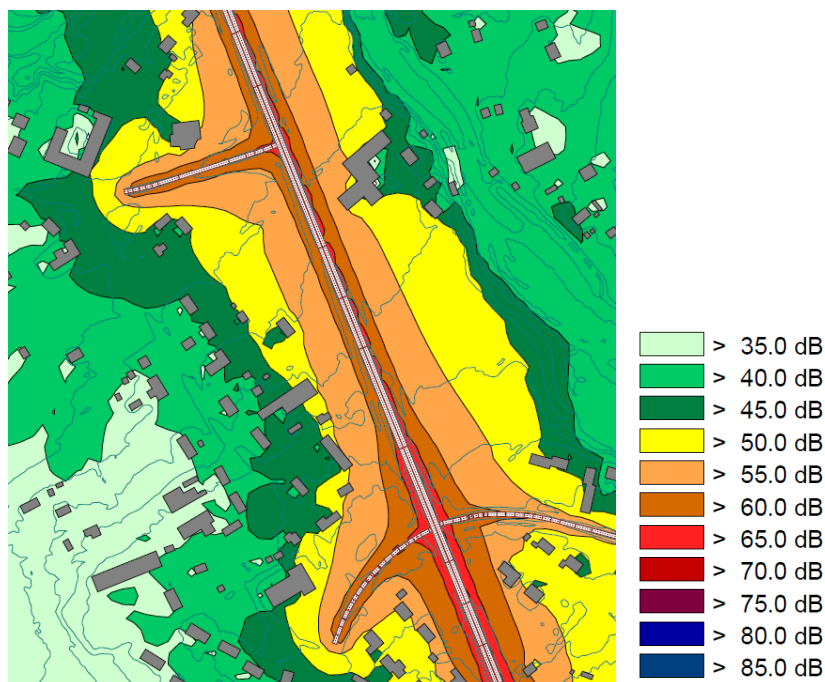


Kuva 5. Tekniset verkostot

## Ympäristönsuojelu ja ympäristöhäiriöt

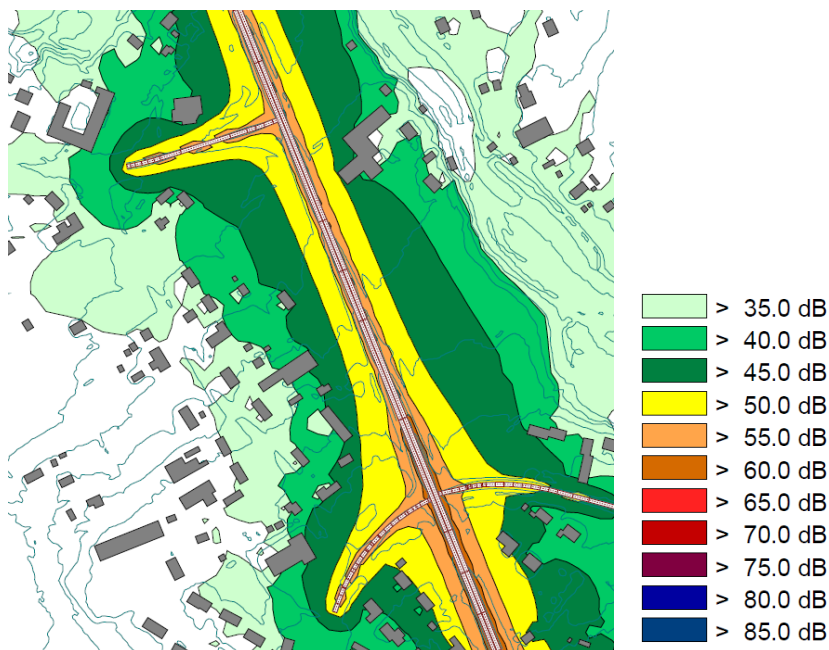
### Melu

Tiesuunnitelmaa varten laaditussa meluselvityksessä (2019) on kuvattu melun leviäminen nykyisillä tieratkaisuilla. Nykytilanteessa suunnittelualueella ei ole meluntorjuntaa ja tietä lähimmät asuintontit jäävät ainakin osittain ohjearvot ylittävälle meluvyöhykkeelle. Kuvassa 6 on esitetty melutasot nykytilanteessa päivällä klo 7-22 ja kuvassa 7 yöllä klo 22-7 (lisää liitteessä 1). Melutasot ennustetilanteessa vuonna 2040 on esitetty kuvissa 13-14.



Kuva 6. Melu nykytilanteessa päiväaikaan klo 07–22 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)





**Kuva 7. Melu nykytilanteessa yöaikaan klo 22–07 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)**

#### 3.1.4 Maanomistus

Suunnittelualue on osittain yksityisten omistuksessa. Yleiset tiet ovat valtion omistuksessa ja kadut kunnan.

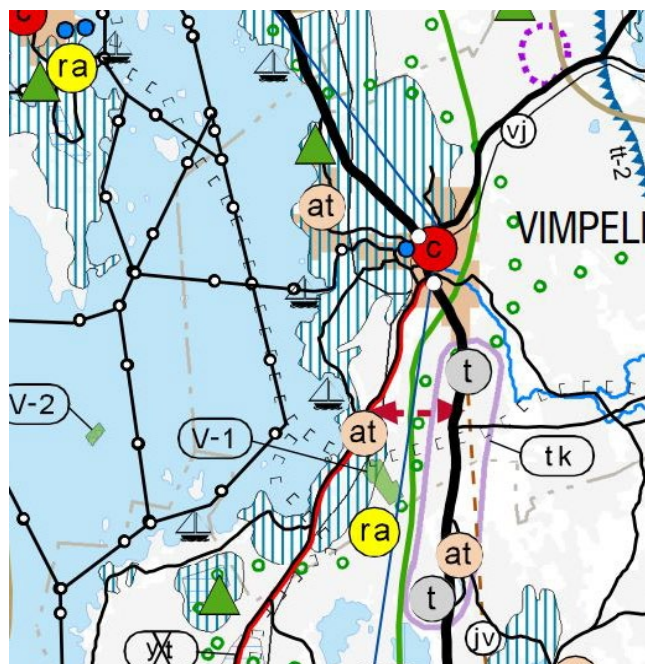
### 3.2 Suunnittelutilanne

#### Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston päätös uudistetuista valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista tuli voimaan 1.4.2018.

#### Maakuntakaava

Vimpelin kunta kuuluu Etelä-Pohjanmaan liiton alueeseen, jolla on voimassa 23.5.2005 vahvistettu maakuntakaava.



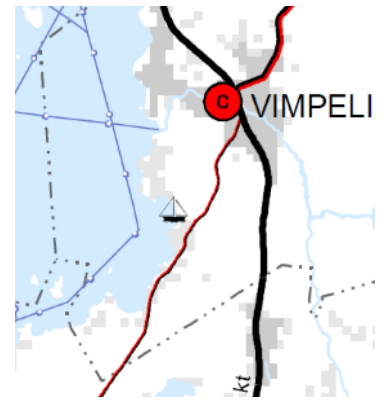
**Kuva 8. Ote maakuntakaavasta**

Tuulivoimaa käsittelevä **vaihemaakuntakaava I** on vahvistettu 31.10.2016.

Kauppaa, liikennettä ja keskustatoimintoja käsittelevä **vaihemaakuntakaava II** on hyväksytty maakuntavaltuustossa 30.5.2016 ja se on tullut voimaan 11.8.2016.

**Vaihemaakuntakaavan II muutoksen** ehdotus oli viranomais-ten lausuttavana 14.12.2018 saakka.

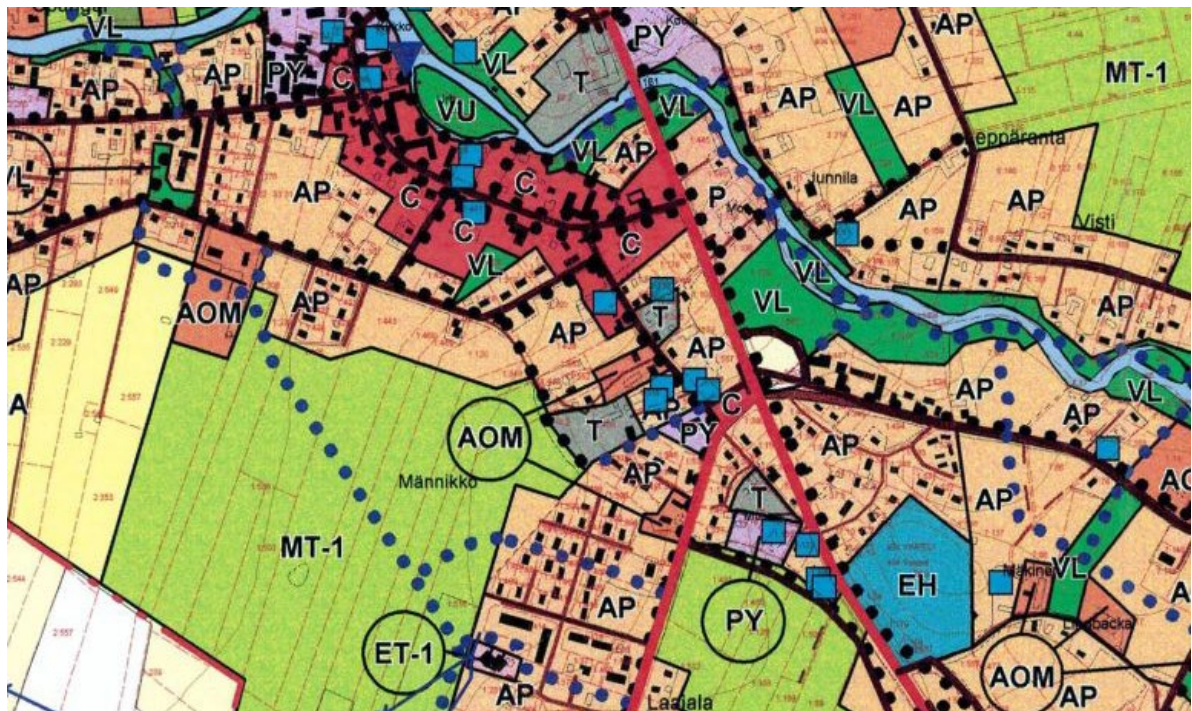
Turvetuotantoa, suoluonnon suojelua, bioenergiaa, puutermi- naaleja ja puolustusvoimien alueita käsittelevä **vaihemaakuntakaava III** on hyväksytty maakuntavaltuustossa 3.12.2018.



Kuva 9. Ote vaihemaakuntakaavasta II

### Yleiskaava

Kaavoitettavalla alueella on voimassa Keskustan osayleiskaava (oikeusvaikutteinen), joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 25.10.2004 (kuva 10).

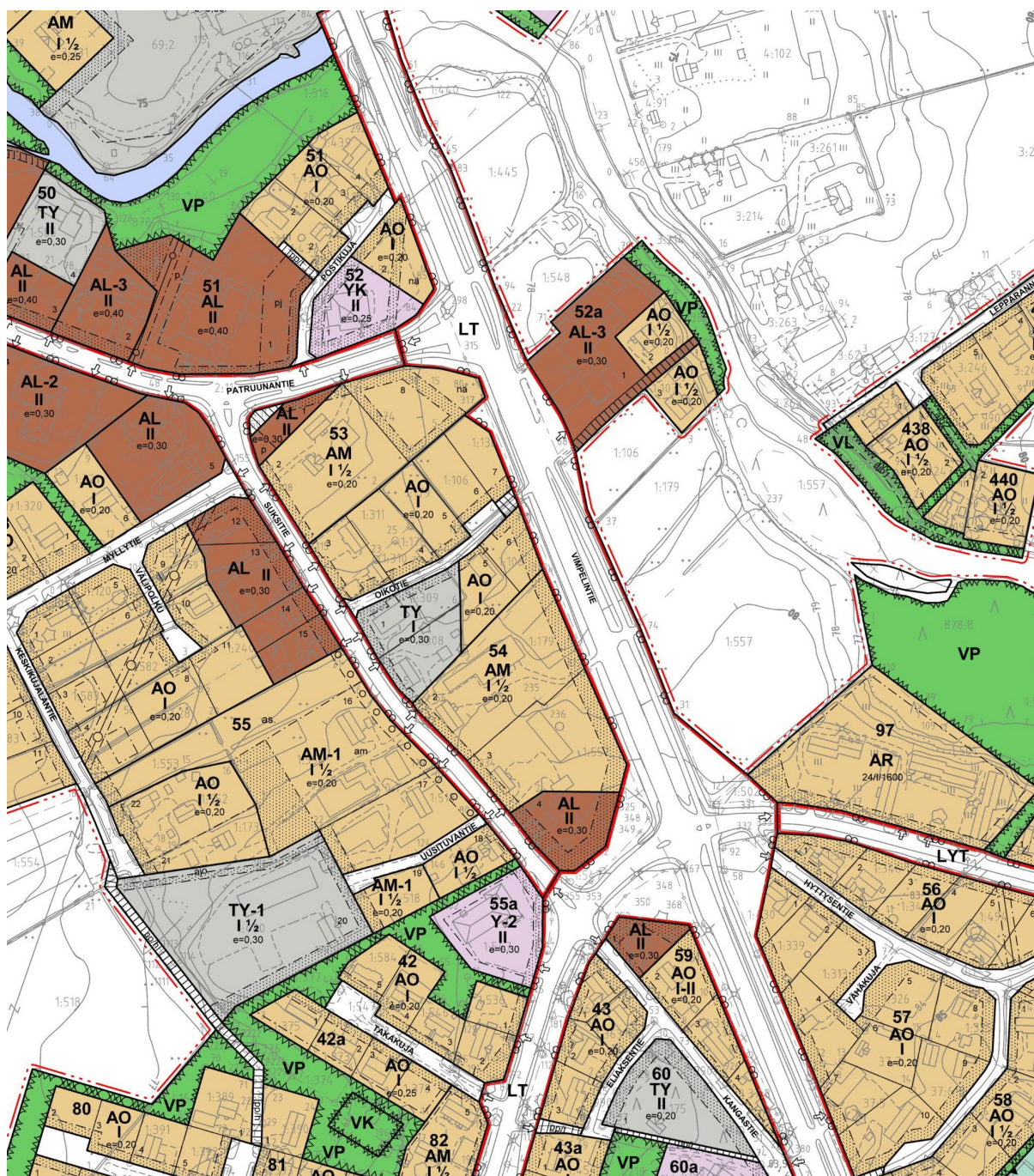


Kuva 10. Ote osayleiskaavasta KV 25.10.2004

### Asemakaava

Suunnittelualueen koillisosan alueella ei ole ennestään asemakaavaa. Alueella ovat voimassa vuosina 2004–2006 hyväksytyt asemakaavat (kuva 11).





Kuva 11. Ote asemakaavayhdistelmästä

### Rakennusjärjestys

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Järvi-Pohjanmaan rakennusjärjestyksen 9.11.2009.

### Pohjakartta

Kaavoituksen pohjakartta on ajantasainen.

### Tiesuunnitelma 2019

Insinööritoimisto Kolmostie Oy on laatinut alueelta alustavan tiesuunnitelmaluonnoksen huhtikuussa 2019 (kuva 12). Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina.





**Kuva 12. Ote alustavasta tiesuunnitelmaluonnoksesta 8.4.2019 (Lähde: Insinööritoimisto Kolmostie Oy).**

Tiesuunnitelmaselostuksen luonnoksen (8.4.2019) mukaan uuden alikulun sijoittamismahdollisuutta Patruunantien eteläisen liittymän eteläpuolelle on tutkittu. Patruunantien liittymän eteläpuolella on vesi- ja viemärijohtoja, jotka alittavat kantatien. Lisäksi kantatien itäpuolella olevan huoltoaseman piha-alue sekä polttoainesäiliöt ja muut maanalaiset rakenteet ovat lähellä kantatietä. Kaikkien edellä mainittujen siirrot alikulkukaivannon ja luiskien edestä olisi aiheuttanut kohtuuttoman suuret siirtokustannukset, joten alikulun sijoittamisesta Patruunantien liittymän eteläpuolelle luovuttiin.

Tiesuunnitelmassa esitetyt jalankulku- ja pyöräilyväylät seuraavat maanteiden linjausta ja maaston korkeusasemaa. Kantatien alittavalle jalankulku- ja pyöräilyväylälle tulee 3,2 m alikulkukorkeus. Kaikki suunnittelualueella olevat väylät loma-asunnolle menevää yksityistietä lukuun ottamatta on tarkoitus päälystyä.

#### *Pohja- ja pintavedet*

Suunnittelualueella ei ole suojausta edellyttäviä pohjavesialueita. Pintavedet valuvat alueelta pääasiassa kohti Savonjokea. Kuivatus hoidetaan pääosin avo-ojin, välialueilla ja kantatien alittavalla jalankulku- ja pyöräilyväylällä myös hulevesiviemärein. Alikulun alue kuivatetaan pumpaamalla. Uuden alikulun eteläpuolelta pitkältä matkalta tulevat kantatien sivuojen vedet johdetaan itään päin Savonjokeen viettoviemäriellä.

#### **Melu**

##### *Melun ohjearvot ja soveltaminen*

Valtioneuvoston melutason ohjearvoista antaman päätöksen (993/1992) mukaisesti asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja niiden välittömässä läheisyydessä melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (L<sub>Aeq</sub>) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa 50 dB (klo 22-7). Alla olevassa taulukossa on esitetty yleiset melutason ohjearvot.

##### **Taulukko VnP 993/1992 mukaiset yleiset melutason ohjearvot**

<b>Ohjearvot ulkona</b>	<b>L<sub>Aeq</sub> enintään</b>	
	<b>Päivällä (07-22)</b>	<b>Yöllä (22-07)</b>
Asumiseen käytettävät alueet, virkistysalueet taajamissa ja niiden välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevat alueet	55 dB	50/45 dB1)
Loma-asumiseen käytettävät alueet 3), leirintäalueet ja virkistysalueet taajamien ulkopuolella sekä luonnonsuojelualueet	45 dB	40 dB 2)
<b>Ohjearvot sisällä</b>		
Asuin-, potilas- ja majoitushuoneet	35 dB	30 dB

Opetus- ja kokoontumistilat	35 dB	-
Liike- ja toimistohuoneet	45 dB	-

1) Uusilla asuinalueilla yöohjearvo on 45 dB ja vanhoilla 50 dB. Oppilaitoksia palvelevilla alueilla ei sovelleta yöohjearvoa.

2) Yöohjearvoa ei sovelleta sellaisilla luonnonsuojelualueilla, joita ei yleisesti käytetä oleskeluun tai luonnon havainnointiin yöllä.

3) Loma-asumiseen käytettävillä alueilla taajamassa voidaan soveltaa asumiseen käytettävien alueiden ohjearvoja

$L_{Aeq}$  = melun A-painotettu keskiäänitaso (ekvivalenttitaso).

### *Liikennemeluselvitys 2019*

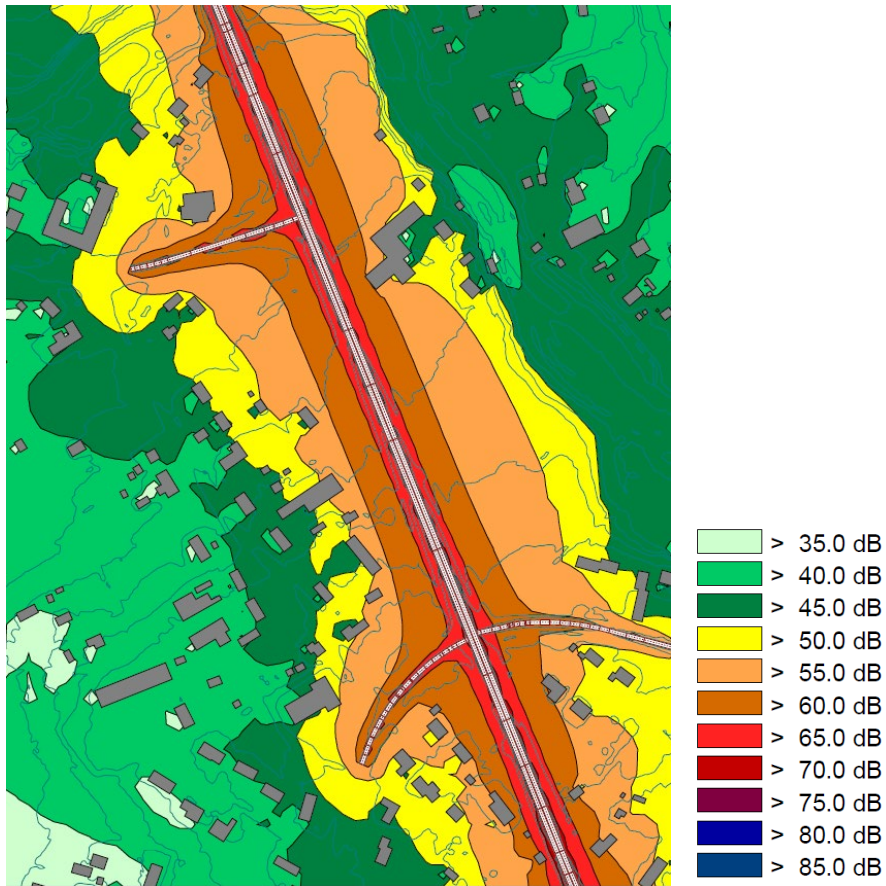
Tiesuunnitelmaa varten on laadittu meluselvitys helmikuussa 2019 (Sweco Ympäristö Oy. Liikenteen aiheuttamia äänitasoja on arvioitu ympäristömelulaskentaohjelmalla CadnaA 2018. Ohjelmassa otetaan huomioon mm. maastomuodot, liikenneväylien liikennemäärät, rakennusten sijainti ja korkeus sekä heijastukset rakenteista ja maasta niille määriteltyjen absorptioominaisuuksien perusteella.

Meluselvityksessä on tarkasteltu nykytilannetta sekä ennustetilannetta vuodelle 2040. Nykytilanteen mallinnuksessa liikennenopeus on sama kuin tällä hetkellä alueella. Ennustetilanteessa liikennenopeus uuden kiertoliittymän kohdalla on suunnitelman mukainen 50 km/h ja muualla tarkastelualueella sama kuin nykytilanteessa.

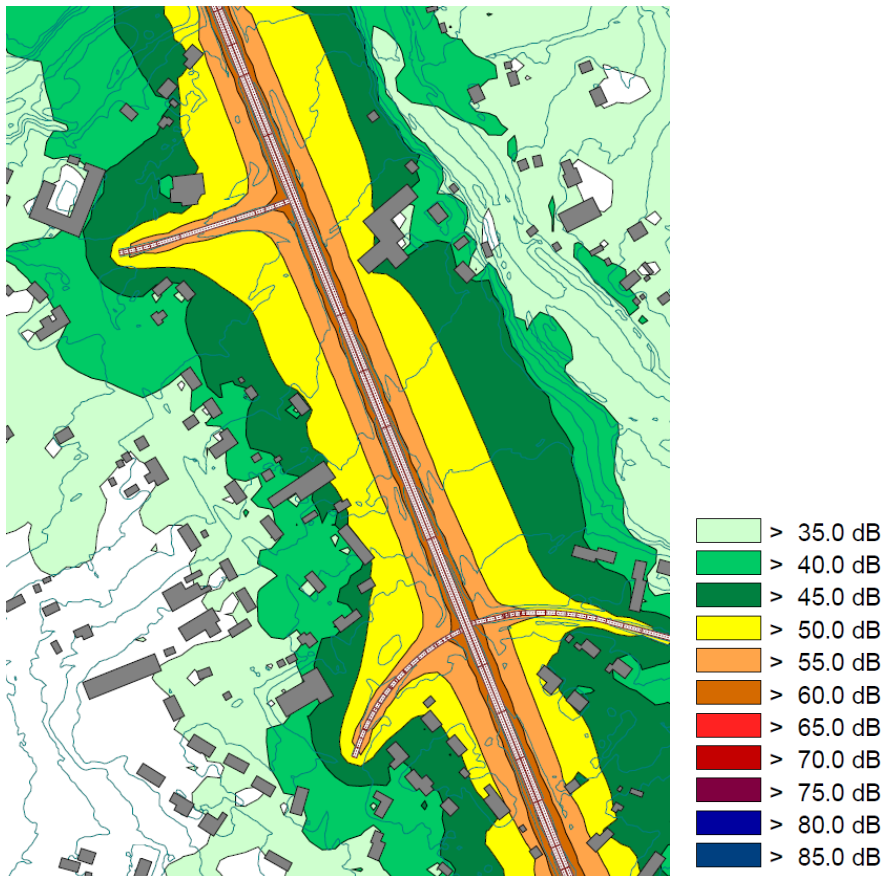
Melulähteinä huomioitiin kantatien 68 lisäksi Patruunantie, Lakaniementie ja Koskelantie. Nopeus kantatiellä 68 on nykytilanteessa välillä 60–100 km/h. Liikennenopeudet ovat samat nyky- ja ennustetilanteessa. Lakaniementiellä ja Koskelantiellä nopeus on 50 km/h ja Patruunantiellä 40 km/h. Mallinnuksessa on käytetty lähtöoletusta, että liikenteestä 90 % tapahtuu päiväaikaan (klo 7-22) ja loput 10 % yöaikaan (klo 22-7).

Melumallinnuskartan mukaan nykytilanteen liikennemäärillä kaavoitettavalla alueella kantatien 68 ja Postitien sekä kantatien ja Suksitien välisellä alueella sijaitsevat kaksi maatilojen talouskeskusta sekä yksi rakentamaton maatalon talouskeskuksen tontti ja kolme rakentamatonta erillispientalotonttia sijaitsevat osittain melualueella, jolla tieliikenteestä aiheutuva melu ylittää päiväajan (55 dB) ja yöajan (50 dB) ohjearvot. Ennustetilanteessa 2040 näiden asuinrakennusten ja rakentamattomien tonttien kohdalla melualue laajenee jonkin verran liikenteen kasvaessa. Nämä tontit jäävät edelleen osittain melualueelle, jolla melu ylittää päiväajan (55 dB) ja yöajan (50 dB) ohjearvot. Kaavoitettavalla alueella olevien asuintonttien kohdalla liikennemelu aiheuttaa siten suojaustarvetta ulkomelun suhteen. Liike- ja toimistohuoneistojen osalta sovelletaan Valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaan päiväohjearvoa 45 dBA. Liikennemelu ei aiheuta suojaustarvetta sisämelun suhteen, sillä päiväohjearvo 45 dBA ei ylity normaaleilla seinärakenteilla.

### **Liite 1. Meluselvitys 2019**



Kuva 13. Ote meluennusteesta vuodelle 2040 päiväaikaan klo 07-22 (Lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)



Kuva 14. Ote meluennusteesta vuodelle 2040 yöaikaan klo 22-07 (Lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)

## 4. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

### 4.1 Asemakaavan suunnittelun tarve

Kaavoitustyöhön ryhdyttiin tarpeesta muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen väliällä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 alittava kevyen liikenteen yhteys sekä siihen liittyvät liikennejärjestelyt.

### 4.2 Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset

Vimpelin kunnanvaltuusto on tehnyt 12.11.2018 päätöksen asemakaavan laatimisesta alueelle. Kaavoitustyö käynnistettiin syksyllä 2018 Ramboll Finland Oy:ssä.

### 4.3 Osallistuminen ja yhteistyö

#### 4.3.1 Osalliset

Kaavoitustyötä varten laadittiin 13.11.2018 osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jossa osalliseksi määriteltiin suunnittelualueen ja lähiympäristön kiinteistönomistajat, kunnan asukkaat, kunnanvaltuusto, kunnanhallitus, tekninen lautakunta, ympäristösihteeri, Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY), Etelä-Pohjanmaan liitto, Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo, Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitos-liikelaitos, Liikennevirasto, Telia Oyj, Vimpelin Lämpö Oy, Vimpelin Voima Oy, muut mahdolliset muut yritykset ja yhteisöt sekä muut osalliset ja osalliseksi ilmoittautuvat.

#### **Liite 2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

#### 4.3.2 Vireilletulo

Asemakaavan muutos ja laajennus tuli vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedottamisen yhteydessä.

#### 4.3.3 Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut MRL 63 §:n mukaisesti nähtävillä 14.11.–13.12.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin viranomaisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin viisi lausuntoa ja neljä mielipidettä.
- Kaavoituksesta järjestettiin yhdessä tiesuunnitelman esittelyn kanssa maanomistajille ja muille asiasta kiinnostuneille yleisötilaisuus 22.11.2018 kunnanvirastolla.
- Kaavaluonnos on ollut MRA 30 §:n mukaisesti laatimisvaiheen materiaaleineen nähtävillä 13.2.–15.3.2019. Kaavaluonnoksesta pyydettiin tarvittavat lausunnot. Luonnoksesta saatiin neljä lausuntoa ja kaksi mielipidettä.
- Kaavaehdotus on ollut MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 17.4.–20.5.2019 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta pyydettiin tarvittavat lausunnot. Ehdotuksesta saatiin neljä lausuntoa ja kaksi muistutusta.
- Kunnanhallitus päätti kokouksessaan \_\_\_\_\_. esittää asemakaavaa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
- Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.

#### 4.3.4 Viranomaisyhteistyö

Tiesuunnitelmaa ja asemakaavaa on valmisteltu samanaikaisesti ja niitä on käsitelty hanke-ryhmän kokouksissa. ELY-keskuksen maankäyttö- ja liikennepuolen edustajien kanssa on pidetty työneuvottelu skype-yhteydellä 3.4.2019. Muuten viranomaisyhteistyö on hoidettu lausun-  
tomenettelyllä. Työneuvottelussa 3.4.2019 käsiteltiin mm. seuraavia asioita:

- melumääräysten sisältö ja esitystapa.
- yleisen tien suoja-alueen huomioiminen rakennusalojen rajoissa (etäisyys vähintään 30 m kantatien keskilinjasta ja 20 m maantien)
- kortteleissa 53 ja 54 tulee kantatien varressa olevat liian pieneksi jäävät AO-tontit yhdistää viereisiin AO-tontteihin. Lisäksi AM-tontin liittäminen samalla kiinteistöllä olevaan AM-tonttiin.
- hautausmaa-alueen kaavoituksen jatkaminen myöhemmässä vaiheessa.



#### 4.4 Asemakaavan tavoitteet

##### 4.4.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet

###### **Kunnan asettamat tavoitteet**

Kunnan tavoitteena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa tiesuunnitelman mukaisesti kantatien 68 alittava kevyen liikenteen yhteys sekä siihen liittyvät liikennejärjestelyt.

###### **Suunnittelutilanteesta johdetut tavoitteet**

###### *Maakuntakaava*

Maakuntakaavassa alue kuuluu Vimpelin keskusta osoitettuun kuntakeskuksen keskustatoimintojen alueeseen (c) ja taajamatoimintojen alueeseen. Suunnittelualue sijoittuu Alajärven, Evijärven, Lappajärven ja Vimpelin alueelle osoitetulle matkailun vetovoima-alueelle (mv) sekä pohjoisosasta osittain Lappajärven kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta maakunnallisesti tärkeälle alueelle. Vimpelintielle (kt 68) on osoitettu Isokankaantien ja Lakaniementien risteysiin ohjeelliset eritasoliittymät. Lakaniementie (yt 7421) väliltä Vimpeli – Kurejoki on osoitettu merkittävästi parannettavana tieosuutena ja tieluokka muutettavaksi yhdystiestä seututieksi. Vetelin ja Vimpelin välille on osoitettu syöttövesijohto (vj).

Vaihemaakuntakaavoissa I ja III ei ole esitetty aluetta koskevia merkintöjä tai määräyksiä.

Vaihemaakuntakaavassa II Vimpelin keskusta on osoitettu keskustatoimintojen alueena (c). Vimpelintie on osoitettu kantatienä. Seututie 750 välillä Vimpeli – Keski-Pohjanmaan maantara ja yhdystie 7421 välillä Vimpeli – Kurejoki on osoitettu merkittävästi parannettaviksi tieosuuksiksi.

Vaihemaakuntakaavan II muutoksen ehdotuksessa Vimpelin keskusta on osoitettu keskustatoimintojen alueen kohdemerkinnällä (c).

###### *Osayleiskaava*

Osayleiskaavassa alueelle on osoitettu keskustatoimintojen aluetta (C), pientalovaltaista aluetta (AP) sekä kantatie ja sen alittava yhteys Lakaniementien ja Koskelantien välille. Kantatien itäpuolelle, Lakaniementien ja Koskelantien pohjoispuolelle sekä Patruunantien molemmin puolin on merkitty kevyen liikenteen reitit. Suksitien varteen on osoitettu yleiskaavassa kolme kulttuurihistoriallisesti arvokasta kohdetta/rakennusinventointikohdetta. Lähiympäristöön on osoitettu keskustatoimintojen alueita (C), pientalovaltaisia alueita (AP), palvelujen ja hallinnon aluetta (P), teollisuus- ja varastoaluetta (T) sekä lähivirkistysaluetta (VL).

###### *Asemakaava*

Suunnittelualueen koillisosan alueella ei ole ennestään asemakaavaa. Muualla alueella voimassa olevissa asemakaavoissa alueelle on osoitettu erillispientalojen (AO) ja asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueita (AL), maatilojen talouskeskusten korttelialueita (AM) kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialuetta (YK), yleisen tien aluetta (LT) sekä yleisen tien aluetta vierialueineen (LYT).

Lähiympäristöön on osoitettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten (AR), erillispientalojen (AO) ja asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueita (AL, AL-3), maatilojen talouskeskusten korttelialueita (AM), teollisuusrakennusten korttelialuetta (TY), yleisen tien aluetta (LT) sekä yleisen tien aluetta vierialueineen (LYT).

###### **Alueen oloista ja ominaisuuksista johdetut tavoitteet**

Alueen sijoittuminen liikennemelualueelle huomioidaan kaavoituksessa.

#### 4.5 Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot ja niiden vaikutukset

##### 4.5.1 Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet

###### **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Alueelta laadittiin lähtötietojen sekä esitettyjen tavoitteiden ja käytyjen neuvottelujen perusteella osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 13.11.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli yleisesti nähtävillä 14.11.–13.12.2018 ja siitä pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Vimpelin seurakunnalta,

Etelä-Pohjanmaan liitolta, Museovirastolta ja Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseolta. Lisäksi saatiin neljä mielipidettä.

### **Lausunnot**

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähköjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvut ovat edelleen voimassa. Jos sähköverkon rakenteisiin tai sijoituksiin joudutaan asemakaavan vuoksi tekemään muutoksia, vastaa tilaaja aiheutuvista kustannuksista. Muutosten edellytyksenä on, että maanomistajien kanssa voidaan sopia korvaavista johtoreiteistä ja laatia uudet maankäyttösopimukset. Sähköjakeluverkon muutosten toteuttamiseen tarvitaan riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuuksimääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Erityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavaran ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvaetäisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina.

### **Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot huomioidaan kaavoituksessa tarpeellisilta osin.

**Vimpelin seurakunta** esittää, että hautausmaalle menevää toista liittymää ei poistettaisi. Poistaminen hankaloittaa seurakunnan toimintaa siunausten yhteydessä. Hautausmaan pysäköintialueesta tulee pussi ja liittymän poisto vähentää sen turvallisuutta. Lisäksi suunnitelmaan merkitty viheralue on liian suuri ja pysäköintialue liian pieni. Siunausten yhteydessä pysäköintialueella saattaa olla kymmeniä autoja, joten ne eivät sovi suunnitelman mukaiselle alueelle.

### **Vastine**

Liittymän poistoa on esitetty tiesuunnitelmaluonnoksessa kantatien 68 liikenneturvallisuuden vuoksi. Kaavaluonnoksessa on laajennettu hautausmaan pysäköintialuetta siten, että alueelle voidaan laatia pysäköintisuunnitelma, jossa saarekkeilla ja korokkeilla ohjataan liikenteen suunta siten, että ruuhka-aikaan ajo hautausmaalle ja sieltä pois voidaan järjestää turvallisesti yhden liittymän kautta.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä. Kantatien 68 allittava kevyen liikenteen yhteys liikennejärjestelyineen on tärkeä kevyttä liikennettä kehittävä yhteys. Liitto pitää asemakaavan muutoksia ja laajennuksia perusteltuina. Maakuntakaavoituksen tilanne on huomioitu osallistumis- ja arviointisuunnitelmissa. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmista.

**Museovirasto** toteaa, että sillä käytettävissä olevan tiedon perusteella suunnittelualueilta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Suunnittelualueet ovat suurelta osin rakennettuja. Tiedot arkeologisesta kulttuuriperinnöstä perustuvat vuonna 1989 tehtyyn Alajärven-Vimpelin osa-alueinventointiin, tarkistuksiin ja kohdeinventointeihin, jotka ovat vanhentunutta tietoa ja esimerkiksi historiallisen ajan muinaisjäännöksiä ei tuolloin huomioitu lainkaan. Museovirasto ehdottaa, että kunta päivittäisi vanhan inventoinnin lähitulevaisuudessa. Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta asiasta lausuu Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo.

### **Vastine**

Arkeologinen inventointi on tarkoitus päivittää lähivuosina.

**Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo** toteaa, että kaava-alueen läheisyyteen on yleiskaavassa osoitettu kaksi kulttuurihistoriallisesti arvokasta kohdetta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman Vaikutusten arviointi – kohdassa tulee määritellä myös mitä vaikutuksia on tarpeen ja aiotaan selvittää. Maakuntamuseolla ei ole muuta huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

### **Vastine**

Alueella sijaitsevat kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet huomioidaan kaavoituksessa. Vaikutusten arviointi selostetaan tarkemmin kaavaselostuksessa.

**Mielipiteet**

- 1) Mielipiteessä** ehdotetaan kevyen liikenteen alitustunnelin siirtoa Patruunantien eteläpuolelle. Lisäksi esitetään Patruunantien oikaisemista etelään päin, jolloin kevyen liikenteen alikulku tulisi suoraan Patruunantien suuntaisesti kantatien alta ja kevyen liikenteen liikennealueen raja siirtyisi huoltoaseman rajaa vasten.

**Vastine**

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

- 2) Mielipiteessä** vaaditaan rakennusoikeuden korottamista tontilla 0,4:een, koska tontilla 934-404-1-342 ja 1-440 on sijoitettu sähkö-, vesi-, viemäri-, puhelin- ja datakaapeleita sekä näkemäesteitä. Maalämmön asennus ei ole ollut mahdollista em. syistä.

**Vastine**

Tasapuolisuuden vuoksi kaavaluonnoksessa on tarkistettu korttelialueiden tehokkuuslukuja siten, että rakennusoikeuden määrä pysyy voimassa olevan kaavan mukaisena, vaikka tontin pinta-ala pienenee.

- 3) Mielipiteen** mukaan rahojen niukkuuden vuoksi tulisi tehdä Ventilän ja Männikön liikenneympyrät sekä alikulku Ventilästä poistaa liikenneympyröiden tekemisen yhteydessä. Alikulku ehdotetaan Saarikentältä Hyttysenluomalle kulkevan luontopolun yhteyteen. Mielipiteen mukaan muutokset edistävät pitäjän kehittymistä ja ennaltaehkäisevää terveydenhuoltoa.

**Vastine**

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

- 4) Mielipiteessä** otetaan kantaa hautausmaan liittymän poistamiseen ja arvioidaan liittymän poistumisen hankaloittavan hautajaisten aikana kulkua hautausmaalle. Kahden liittymän kautta poistuminen nähdään parempana. Lisäksi hautausmaan viereisen talon liittymän vaihtuminen nähdään kohtuuttomana asukkaille. Liittymän katkaiseminen ei paranna liikenneturvallisuutta. Liittymässä ei ole koskaan sattunut kolareita. Puintaika ja koulujen alku osuvat samalle ajalle ja on käsittämätöntä, että puimurit ja traktorit viljakuormineen laitetaan samaan aikaan pienten koululaisten kanssa kapealle Suksitielle. Kevyen liikenteen väylä Männikön risteyksen ja Esson risteyksen välillä on mielipiteen mukaan rahan haaskausta. Vimpelin kokoisessa pitäjässä ei tarvita ko. väylää molemmin puolin tietä. Tarve olisi kapealla Suksitiellä, missä ei ole sille tilaa. Kevyt liikenne ei ehkä ohjautuisi uusia väyliä pitkin suunnitellusti. Mielipiteessä kyseenalaistetaan liittymien poiston tarpeellisuus alueelta ja pohditaan kustannuksia, jos muutoksia ei tehdä. Onnettomuusriski arvioidaan vähäiseksi kyseisten risteyksien alueella ja 60 km/h nopeusrajoituksesta ei arvella olevan haittaa. Säästyvät rahat voisi käyttää koulun kohdalla olevan sillan kunnostamiseen. Mielipiteessä ehdotetaan Ventilän risteyksen alikulkutunnelin turvallisuuden parantamista lisäämällä kaareva peili, jotta näkyvyys parantuu.

**Vastine**

Liittymän poistoa on esitetty tiesuunnitelmaluonnoksessa kantatien 68 liikenneturvallisuuden vuoksi. Kaavaluonnoksessa on laajennettu hautausmaan pysäköintialuetta siten, että alueelle voidaan laatia pysäköintisuunnitelma, jossa saarekkeilla ja korokkeilla ohjataan liikenteen suunta siten, että ruuhka-aikaan ajo hautausmaalle ja sieltä pois voidaan järjestää turvallisesti yhden liittymän kautta. Myös hautausmaan viereisen tontin liittymä on turvallisempi Hautatien kautta kantatielle.

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

**Yleisötilaisuus 22.11.2018**

Kaavoituksesta pidettiin yleisötilaisuus Vimpelin kunnantalolla 22.11.2018. Tilaisuuteen osallistui 20 henkilöä. Tilaisuudessa esiteltiin mm. tien parantamistoimenpiteet ja ratkaisut, kerrottiin hankkeen toteuttamisesta, kaavamutoksen vaikutuksista tonttien rakennusoikeuteen ja lunastus- ja korvausasioista. Tilaisuudessa keskusteltiin mm. kiertoliittymien ja alikulujen tarpeesta ja sijainnista, valtatie varren jalankulku- ja pyöräilyväylän sijainnista, hautausmaan liittymäs-

tä, yksityisliittymistä ja nykyisen alikulun näkemäongelmasta. Tilaisuudessa oli saatavilla lomakkeita, jolla sai jättää mielipiteensä tiesuunnitelmasta.

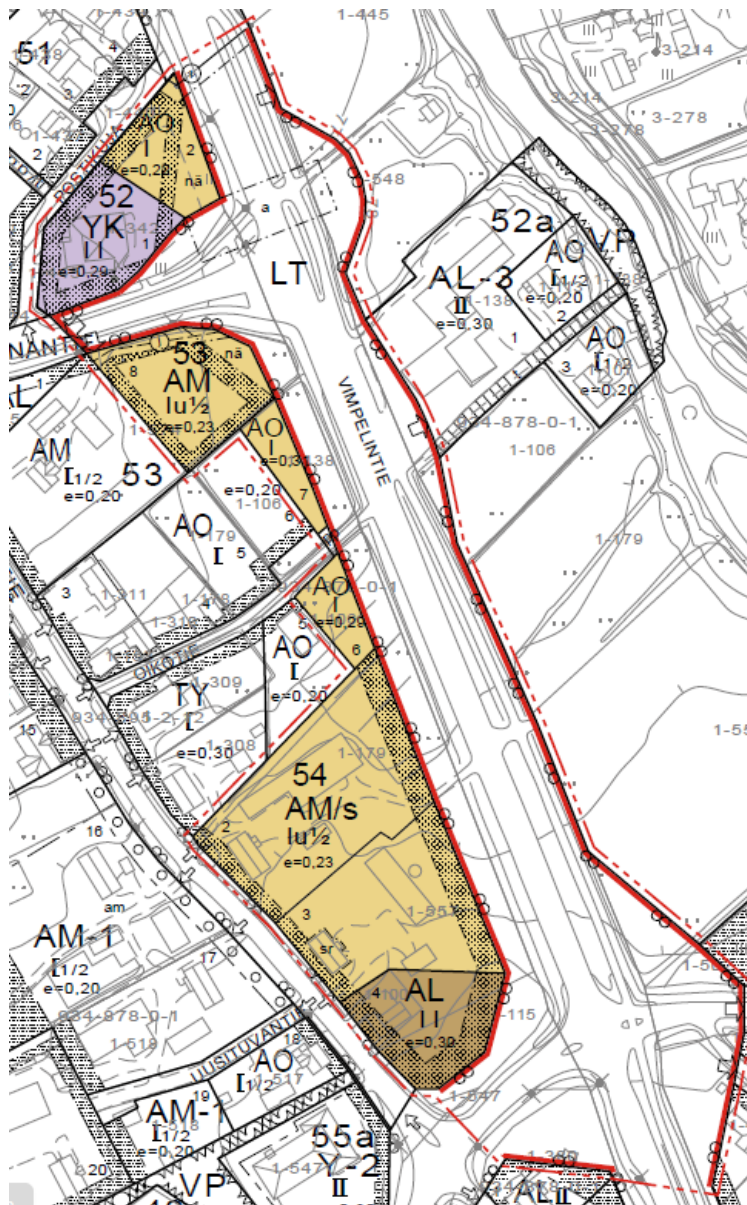
Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä yleisötilaisuudesta saatu palaute on käsitelty hankeryhmän kokouksessa, jossa todettiin, että yleisötilaisuudessa ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman palautteissa esitetyt muutosehdotukset eivät aiheuta muutoksia tiesuunnitelmaan.

### Kaavaluonnos 6.2.2019

Alueelta laadittiin lähtötietojen sekä esitettyjen tavoitteiden ja käytyjen neuvottelujen perusteella kaavaluonnos, joka on päivätty 6.2.2019. Luonnoksessa alueelle on osoitettu erillispientalojen (AO), asuin-, liike- ja toimistorakennusten (AL), maatilojen talouskeskusten (AM) sekä kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten (YK) korttelialueita, yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

Kaavaluonnos oli yleisesti nähtävillä 13.2.–15.3.2019. Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Etelä-Pohjanmaan Pelastuslaitos-liikelaitokselta, Etelä-Pohjanmaan liitolta ja Seinäjoen kaupungin museopalveluilta. Etelä-Pohjanmaan Pelastuslaitos-liikelaitoksella ei ollut huomautettavaa kaavaluonnoksesta. Lisäksi saatiin kaksi mielipidettä.

**Kuva 15. Ote kaavaluonnoksesta 6.2.2019.**



### Lausunnot

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähköjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvat ovat edelleen voimassa. Jos sähköverkon rakenteisiin tai sijoituksiin joudutaan asemakaavan vuoksi tekemään muutoksia, vastaa tilaaja aiheutuvista kustannuksista. Muutosten edellytyksenä on lisäksi, että maanomistajien kanssa yhdessä löydetään sopivat korvaavat johtoreitit ja uudet sopimukset maankäytöstä voidaan laatia. Sähköjakeluverkon muutosten toteuttamiseen on varattava riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuusmääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Erityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavaran ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvaetäisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina.



**Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot huomioidaan kaavoituksessa tarpeellisilta osin. Kaavaehdotukseen lisätään 20 kV maakaapelit kortteliä 52 ja korttelin 54 tonttia 1 koskevin osin.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä. Liitto pitää asemakaavan muutoksia ja laajennuksia perusteltuina. Asemakaavamuutos mahdollistaa kiertoliittymän rakentamisen. Maakuntakaavoituksen tilanne on esitetty kaava-selostuksissa. Maakuntakaava mahdollistaa Vimpelin keskustan asemakaavan muutokset ja laajennukset. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnoksista.

**Vastine**

Merkitään tiedoksi.

**Seinäjoen kaupungin museopalvelujen** mukaan kantatien 68 varrella tehtävät toimenpiteet ovat pieniä, eivätkä ne vaikuta heikentävästi alueen kulttuurihistoriallisesti arvokkaisuuteen. Museolla ei ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

**Vastine**

Merkitään tiedoksi.

**Mielipiteet**

**1) Mielipiteessä** vastustetaan asemakaavan laajentamista kiinteistölle 1:445, jolla ei ole ennestään asemakaavaa. Asemakaavan laajennus voisi alkaa kiinteistön eteläreunalla olevan tien jälkeen, jolloin kulku palstalle ja naapurihuvilalle säilyisi entisenlaisena. Kiinteistö on tehomaa-alueuotannossa, pelloilla kasvetaan viljaa eläinten rehuksi. Mikäli lohkoa vielä pienennetään (vasta valmistuneen kevyen liikenteen väylän lisäksi) viljely vaikeutuu entistään suuria koneita käytettäessä. Kaavan laajennus alikulun takia vaikeuttaa myös epäedullisesti palstan myöhempiä muita käyttömahdollisuuksia. Mielipiteen antaja on esittänyt, että kevyen liikenteen KT 68 alitus tulisi aiemman suunnitelman mukaisesti Patruunantien eteläpuolelle. Mikäli kevyen liikenteen väylä tulisi pohjoispuolelle, niin silloin Patruunantie oikaistaisiin ja kevyen liikenteen alikulku tulisi suorassa linjassa KT 68 alitse lähemmäksi huoltoaseman rajaa, jolloin maankäyttö olisi luontevampaa, eikä jäisi hankalasti hoidettavia alueita. Lisäksi mielipiteessä esitetään nykyisen pyörätien luiskan tekemistä niin, että lasku tulisi KT68 suuntaisesti ja alitus tapahtuisi tiukemmalla kurvilla KT68 alitse Patruunantien suuntaan, jolloin asemakaavaan ei tarvita laajennuksia.

**Vastine**

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaava mahdollistaa tiesuunnitelman toteutumisen.

**2) Mielipiteessä** esitetään korttelin 52 muuttamista kokonaan YK-alueeksi sekä rakennusoi-keuden nostamista 0,40:een, kuten naapuritontilla Patruunantien varrella, koska ei haluta sulkea pois mahdollista tulevaa rakentamista esimerkiksi senioritaloa tai vanhusten palvelu-taltoa varten. Lisäksi näkemäalue tulee kaventaa puoleen, koska se rajoittaa merkittävästi rakennusmahdollisuutta.

**Vastine**

Kortteli 52 muutetaan kokonaan YK-alueeksi ja tehokkuusluku Patruunantien varren AL-korttelien kanssa samaan eli 0,40:een. Näkemäalueen laajuutta tarkistetaan ehdotukseen. Lisäksi istutettavaa aluetta kavennetaan Postitien puolella tonttia.

**Kaavaehdotus 9.4.2019**

Alueelta laadittiin luonnoksesta saadun palautteen sekä kunnan ja viranomaisten kanssa käytyjen keskustelujen jälkeen kaavaehdotus 9.4.2019. Kaavaehdotuksessa kortteli 52 on osoitettu kokonaan YK-korttelialueena ja tehokkuusluku on muutettu 0.40:een. Lisäksi on tarkistettu näkemäalueen sekä istutettavien alueen osien laajuutta tontilla sekä huomioitu kantatien suoja-alueen leveys rakennusalan rajassa. AO-korttelialueiden osalta korttelissa 53 tontti 7 on yhdistetty tonttiin 6 ja korttelissa 54 tontti 6 tonttiin 5. Lisäksi AM-korttelialue korttelissa 53 tontilla 8 on yhdistetty tonttiin 2. Kaavaehdotukseen on lisätty 20 kV sähkömaakaapelit kortteliin 52 sekä korttelin 54 tontille 1. Lisäksi on tarkistettu mm. melumääräystä.

Kaavaehdotus oli yleisesti nähtävillä 17.4.–20.5.2019. Kaavaehdotuksesta pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Etelä-Pohjanmaan

elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Etelä-Pohjanmaan liitolta sekä Museovirastolta. Lisäksi saatiin kaksi muistutusta.

### **Lausunnot**

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähköjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvat ovat edelleen voimassa. Mikäli sähköjakeluverkon rakenteisiin tai sijoituksiin joudutaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen vuoksi tekemään muutoksia, vastaa sähköverkostoon tarvittavien muutosten tilaaja siitä aiheutuvista kustannuksista. Vimpelin Voima tekee tapauskohtaisesti tarjouksen toteutuksista. Muutosten edellytyksenä on lisäksi, että maanomistajien kanssa yhdessä löydetään sopivat korvaavat johtoreitit ja uudet sopimukset maankäytöstä voidaan laatia. Sähköjakeluverkon muutosten toteuttamiseen on varattava riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuusmääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Erityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavaran ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvetaisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina. Myös näiden mahdollisista siirto- ja muutostöistä voi Vimpelin Voima antaa tarjouksen.

### **Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot on huomioitu kaavoituksessa tarpeellisilta osin. Asiat on huomioitava rakennuslupa- ja rakentamisvaiheessa.

**Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus** toteaa, että asemakaavan muutoksen ja laajennuksen keskeisenä tarkoituksena on mahdollistaa laaditun tiesuunnitelmaluonnoksen mukaiset liikennejärjestelyt kantatien 68 Vimpelintien osalle välillä Postikuja ja Lakaniementie mt 7421. Osuus on osa laajempaa "Kantatie 68 parantaminen välillä Kehätie-mt 750"- hanketta. Tiesuunnitelmaluonnos ei ole ollut vielä nähtävillä. Asemakaavan liiteaineistona on meluselvitys ja mallinnusraportti, jotka on huomioitu asemakaavaa laadittaessa.

Suunnitelman mukaisesti on tarkoitus toteuttaa kt 68 Vimpelintien alittava kevyen liikenteen yhteys Patruunantien risteysalueelle sekä uusi kevyen liikenteen väylän osuus keskustan puolelle, Vimpelintien länsipuolelle, Patruunantien ja Lakaniementien välille. Asemakaavassa osoitetaan tarvittavat aiempaa leveämmät yleisen tien LT-aluevaraukset hankkeen toteuttamiseksi.

Asemakaavan muutoksen yhteydessä selkeytetään Vimpelintien ja Suksitien välissä olevan korttelin 53 rakennetta AM- ja AO-alueiden osalta. Korttelin 54 Oikotien ja Vimpelintien kulmauksesta on osoitettu yksi hieman laajempi AO-tontti aiemman kahden pienen AO-tontin sijaan. Valtioneuvoston melutasoa koskevan päätöksen 993/1992 ohjearvojen pohjalta asemakaavassa on annettu määräys asumiseen osoitettujen ulko-oleskelualueiden suojaamisesta liikennemelua vastaan ensisijaisesti rakennusten sijoittelulla.

ELY-keskuksen, Vimpelin kunnan ja kaavaa laativan Rambollin välinen skype-työneuvottelu pidettiin 3.4.2019. Neuvottelussa käytyt asiat liikennemelun huomioimisesta kaavamääräyksissä on huomioitu keskustelun mukaisesti. Liikennemelun torjumisen osalta on keskeistä, että mahdollisesti tarvittavat suojaukset tulee tehdä kokonaisuudessaan tonttien alueella ja niiden toteuttamisesta aiheutuvat kustannukset tulevat yksiselitteisesti mahdollisesti rakennushankkeeseen ryhtyvälle/ kiinteistön omistajalle.

Asemakaava-alue rajoittuu Patruunantien LYT-alueeseen. Vimpelin keskustassa olevien Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskeva asemakaavan muutosehdotus, jolla tiealueet muutetaan kaduksi, on ollut nähtävillä 15.10.-16.11.2015 välisenä aikana. Asemakaavaehdotusta ei ole kuitenkaan vielä hyväksytty kunnanvaltuustossa. ELY-keskus kehottaa kuntaa saattamaan kyseisen asemakaavaehdotuksen kunnalliseen hyväksymiskäsittelyyn. Mahdolliset muutostarpeet aluerajauksiin kantatietä 68 koskevien kaava-hankkeiden johdosta on kuitenkin syytä tarkistaa ennen hyväksymiskäsittelyä.

### **Vastine**

Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskevaa asemakaavan muutosehdotusta on tarkoitus tarkistaa kantatien 68 asemakaavamuutosten hyväksymisen jälkeen ja laittaa uudelleen nähtäville ennen hyväksymiskäsittelyä.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä ja asemakaavan muutokset ja laajennukset ovat perusteltuja. Asemakaavamuutos mahdollistaa kiertoliittymän rakentamisen. Maakuntakaavoituksen tilanne on esitetty kaavaselostuksissa. Maakuntakaava mahdollistaa Vimpelin keskustan asemakaavan muutokset ja laajennukset. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotuksista.

**Vastine**

Merkitään tiedoksi.

**Museoviraston** mukaan sillä käytettävissä olevan tiedon perusteella suunnittelualueilta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäänöksiä. Museovirasto viittaa tässä yhteydessä aiemmin annettuihin lausuntoihin 14.3.2019 ja 19.12.2018.

**Vastine**

Merkitään tiedoksi. Arkeologinen inventointi on tarkoitus päivittää lähivuosina.

**Muistutukset**

**1) Muistuttajan** mukaan yleisötilaisuudessa kävi ilmi, että osa kiinteistöstä 1-430 jää kevyen liikenteen väylän alle. Paljonko maakaistale nyt tulee olemaan ja jääkö tontin laidalla olevaa puustoa sen alle? Yleisötilaisuudessa oli sanottu, ettei puustoa jouduta kaatamaan. Muistuttaja toivoo, että tontti ei paljoo pieneneisi.

**Vastine**

Kiinteistön 1-430 kohdalla ovat voimassa 10.11.2003 ja 13.11.2006 hyväksytyt asemakaavat, joihin ei ole nyt asemakaavaehdotuksessa esitetty muutoksia. Kaavaehdotuksessa kiinteistön kohdalle on osoitettu yleisen tien aluetta (LT) vuonna 2006 hyväksytyin asemakaavan mukaisesti. Kaavaehdotuksen suunnittelualueen ulkopuolelle jäävä muu osa kiinteistöstä sijoittuu vuonna 2003 hyväksytyin kaavan mukaiselle AO-alueelle (korttelin 57 tontti 1). Muistutuksessa esitetty asia liittyy tiesuunnitelmaluonnokseen, jossa kiinteistön pohjoisosaan asemakaavan yleisen tien alueelle on esitetty pieni osa kevyen liikenteen väylästä.

Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina. Tien lunastustoimituksen yhteydessä on mahdollista hakea korvauksia maa-alueiden lisäksi myös mahdollisista haitoista.

**2) Muistutuksessa** vastustetaan asemakaavan laajentamista kiinteistölle 1:445. Muistuttajan mukaan asemakaavan laajennus voisi alkaa kiinteistön eteläreunalla olevan tien jälkeen, jolloin kulku palstalle ja naapurihuvilalle säilyisi entisenlaisena. Kiinteistö on tehomaa-loustuotannossa. Mikäli lohkoa vielä pienennetään (kevyen liikenteen väylän lisäksi) viljely vaikeutuu entisestään suuria koneita käytettäessä ja lohkon muoto muuttuu epäedulliseksi. Kaavan laajennus alikulun takia vaikeuttaa myös palstan myöhempiä muita käyttömahdollisuuksia. Muistuttaja on aiemmin esittänyt, että kevyen liikenteen alitus tulisi aiemman suunnitelman mukaisesti Patruunantien eteläpuolelle. Mikäli kevyen liikenteen väylä tulisi pohjoispuolelle, niin silloin Patruunantie oikaistaisiin ja kevyen liikenteen alikulku tulisi suorassa linjassa KT 68 alitse lähemmäksi huoltoaseman rajaa, jolloin maankäyttö olisi luontevampaa. Muistuttaja esittää nykyisen pyörätien luiskan tekemistä niin, että lasku tulisi KT68 suuntaisesti ja alitus tapahtuisi tiukemmalla kurvilla KT68 alitse Patruunantien suuntaan. Tällöin asemakaavaan ei tarvita laajennuksia tai jos laajennus on tarpeen, niin sen voisi tehdä nykyisen mökkitien eteläpuolelle lähemmäs huoltoasema-alueen rajaa.

**Vastine**

Muistutuksessa esitetyt asiat liittyvät lähinnä tiesuunnitelmaluonnokseen. Asemakaavan vähäinen laajentaminen kiinteistön kohdalla mahdollistaa tiesuunnitelmaluonnoksessa esitetyn alikulun toteuttamisen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa, jonka yhteydessä on tutkittu myös uuden alikulun sijoittamismahdollisuutta Patruunantien eteläisen liittymän eteläpuolelle. Patruunantien liittymän eteläpuolella olevien vesi- ja viemärijohtojen sekä huoltoaseman piha-alueen polttoainesäiliöiden ja muiden maanalaisten rakenteiden siirrot alikulkukaivannon ja luiskien edestä olisivat aiheuttaneet kohtuuttoman suuret siirtokustannukset, joten alikulun sijoittamisesta Patruunantien liittymän eteläpuolelle luovuttiin.

Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina. Tien lunastustoimituksen yhteydessä on mahdollista hakea korvauksia maa-alueiden lisäksi myös mahdollisista haitoista.

## 5. ASEMAKAAVAN KUVAUS

### 5.1 Kaavan rakenne

Kaava-alueelle muodostuu kaksi omakotitonttia, jotka ovat ennestään rakentamattomia. Lisäksi alueelle muodostuu kolme maatilojen talouskeskuksen tonttia, joista kaksi on ennestään rakennettuja ja yksi asuin-, liike- ja toimistorakennusten tontti, jolla sijainnut rakennus on purettu. Lisäksi alueelle muodostuu yksi kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten tontti, joka on osittain ennestään rakennettu.

Liitteenä olevassa asemakaavan seurantalomakkeessa on tarkemmat tiedot alueelle muodostuvista kerrosaloista ja pinta-aloista.

#### **Liite 3. Asemakaavan seurantalomake**

### 5.2 Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen

Kaavassa on annettu määräyksiä mm. melun huomioimisesta. Lisäksi on annettu rakennustapa ohjaavia määräyksiä.

### 5.3 Aluevaraukset

Alueelle on osoitettu erillispientalojen (AO), asuin-, liike- ja toimistorakennusten (AL), maatilojen talouskeskusten (AM, AM/s) sekä kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten (YK) korttelialueita, yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

#### 5.3.1 Korttelialueet

##### **Erillispientalojen korttelialue AO**

Korttelin 53 tontti 6 ja korttelin 54 tontti 5 on osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO).

- Alueella saa rakentaa enintään I-kerroksisia rakennuksia.
- Tehokkuusluku korttelin 53 tontilla 6 ja korttelin 54 tontilla 5 on  $e = 0.20$ , mikä merkitsee noin 435...463 krsm<sup>2</sup> rakennusoikeutta tontin koosta riippuen.
- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suoja-  
vyöhykkeenä katua ja tiealuetta vasten.

##### **Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue AL**

Korttelin 54 tontti 1 on osoitettu asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL).

- Alueella saa rakentaa enintään II-kerroksisia rakennuksia.
- Tehokkuusluku on  $e = 0.30$ , mikä merkitsee noin 750 krsm<sup>2</sup> rakennusoikeutta.
- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suoja-  
vyöhykkeenä katua ja tiealuetta vasten.
- Korttelin 54 tontin 1 poikki on merkitty maanalaista johtoa varten varattu alueen osa vesi-  
johdolle (v) ja 20 kV sähköjohdolle (z).

##### **Maatilojen talouskeskusten korttelialue AM**

Korttelin 53 tontti 2 on osoitettu maatilojen talouskeskusten korttelialueeksi (AM).

- Alueella saa rakentaa enintään I-kerroksisia rakennuksia. Lisäksi ullakon tasolla saa rakentaa ½ rakennuksen suurimman kerroksen alasta.
- Tehokkuusluku on  $e = 0.20$ , mikä merkitsee noin 1606 krsm<sup>2</sup> rakennusoikeutta.
- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suoja-  
vyöhykkeenä katua ja tiealueita vasten.
- Korttelin 53 tontin 8 pohjoisosaan on merkitty maanalaista johtoa varten varattu alueen osa viemärille (j) ja vesijohdolle (v).
- Korttelin 53 tontin 2 reunaan Patruunantietä vasten on merkitty katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

##### **Maatilojen talouskeskusten korttelialue AM/s**

Korttelin 54 tontit 2 ja 3 on osoitettu maatilojen talouskeskusten korttelialueeksi (AM/s). Alue, jolla ympäristö säilytetään.

- Alueella saa rakentaa enintään I-kerroksisia rakennuksia. Lisäksi ullakon tasolla saa rakentaa ½ rakennuksen suurimman kerroksen alasta.
- Tehokkuusluku on  $e = 0.23$ , mikä merkitsee noin 1026...1339 krsm<sup>2</sup> rakennusoikeutta tontin koosta riippuen. Tontit ovat kooltaan noin 4462...5820 m<sup>2</sup>.



- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suoja-  
vyöhykkeenä katua ja tiealuetta vasten.
- Tontilla 3 sijaitseva asuinrakennus on merkitty suojeltavaksi (sr). Rakennusta ei ilman pa-  
kottavaa syytä saa purkaa tai muuttaa ulkoasua. Rakennuksessa ei saa suorittaa sellaisia  
korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat rakennuksen historiallisia tai taiteellisia arvoja.

#### **Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue YK**

Kortteli 52 on osoitettu kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueeksi (YK).

- Alueella saa rakentaa enintään II-kerroksisia rakennuksia.
- Tehokkuusluku on  $e = 0.40$ , mikä merkitsee noin 1599 krsm<sup>2</sup> rakennusoikeutta.
- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suoja-  
vyöhykkeenä katua ja tiealueita vasten.
- Korttelin 52 länsikulmaan on merkitty maanalaista johtoa varten varattu alueen osa viemä-  
rille (j) ja itä- sekä eteläreunaan maanalaista johtoa varten varattu alueen osa 20 kV säh-  
köjohdolle (z).
- Korttelin 52 itäosaan on merkitty yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa (nä).
- Korttelin 52 reunaan Patruunantietä vasten on merkitty katualueen rajan osa, jonka koh-  
dalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

#### 5.3.2 Muut alueet

##### **Yleisen tien alue LT**

Vimpelintien yleisen tien aluetta (LT) on laajennettu mahdollistamaan jalankulku- ja pyörätien ja alikulun sijoittaminen alueelle.

##### **Katualue**

Patruunantien katualuetta on tarkistettu jalankulku- ja pyöräliikenteen alikulkujärjestelyjen vuoksi. Oikotien päässä olevaa pyörätietä on lyhennetty Vimpelintien varteen suunnitellun ke-  
vyen liikenteen väylän mahdollistamiseksi.

#### **5.4 Kaavan vaikutukset**

##### 5.4.1 Liikenteelliset vaikutukset

Asemakaavan myötä kantatien ja keskustan alueen liikenneyhteydet ja liikenteen sujuvuus pa-  
ranevat.

Asemakaava tukeutuu yleiskaavan päälinjauksiin, jossa on osoitettu kantatie ja sen itäpuolelle  
sekä Patruunantien molemmin puolin kevyen liikenteen reitit. Lakaniementien ja Koskelantien  
nykyisen risteyksen pohjoispuolelle on yleiskaavassa osoitettu alikulku. Asemakaavan mahdol-  
listaman jalankulku- ja pyöräliikenteen alikulun rakentaminen Patruunantien eteläisen liittymän  
pohjoispuolelle sekä Lakaniementien ja Koskelantien liittymään rakennettavat turvasaarekkeet  
parantavat liikenneturvallisuutta alueella.

Kantatie 68 palvelee pääasiassa etelä-pohjoissuuntaista pitkämatkaista liikennettä sekä myös  
tienvarren asutusta ja maankäyttöä. Tiesuunnitelman tarkoituksena on parantaa päätien liittymien  
liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta  
ja olosuhteita.

Kantatien nopeusrajoitus tiesuunnitelman suunnitteluosuudella on 80 km/h, mutta koulujen lu-  
kukausien aikana nopeusrajoitus lasketaan Isokankaantien ja Lakaniementien liittymien välillä  
nopeuteen 60 km/h.

Patruunantien asemakaavamuutoksen alueella olevat väylät muuttuvat kaduiksi. Korttelin 53  
AM-tontin tonttiliittymä Patruunantielle poistuu. Lisäksi kantatien itäpuolella siirretään alikulku-  
käytävän kohdalle jäävää loma-asunnon liittymää pohjoisempaan.

##### *Liikenneturvallisuus*

Kaavan mahdollistaman kevyen liikenteen alikulun sekä kantatien saarekkeellisen ylityspaikan  
myötä liikenneturvallisuus alueella paranee.

Tiesuunnitelmaselostuksen luonnoksen mukaan alueella on vuosina 2013–2018 sattunut kaksi poliisin tietoon tullutta liikenneonnettomuutta. Onnettomuudet olivat risteys- ja kääntymisonnettomuuksia ja molemmissa loukkaantui yksi henkilö. Ongelmana ovat osin puutteelliset jalankulun ja pyöräilyn järjestelyt, ajonopeudet ja niistä johtuvat vaaratilanteet sivusuunnalta päätielle liityttäessä.

#### *Joukkoliikenne*

Tiesuunnitelman mukaan Lakaniementiellä Suksitien ja kantatien välillä oleva pysäkki poistetaan ja kantatien varressa Lakaniementien eteläpuolella olevaa pysäkkiä siirretään etelämpään.

#### *Kevyt liikenne*

Jalankulun ja pyöräilyn olosuhteet ja turvallisuus paranevat uusien jalankulku- ja pyöräilyväylien, alikulun ja kantatien saarekkeellisen ylityspaikan vaikutuksesta.

### 5.4.2 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

#### **Yhdyskuntarakenne**

Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet paranevat. Alueen rakentaminen täydentää alueen nykyistä rakennetta ja maankäytöllistä kehitystä. Suunnittelualue sijaitsee yhdyskuntarakenteen kannalta edullisesti.

#### **Taajamakuva**

Taajamakuva muuttuu rakennetumpaan suuntaan.

#### **Rakennettu kulttuuriympäristö**

Alueella sijaitsevat kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet on huomioitu kaavamääräyksillä.

#### **Asuminen**

Kaavassa ei ole osoitettu alueelle uutta asumista, kaksi omakotitonttia ja yksi maatilojen talouskeskuksen tontti on liitetty viereisiin vastaaviin tontteihin. Kaavassa osoitettu rakentaminen on luonteeltaan nykyistä rakennuskantaa täydentävää.

#### **Palvelut**

Alue tukeutuu keskustan julkisiin ja kaupallisiin palveluihin.

#### **Virkistys**

Ympäristön virkistysalueet ovat asukkaiden käytössä.

#### **Tekninen huolto**

Alue on vesijohto- ja viemäriverkoston piirissä.

### 5.4.3 Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön sekä vesistöön ja maaperään

#### **Maisema**

Alueen yleisilme muuttuu rakennetumpaan suuntaan. Alueen maisemakuva on pääosin avointa peltoaukeaa, jota rajoittavat puustoiset tonttialueet. Uusilla jalankulku- ja pyöräilyväylillä ei ole suurta vaikutusta maisemakuvaan, väylien linjaus seuraa kantatietä ja tasaus seuraa maanpinnan muotoja.

#### **Luonnonolot**

Kaava-alue on pääosin rakennettua ympäristöä. Kaavamutoksella ei ole erityistä vaikutusta luonnonoloihin. Vaikutukset kasvi- ja eläinlajeihin arvioidaan vähäisiksi.

#### **Vesistö**

Vesistövaikutukset arvioidaan vähäisiksi, sillä tiesuunnitelman yhteydessä tutkitaan ja toteutetaan alueen kuivatusjärjestelyt.

Väylien ja luiskien alle jäävä kasvillisuus poistetaan ja väylien luiskat nurmetetaan. Toimenpiteet eivät aiheuta käytännössä muutoksia pinta- ja pohjavesiin. Nykyisiin kuivatusratkaisuihin tehdään vain tarvittavat muutokset.

#### **Maaperä**

Maaperään ei ole merkittäviä vaikutuksia.

## 5.5 Ympäristön häiriötekijät

### *Melu*

Asemakaavassa on annettu meluntorjuntaa koskeva kaavamääräys, jonka mukaan uudisrakentamisessa asumiseen osoitetuilla alueilla ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelua vastaan ensisijaisesti rakennusten sijoittelulla (oleskelupihat rakennusten suojaan) siten, ettei melutaso niillä ylitä päiväohjearvoa 55 dB:iä eikä yöaikaan 45 dB:iä.

Liikennemelu ei tiesuunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden vaikutuksesta kasva, vaan kyse on yleisestä liikenteen kasvusta ennustevuoden 2040 tilanteessa. Kantatielle ei tehdä muita toimenpiteitä liittymille tehtävien toimenpiteiden lisäksi.

## 5.6 Sosiaaliset vaikutukset

Osa alueen käyttäjistä saattaa kokea liikennejärjestelyihin liittyvät muutokset negatiivisina, erityisesti, jos järjestelyt muuttavat tuttua liikennekäyttäytymistä ja pidentävät tärkeitä kulkumatkoja.

## 5.7 Kaavamerkinnot ja määräykset

Kaavassa on annettu määräyksiä, jotka koskevat rakentamistapaa ja kasvillisuuden säilyttämistä, ks. kohta 5.3.1. Korttelialueet.

- Perustamisolosuhteet tulee tutkia tonttikohtaisesti.
- Uudisrakentamisessa asumiseen osoitetuilla alueilla ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelua vastaan ensisijaisesti rakennusten sijoittelulla (oleskelupihat rakennusten suojaan) siten, ettei melutaso niillä ylitä päiväohjearvoa 55 dB:iä eikä yöaikaan 45 dB:iä.

### *Kasvillisuus*

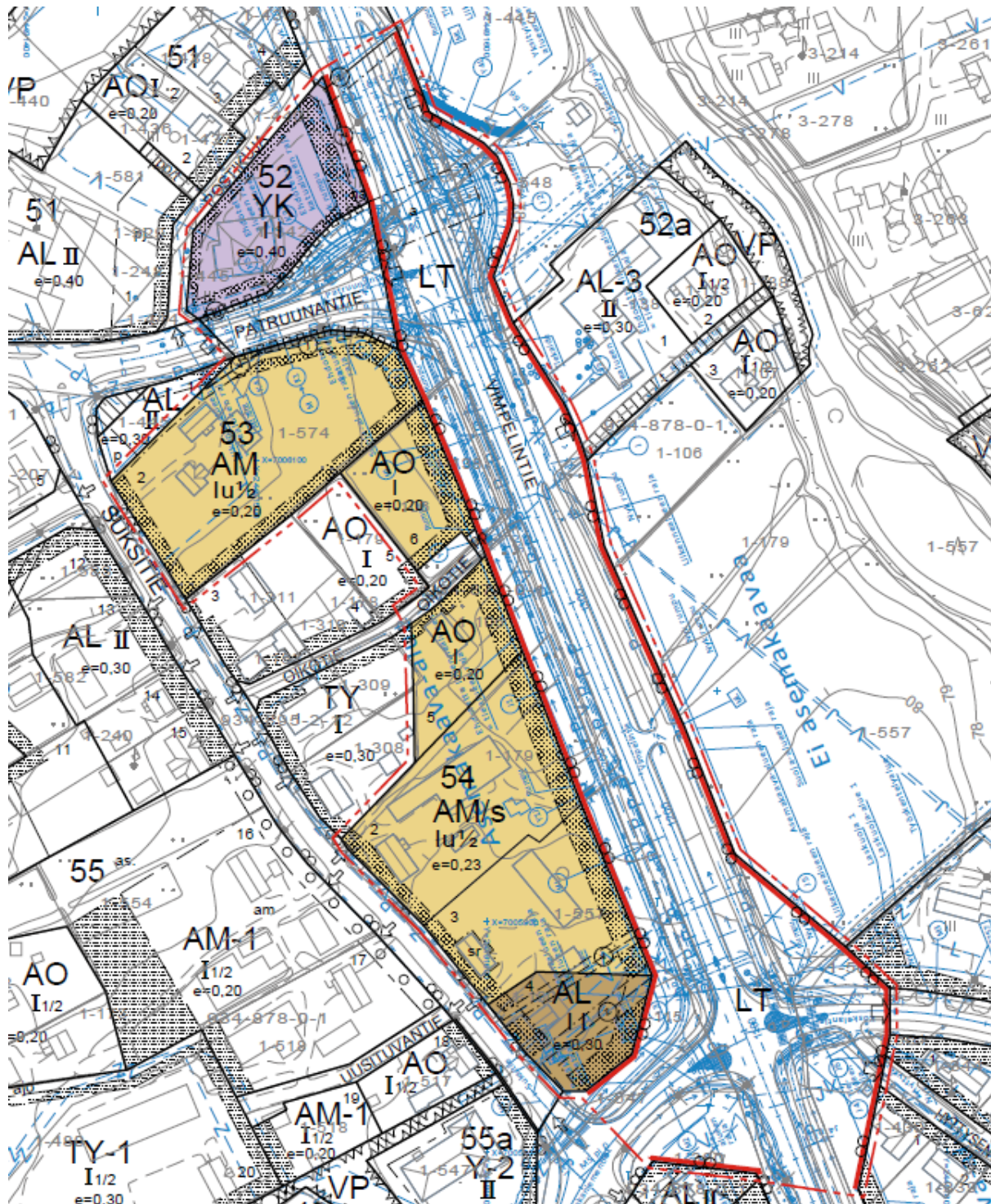
- Rakentamattomalla tontin osalla, jota ei käytetä oleskelu-, liikenne- tai pysäköintialueena, on alue istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa.

## 5.8 Nimistö

Nimistö on säilytetty ennallaan.

## 6. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Asemakaava alkaa toteutua sen jälkeen, kun kaava on saanut lainvoiman. Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen toteuttaminen tapahtuu, kun hankkeelle myönnetään rahoitus. Alla on esitetty asemakaavaehdotus yhdessä alustavan tiesuunnitelmaluonnoksen 8.4.2019 kanssa. Tiesuunnitelmaluonnos on esitetty kuvassa sinisillä viivoilla.



Kuva 16. Asemakaavaehdotus ja alustava tiesuunnitelmaluonnos 8.4.2019



Seinäjoella 9.4.2019

Täydennykset 4.6.2019

**Ramboll**

**Alue- ja kaupunkisuunnittelu**

Juha-Matti Märijärvi  
Ryhmäpäällikkö

Anne Koskela  
Projektipäällikkö

**Ramboll Finland Oy**

Ruukintie 54  
60100 Seinäjoki  
[www.ramboll.fi](http://www.ramboll.fi)



## YRITYSVAIKUTUSTEN TUNNISTAMINEN

Monet kunnan toimielimissä tehtävät päätökset vaikuttavat tavalla tai toisella yritysten toimintaedellytyksiin. Yritysvaikutusten ennakoarvioinnin tavoitteena on jäsentää ja selventää valmistelu- ja päätöksentekotilannetta.

Ennakoarvioinnissa valmistelija kuvaa ehdotuksen myönteisiä ja kielteisiä vaikutuksia ja esittää vaihtoehtoisia ratkaisumalleja päätökselle.

Vimpelin kunnan yritysvaikutusten arviointi tehdään kaavamuutosten, tontin / kiinteistön myynnin / vuokrauksen, asuntotuotantoon liittyvien päätösten sekä yli 5 000 euron hankintojen osalta ennen tarjouspyynnön lähettämistä sekä tarpeen mukaan muidenkin paikalliseen yritystoimintaan merkittävästi vaikuttavien toimenpiteiden osalta.

### YRITYSVAIKUTUSTEN TUNNISTAMISTA HELPOTTAVAT KYSYMYKSET

	Kyllä	Ei	EOS
Kiinnittykö päätös kuntastrategiaan tai elinkeinostrategiassa valittuihin painopistealueisiin?	X		
Onko päätös kunnanvaltuuston talousarvion ja talous- ja toimintasuunnitelman mukainen?	X		
Onko yritystoiminnan aloittaminen, laajentaminen tai jatkaminen riippuvainen päätöksestä?		X	
Vaikuttaako päätös yritysten kustannuksiin tai investointeihin?	X		
Vaikuttaako päätös yritysten työvoiman saantiin tai logistiikkaan?		X	
Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen?		X	
Helpottaako päätös/suunnitelma yritysten tavara- ja työpaikkaliikennettä?	X		
Vaikuttaako päätös paikallisen yrityksen työpaikkojen määrään?		X	
Koskeeko päätös hankintalinjauksia tai palvelutuotannon ulkoistamisperusteita?		X	
Lisääkö päätös yritystoiminnan monipuolistumista?		X	
Mahdollistaako hankinta paikallisten yritysten osallistumisen tarjouskilpailuun?	X		
Muuta, mitä?			

Mikäli valmistelija tai esittelijä katsoo vaikutusten olevan erittäin merkittäviä joko positiivisesti tai negatiivisesti, hän voi pyytää Yrityspalvelun, Vimpelin Yrittäjien tai muun asiantuntijatason lausuntoa.



## YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Arvioitava asia: Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53 - 54

Toimielin: Kunnanhallitus ja kunnanvaltuusto \_\_\_\_\_

Esityslistan asia: Kaavan hyväksyminen / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53 - 54

Arvioinnin tekijä: Johtoryhmä 4.6.2019

Arvioi päätöksen yritysvaikutuksia tunnistamislomakkeen "kyllä" -vastausten pohjalta.

Lyhyt kuvaus päätöksen positiivisista vaikutuksista yritystoimintaan:  
Paikallisilla yrittäjillä on mahdollisuus osallistua hankkeen rakentamiseen

Lyhyt kuvaus päätöksen negatiivisista vaikutuksista yritystoimintaan:  
Hankkeella ei ole suoria negatiivisia vaikutuksia yritystoimintaan.

Onko olemassa todellisia vaihtoehtoja, joilla negatiivisia vaikutuksia voidaan pienentää?

- Ei
- Kyllä, millaisia? \_\_\_\_\_

Ovatko päätöksen vaikutukset yrityksiin

- Välittömästi ilmeneviä
- Pidemmällä aikavälillä ilmeneviä. Millaisella aikavälillä vaikutukset ilmenevät? \_\_\_\_\_
- Suoria
- Epäsuoria

Arvioi yritysvaikutusten merkittävyyttä kokonaisuutena

	Erittäin vähäiset	Vähäiset	Merkittävät	Erittäin merkittävät
Positiiviset vaikutukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Negatiiviset vaikutukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Mahdolliset lisätiedot: \_\_\_\_\_

Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita.

Loppuyhteenveto liitettäväksi esittelytekstiin: \_\_\_\_\_



Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita. Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet ja turvallisuus paranevat.

Kaavan mahdollistaman kevyen liikenteen alikulun sekä kantatien saarekkeellisen ylityspaikan myötä liikenneturvallisuus alueella paranee erityisesti Aapiskujan koulun oppilaille.

---

---

---



## INTERVALLIOSASTON PERUSKORJAUKSEN SUUNNITTELUMÄÄRÄRAHA

Kunnanhallitus 13.5.2019 § 133

Intervalliyksikkö on toiminut väistötiloissa Järviseudun sairaalassa heinäkuun puolesta välistä 2018 lukien.

Intervalliosastolla ilmeni sisäilmaongelmia vuoden 2018 keväällä ja kiinteistössä tehtyjen vakuutusyhtiön vaatimien purku- ym. selvitysten jälkeen, lopullisessa raportissa joulukuussa, selvisi, että ongelmat johtuvat v. 2015 peruskorjauksen ja uudisrakentamisen yhteydessä sattuneesta putken rikkomisesta.

Intervalliosaston peruskorjauksen suunnittelua on käsitelty rakennustoimikunnassa. Lisäksi asiasta on neuvoteltu perusturvan viranhaltijoiden kanssa. Neuvotteluissa ovat olleet esillä intervalliosaston peruskorjauksen yhteydessä huomioon otettavat laadulliset ja määrälliset tarpeet.

Tässä vaiheessa suunnittelua varten tarvitaan määräraha investointiosan talousarvioon. Suunnitelmien valmistuttua saadaan arvio peruskorjausta varten tarvittavasta määrärahasta. Kustannusarvio tarvitaan myös vakuutusyhtiöitä varten. Asiaa käsitellään 18.5.2019 pidettävässä valtuustoseminaarissa, jonka jälkeen mahdollisesti kesäkuun kunnanvaltuustoon tuodaan määrärahaesitys peruskorjausta varten.

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-149 5719.

Kj Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että intervalliosaston peruskorjauksen suunnittelua varten hyväksytään 20 000 euron määräraha vuoden 2019 talousarvion investointiosaan. Määräraha katetaan tarvittaessa lainanotolla.

Khall Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Kunnanjohtaja Sami Gustafsson, sami.gustafsson(at)vimpeli.fi, 040-137 3703

-----

Kunnanvaltuusto 20.5.2019

Hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019

Intervalliosaston peruskorjauksen (I vaihe) ja laajennuksen (II vaihe) suunnitteluasiakirjat ovat valmistuneet siten, että peruskorjauksen toteutusta päästään aloittamaan ja hankkeen rakentamisen kilpailutus voidaan käynnistää.

Määrärahaesitys tehdään nyt vuoden 2019 investointiosaan lisämäärärahana ja loppuosa koko hankkeen toteutukselle varataan ensi vuoden talousarvion käsittelyn yhteydessä. Määrärahojen jakautuminen vuodelle 2019 ja 2020 tarkennetaan vielä kuluvan vuoden lopulla hankkeen etenevän mukaisena. Koko hankkeen kustannusarvio on n. 1,4 M€. Peruskorjauksen kustannusarvion nyt valmistuttua, vakuutusyhtiö pystyy tekemään ratkaisua korvauksesta.

Oheismateriaali: Peruskorjauksen ja laajennuksen pohjapiirustus.  
Hankeohjelman liite 2, tavoitehinta peruskorjaukselle ja laajennukselle.

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi,  
040-149 5719.

Kj Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2019 talousarvion investointiosaan lisätään 600 000 euron määräraha intervalliosaston peruskorjauksen toteuttamista varten. Määräraha katetaan lainanotolla.

Khall Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Markku Lapinkorpi ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, Peruste: Hallintolaki 28 § 1. mom. kohta 4. Toimeksiantosuhde, suunnitteluvastuu.

Merkittiin, että Anita Ammesmäki toimi pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän käsittelyn ajan.

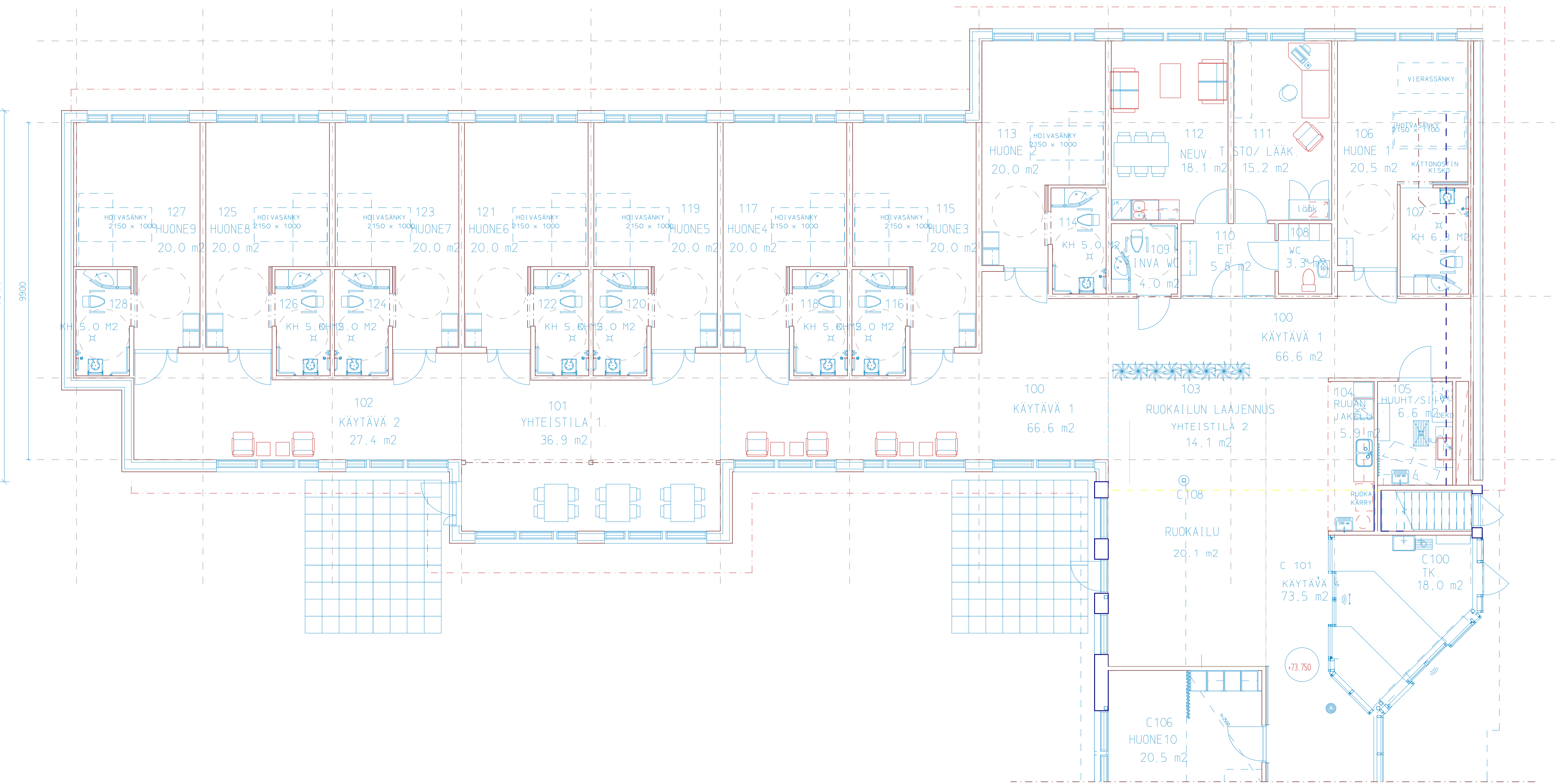
Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli paikalla tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Kunnanjohtaja Sami Gustafsson,  
sami.gustafsson(at)vimpeli.fi, 040-137 3703  
Tekninen johtaja Ville Karjalainen,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi, 040 651 7191

-----

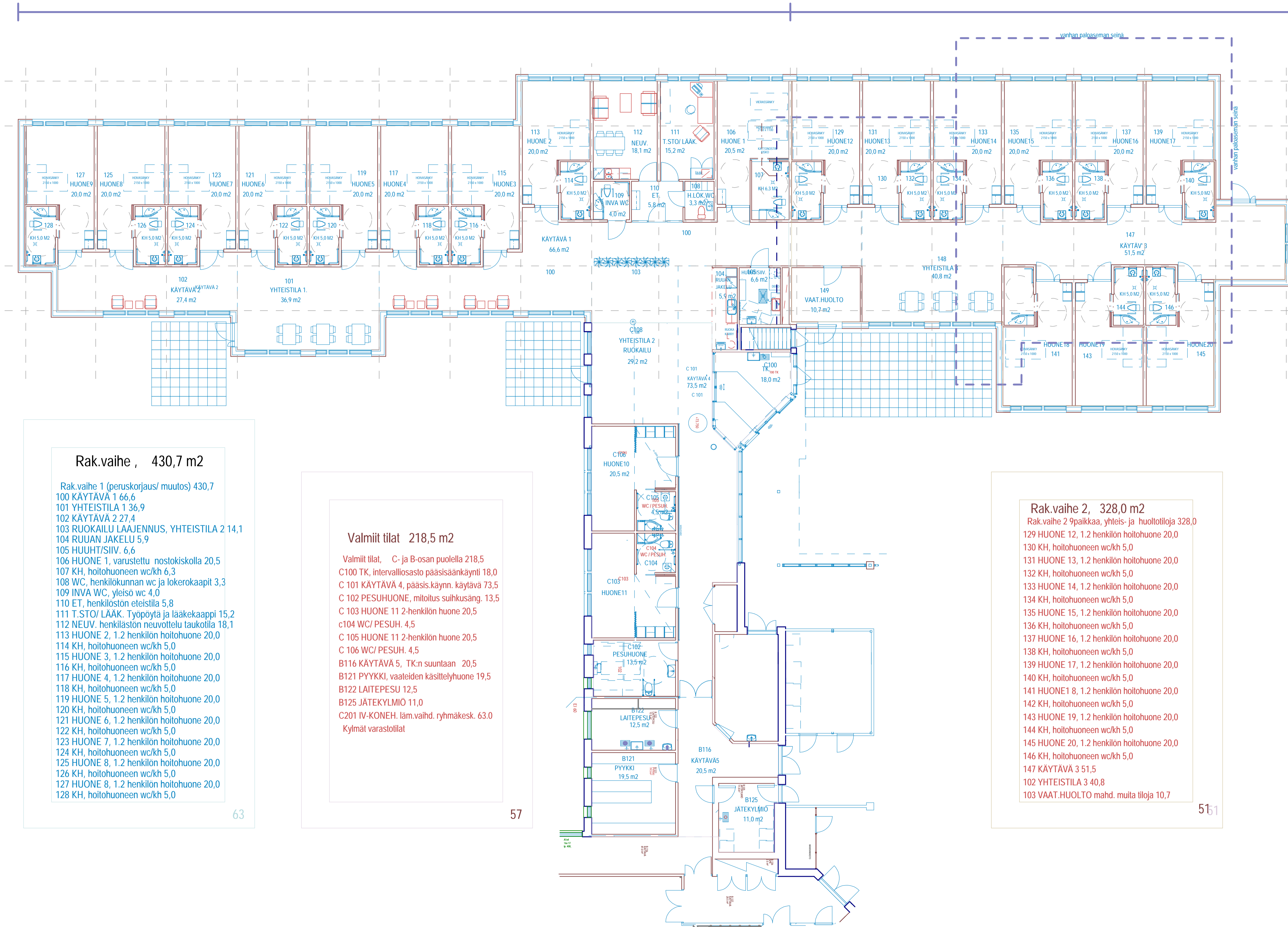
VANHAN SOKKELIN MITTA  
38400

VANHA SISÄMITTA 10250 MM  
 VANHAN SOKKELIN ULKOMITTA  
 10900



K. osasto	Kartti/711a	Tietä/Arno	Vingonniemen arkkitehtitoimisto
Kirkkonmäki		25	
Rakennusnumero			
PERUSKORJAUS JA LAAJENNUS		L1-LUONNOS	002
Rakennuksen nimi ja osoite			
Vimpelin intervalliosasto		JAPIIRUSTUS	1:50
Lakasenku ja Vimpeli			
rakennusARKKITEHDIT Oy Tuomisaari & Co			
Lakaniementie 735, 62800 VIMPELI, puh. 0400 361208			
seppo.tuomisaari@rakennusarkki.fi			
Vimpeli 2.6.2019		302 INTER	302-002
		ST	Sirjo To1



RAKENNUSVAIHE 1, PERUSKORJAUS, MUUTOS, 430,7 m<sup>2</sup>RAKENNUSVAIHE 2, LAAJENNUS 328,0 m<sup>2</sup>Rak.vaihe , 430,7 m<sup>2</sup>

Rak.vaihe 1 (peruskorjaus/ muutos) 430,7  
 100 KÄYTÄVÄ 1 66,6  
 101 YHTEISTILA 1 36,9  
 102 KÄYTÄVÄ 2 27,4  
 103 RUOKAILU LAAJENNUS, YHTEISTILA 2 14,1  
 104 RUUAN JAKELU 5,9  
 105 HUUHT/SIIV. 6,6  
 106 HUONE 1, varustettu nostokiskolla 20,5  
 107 KH, hoituhuoneen wc/kh 6,3  
 108 WC, henkilökunnan wc ja lokerokaapit 3,3  
 109 INVA WC., yleiso wc 4,0  
 110 ET, henkilöstön eteistila 5,8  
 111 T.STO/ LÄÄK. Työpöytä ja lääkekaappi 15,2  
 112 NEUV. henkilöstön neuvottelu taukotila 18,1  
 113 HUONE 2, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 114 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 115 HUONE 3, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 116 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 117 HUONE 4, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 118 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 119 HUONE 5, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 120 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 121 HUONE 6, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 122 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 123 HUONE 7, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 124 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 125 HUONE 8, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 126 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 127 HUONE 8, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 128 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0

Valmiit tilat 218,5 m<sup>2</sup>

Valmiit tilat, C- ja B-osan puolella 218,5  
 C100 TK, intervalliosasto pääsisäänkäynti 18,0  
 C101 KÄYTÄVÄ 4, pääsis.käynn. käytävä 73,5  
 C102 PESUHUONE, miltotus suihkusäng. 13,5  
 C103 HUONE 11 2-henkilön huone 20,5  
 C104 WC/ PESUH. 4,5  
 C105 HUONE 11 2-henkilön huone 20,5  
 C106 WC/ PESUH. 4,5  
 B116 KÄYTÄVÄ 5, TK:n suuntaan 20,5  
 B121 PYYKKI, vaateiden käsittelyhuone 19,5  
 B122 LAITEPESU 12,5  
 B125 JÄTEKYLMIO 11,0  
 C201 IV-KONEH. läm.vaihd. ryhmäkesk. 63,0  
 Kylmät varastotilat

Rak.vaihe 2, 328,0 m<sup>2</sup>

Rak.vaihe 2 9paikkaa, yhteis- ja huoltotiloja 328,0  
 129 HUONE 12, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 130 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 131 HUONE 13, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 132 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 133 HUONE 14, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 134 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 135 HUONE 15, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 136 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 137 HUONE 16, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 138 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 139 HUONE 17, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 140 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 141 HUONE 18, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 142 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 143 HUONE 19, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 144 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 145 HUONE 20, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 146 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 147 KÄYTÄVÄ 3 51,5  
 102 YHTEISTILA 3 40,8  
 103 VAAT.HUOLTO mahd. muita tiloja 10,7



## VIMPELI, INTERVALLIOSASTON TILAT

1.6.2019

Tavoitehinta kesäkuu 2019, alueellinen Haahtela hintaindeksi 75

<b>Valm. tilat, rak.vaihe1 ja 2 yht</b>	<b>977,2</b>	<b>1 417 393</b>	<b>rak.vaihe 2 hinta 2019 tasolla ,hanke-tekijöitä ja mahd. hintanousua ei ole arvioitu</b>
---	--------------	------------------	---

huon n:ro	HUONETILAT, toiminta	huone pinta-alat	tilan neliö hinta	tavoite hinta yhteensä	HUOMAUTUKSIA
		h-m <sup>2</sup>	€/yks	€	
	<b>Rak.vaihe 1 (peruskorjaus/ muutos)</b>	<b>430,7</b>			
100	KÄYTÄVÄ 1	66,6	1490,0	99 234	
101	YHTEISTILA 1	36,9	1560,0	57 564	
102	KÄYTÄVÄ 2	27,4	1490,0	40 826	
103	RUOKAILU LAAJENNUS, YHTEISTILA 2	14,1	1860,0	26 226	
104	RUUAN JAKELU	5,9	3900,0	23 010	
105	HUUHT/SIIV.	6,6	3060,0	20 196	
106	HUONE 1, varustettu nostokiskolla	20,5	1570,0	32 185	
107	KH, hoituhuoneen wc/kh	6,3	3150,0	19 845	
108	WC, henkilökunnan wc ja lokerokaapit	3,3	3150,0	10 395	
109	INVA WC, yleisö wc	4,0	3150,0	12 600	
110	ET, henkilöstön eteistila	5,8	1490,0	8 642	
111	T.STO/ LÄÄK. Työpöytä ja lääkekaappi	15,2	1690,0	25 688	
112	NEUV. henkilöstön neuvottelu taukotila	18,1	1690,0	30 589	
113	HUONE 2, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
114	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
115	HUONE 3, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
116	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
117	HUONE 4, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
118	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
119	HUONE 5, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
120	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
121	HUONE 6, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
122	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
123	HUONE 7, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
124	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
125	HUONE 8, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
126	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
127	HUONE 9, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
128	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
	<b>Tilakustannus tavoitehinnoin 2015</b>			<b>784 200</b>	

<b>Tila- hanketekijät yhteensä</b>				<b>-10 316</b>
Purkukustannus	+erä			4 000
Pohjaolosuhteet	+3%	0,03		23 526
Hankeko koko pienehkö	+2%	0,02		15 684
Rakennuksen vaippa, edullinen	-2%	0,01		7 842
IV-koneh. läm.jakoh .ulkovar.	-erä			15 000
Aluetyöt, vähäiset	-2%	0,02		15 684
Liittymismaksut	-erä			15 000

<b>Indeksi korjaamaton hinta</b>				<b>773 884</b>
Rak.kust.indeksi 2015 100 ja 2019/IV 103,9	+3,9	0,039		30181,5
<b>Indeksikorjattu hinta € alv=0</b>				<b>804 065</b>
Veroton udisrakennushinta € / h-m <sup>2</sup>				1867

	<b>Valmiit tilat, sijainti C- ja B-osaan johtavalla käytävällä</b>	<b>218,5</b>			
C100	TK, intervalliosasto pääsisäänkäynti	18,0	0,0		
C 101	KÄYTÄVÄ 4, pääsis.käynn. käytävä	73,5	0,0		
C 102	PESUHUONE, mitoitus suihkusäng.	13,5	0,0		
C 103	HUONE 11 2-henkilön huone	20,5	0,0		
c104	WC/ PESUH.	4,5	0,0		
C 105	HUONE 11 2-henkilön huone	20,5	0,0		
C 106	WC/ PESUH.	4,5	0,0		
B116	KÄYTÄVÄ 5, TK:n suuntaan	20,5	0,0		
B121	PYYKKI, vaateiden käsittelyhuone	19,5	0,0		
B122	LAITEPESU	12,5	0,0		
B125	JÄTEKYLMIÖ	11,0	0,0		
C201	IV-KONEH. läm.vaihd. ryhmäkesk.	63,0	0,0		
	<b>Kylmät varastotilat</b>				

	<b>Rakennusvaihe 2, laajennus 9 hoituhuonetta, yhteis- ja</b>	<b>328,0</b>			
129	HUONE 12, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
130	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
131	HUONE 13, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
132	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
133	HUONE 14, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
134	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
135	HUONE 15, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
136	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
137	HUONE 16, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
138	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
139	HUONE 17, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
140	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
141	HUONE1 8, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
142	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
143	HUONE 19, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
144	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
145	HUONE 20, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
146	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
147	KÄYTÄVÄ 3	51,5	1490,0	76 735	
102	YHTEISTILA 3	40,8	1560,0	63 648	
103	VAAT.HUOLTO mahd. muita tiloja	10,7	2390,0	25 573	
104	<b>Tilakustannus tavoitehinnoin 2015</b>			<b>590 306</b>	

Tila- hanketekijöitä ei tässä vaiheessa voi huomioida

<b>Korjaamaton hinta tammikuu 2015</b>			<b>590 306</b>
Rak.kust.indeksi 2015 100 ja 2019/IV 103,9	+3,9	0,039	23021,9
<b>Indeksikorjattu hinta € alv=0</b>			<b>613 328</b>
Veroton udisrakennushinta € / h-m2			1870

## VALTUUSTON KOKOUKSEN 29.4.2019 PÄÄTÖSTEN LAILLISUUS JA TÄYTÄNTÖÖNPANO

*Kuntalain, valtuuston päätösten laillisuuden valvonta 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.*

Kunnanvaltuuston päätökset ovat olleet nähtävillä 3.5.2019

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi,  
puh. 06-2412 6405

Kj. Kunnanhallitus päättää panna valtuuston 29.4.2019 kokouksessa tekemät päätökset täytäntöön, koska päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eikä valtuusto ole ylittänyt toimivaltaansa eivätkä päätökset muutoinkaan ole lainvastaisia.

Khall Hyväksyttiin.

-----

## KUNNANHALLITUKSEN EDUSTAJIEN VALITSEMINEN ERI OSAKEYHTIÖIDEN JA YHTEISÖJEN KOKOUKSIIN

Kunnanhallitus omistaa osakkeita eri osakeyhtiöissä ja on jäsenenä eri yhteisöissä. Kunnanhallituksen tulee valita edustajansa osakeyhtiöiden ja yhteisöjen kokouksiin.

Osakeyhtiölain 5 luvun 8 §:n 1 -2 mom. mukaan ” Osakkeenomistaja saa käyttää oikeuttaan yhtiökokouksessa asiamiehen välityksellä. Asiamiehen on esitettävä päivätty valtakirja tai hänen on muutoin luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan osakkeenomistajaa. Valtuutus koskee yhtä kokousta, jollei valtuutuksesta muuta ilmene.

Osakkeenomistajalla ja tämän asiamiehellä saa kokouksessa olla avustaja.”

Kunnan osakkeiden edustajana puhevaltaa yhtiökokouksessa voi käyttää vain yksi henkilö asiamiehen ominaisuudessa. Jos yhtiökokousedustajaksi halutaan useampia kuin yksi henkilö, niin muut edustajat ovat asiamiehen avustajia.

Vimpelin kunnan hallintosäännön 18 §:n kohdan 5 mukaan kunnanhallitus valitsee kunnan edustajat eri osakeyhtiöiden ja yhteisöjen kokouksiin. Lisäksi hallintosäännön 20 §:n kohdan 6 mukaan kunnanhallitus antaa tarvittaessa ohjeita kuntaa eri yhteisöissä edustaville henkilöille.

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi,  
puh. 06-2412 6405

Kj

Kunnanhallitus valitsee eri osakeyhtiöiden ja yhteisöjen kokouksiin edustajansa toimikaudekseen 1.6.2019 - 31.5.2021.

Khall

Kunnanhallitus valitsi eri osakeyhtiöiden ja yhteisöjen kokouksiin edustajansa toimikaudekseen 1.6.2019 – 31.5.2021:

**Asunto Oy Harjulanpuisto I**  
(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Asunto Oy Rauhalanrinne I**  
(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Asunto Oy Rauhalanrinne III**  
(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Asunto Oy Vimpelin Sanninlehto**  
(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Kiinteistö Oy Vimpelönrinne**  
(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Kuntala Oy**  
(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Vimpelin Liiketalo Oy**  
(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Vimpelin Voima Oy**  
(1 edustaja + 1 varaedustaja)



**Vimpelin kunnan Kiinteistöosaakeyhtiö**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Vimpelin Keskuskiinteistöt Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Asunto Oy Rivitupa**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Asunto Oy Vimpelin Kotipiha**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Asunto Oy Veeranpiha**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Järvinet Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Millespakka Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Vimpelin Lämpö Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Etelä-Pohjanmaan maaseutukeskus**

(2 edustajaa + 2 varaedustajaa)

**Etelä-Pohjanmaan Korkeakouluyhdistys ry**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Etelä-Pohjanmaan Musiikkiopiston kannatusosaakeyhtiö**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Menkijärven lentokenttäosuuskunta**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Pohjola-Nordenin Pohjanmaan piiri ry**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Pohjanmaan Vesi ja Ympäristö ry**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Ähtävänjoen neuvottelukunta**

(1 edustajaa + 1 henk.koht. varaedustajaa)

**Ähtävänjokirahasto**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Ähtävänjoen, Kruunupyynjoen ja Purmonjoen yhteistarkkailutyöryhmä**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Ähtävänjoen säännöstelytyöryhmä**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Foodwest Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

**Järvi – Pohjanmaan Yrityspalvelu Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Khall

Kunnanhallitus valitsi eri osakeyhtiöiden ja yhteisöjen kokouksiin edustajansa toimikaudekseen 1.6.2019 – 31.5.2021:

**Asunto Oy Harjulanpuisto I**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Antti Raivio

Jari Lakaniemi

**Asunto Oy Rauhalanrinne I**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Jukka-Pekka Uusitupa

Hannu Kangasaho

**Asunto Oy Rauhalanrinne III**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Lea Vasalampi

Liisa Hakala

**Asunto Oy Vimpelin Sanninlehto**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Mikko Sänkiaho

Harri Niemitalo

**Kiinteistö Oy Vimpelönrinne**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Susanna Moskajärvi

Tapani Harju

**Kuntala Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Yrjö Koivukoski

Eija Rannanpää

**Vimpelin Liiketalo Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Harri Niemitalo

Eija Rannanpää

**Vimpelin Voima Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Marja-Leena Laakso

Yrjö Koivukoski

**Vimpelin kunnan Kiinteistöosaakeyhtiö**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Markku Metsäpelto

Jari Lakaniemi

**Vimpelin Keskuskiinteistöt Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Matti Kjellbäck

Harri Niemitalo

**Asunto Oy Rivitupa**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Anita Ammesmäki

Hannu Kangasaho

**Asunto Oy Vimpelin Kotipiha**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Eija Rannanpää

Marja-Leena Laakso

**Asunto Oy Veeranpiha**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Terhi Honkonen

Pasi Sova

**Järvinet Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Hannu Takala

Tapani Harju

**Millespakka Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Marja-Leena Laakso

Yrjö Koivukoski

**Vimpelin Lämpö Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Markku Lapinkorpi

Harri Niemitalo

**Etelä-Pohjanmaan maaseutukeskus**

(2 edustajaa + 2 varaedustajaa)

Marja-Leena Laakso

Veikko Timonen

Tapani Harju

Juha Kamppila

**Etelä-Pohjanmaan Korkeakouluyhdistys ry**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Marko Timo

Tero Havinen

**Etelä-Pohjanmaan Musiikkiopiston kannatusosakeyhtiö**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Minna Seppä

Olli Uusitupa

**Menkijärven lentokenttäosuuskunta**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Olli Valtola

Jukka-Pekka Uusitupa

**Pohjola-Nordenin Pohjanmaan piiri ry**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Maija Pippola

Marko Timo

**Pohjanmaan Vesi ja Ympäristö ry**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Loviisa Anttila

Markku Lammi

**Ähtävänjoen neuvottelukunta**

(1 edustajaa + 1 henk.koht. varaedustajaa)

Matti Kjellbäck

Ville Kantola

**Ähtävänjokirahasto**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Ympäristösihteeri

Anita Ammesmäki

**Ähtävänjoen, Kruunupyynjoen ja Purmonjoen yhteistarkkailutyöryhmä**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Matti Kjellbäck

Kirsi Syynimaa

**Ähtävänjoen säännöstelytyöryhmä**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Tapani Harju

Markku Metsäpelto

**Foodwest Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Marja-Leena Laakso

Kari Niemi

**Järvi – Pohjanmaan Yrityspalvelu Oy**

(1 edustaja + 1 varaedustaja)

Anne Niemi

Markku Lapinkorpi

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----



## KIINTEISTÖ OY RENTOLANKARTANON YHTIÖKOKOUSEDUSTAJAN VALITSEMINE

Kunnanhallitus omistaa osakkeita eri osakeyhtiöissä ja on jäsenenä eri yhteisöissä. Kunnanhallituksen tulee valita edustajansa osakeyhtiöiden ja yhteisöjen kokouksiin.

Osakeyhtiölain 5 luvun 8 §:n 1 -2 mom. mukaan ” Osakkeenomistaja saa käyttää oikeuttaan yhtiökokouksessa asiamiehen välityksellä. Asiamiehen on esitettävä päivätty valtakirja tai hänen on muutoin luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan osakkeenomistajaa. Valtuutus koskee yhtä kokousta, jollei valtuutuksesta muuta ilmene.

Osakkeenomistajalla ja tämän asiamiehellä saa kokouksessa olla avustaja.”

Kunnan osakkeiden edustajana puhevaltaa yhtiökokouksessa voi käyttää vain yksi henkilö asiamiehen ominaisuudessa. Jos yhtiökokousedustajaksi halutaan useampia kuin yksi henkilö, niin muut edustajat ovat asiamiehen avustajia.

Vimpelin kunnan hallintosäännön 18 §:n kohdan 5 mukaan kunnanhallitus valitsee kunnan edustajat eri osakeyhtiöiden ja yhteisöjen kokouksiin. Lisäksi hallintosäännön 20 §:n kohdan 6 mukaan kunnanhallitus antaa tarvittaessa ohjeita kuntaa eri yhteisöissä edustaville henkilöille.

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi, puh. 06-2412 6405

Kj

Kunnanhallitus valitsee toimikautekseen 1.6.2019 - 31.5.2021 Kiinteistö Oy Rentolankartanon yhtiökokousedustajan ja henkilökohtaisen varaedustajan sekä 2 avustajaa ja 2 vara-avustajaa.

Khall

Kunnanhallitus valitsi Kiinteistö Oy Rentolankartanon

Yhtiökokousedustajaksi  
Yrjö Koivukoski

Varaedustaja  
Marja-Leena Laakso

Avustajiksi  
Matti Latvala  
Lea Vasalampi

Henkilökohtainen vara-avustaja  
Markku Lapinkorpi  
Anita Ammesmäki

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## KEHITTÄMISTOIMIKUNNAN ASETTAMINEN

Työryhmän tehtävänä on ollut kunnanhallituksen apuna seurata kunnan taloudellisen tilan kehittymistä ja tehdä esityksiä toiminnan sopeuttamisesta muuttuneisiin olosuhteisiin. Työryhmän tehtävänä on ollut myös kunnan markkinoinnin ja asukaskehitystä tukevien toimenpiteiden valmistelu.

Kehittämistoimenpiteitä varten olisi hyvä olla toimikunta, joka valmistelisi asioita kunnanhallitukselle pienemmässä ryhmässä.

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi,  
puh. 06-2412 6405

Kj

Kunnanhallitus päättää asettaa Vimpelin kuntaan kehittämistoimikunnan, jonka toimikausi on sama kuin kunnanhallituksen toimikausi. Kunnanhallitus valitsee kehittämistoimikuntaan viisi jäsentä. Kehittämistoimikunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja sihteerin. Toimikunta voi halutesaan kutsua asiantuntijajäseniä kokouksiinsa.

Lisäksi kunnanhallitus päätti esittää Vimpelin Yrittäjille, että yrittäjäjärjestö nimeää jäsenen toimikuntaan.

Khall

Kunnanhallitus asetti kehittämistoimikunnan ajalle 1.6.2019 – 31.5.2021 ja nimesi jäseniksi seuraavat henkilöt:

Tero Havinen  
Juho Savola  
Terhi Honkonen  
Soile Kautiainen-Hietala

Lisäksi kunnanhallitus päätti esittää Vimpelin Yrittäjille, että yrittäjäjärjestö nimeää jäsenen toimikuntaan.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## KAAVATOIMIKUNNAN ASETTAMINEN

Maankäytön suunnittelu ja kaavoitus on kuntien kehittämisen kannalta erittäin keskeinen toiminto, jonka avulla voidaan ohjata esimerkiksi asumisen, yritystoiminnan, liikenteen ja palvelujen sijoittumista.

Toimielimen tehtävänä on visioida ja ideoida kunnan kaavoitustarvetta pidemmällä aikavälillä ja tehdä ehdotuksia kaavoitettavista alueista kunnanhallitukselle. Kaavatoimikunta on kunnanhallituksen alainen toimikunta. Kaavatoimikunnan optimaalinen koko on viisi jäsentä, jossa tulee olla mukana keskeinen luottamushenkilöjohto ja kunnanjohtaja.

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi,  
puh. 06-2412 6405

Kj

Kunnanhallitus päättää asettaa Vimpelin kuntaan kaavatoimikunnan, jonka toimikausi on sama kuin kunnanhallituksen toimikausi. Kunnanhallitus valitsee kaavatoimikuntaan viisi jäsentä sekä jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Muutettu päätösehdotus:

Kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan ja esittää, että kaavatoimikuntaa ei aseteta, vaan puheenjohtajisto yhdessä kunnanjohtajan ja teknisen johtajan kanssa valmistelee kunnan kaavoitustarvetta lyhyellä ja pitemmällä aikavälillä.

Khall

Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## HENKILÖSTÖJAOSTON ASETTAMINEN

Vimpelin kunnan hallintosääntö on vahvistettu 11.6.2018 (muutos 12.11.2018) ja se on tullut voimaan 1.7.2018.

Hallintosäännön 8 §:n mukaan kunnanhallitus valitsee keskuudestaan viisi-jäsenisen henkilöstöjaoston, ja jokaiselle jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen. Varajäsenet voivat olla kunnanhallituksen varajäseniä. Hallitus valitsee jäseniksi valituista jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Kunnanhallitus voi tarpeen mukaan määrätä perustettavaksi toimikaudekseen muita toimielimiä. Kunnanhallitus valitsee perustamaansa toimielimeen puheenjohtajiston.

**Hallintosääntö 21 §, henkilöstöjaoston tehtävät ja toimivalta**

Henkilöstöjaosto toimii kunnan palkkaviranomaisena ja ratkaisee asiat, jotka koskevat

1. Asioita, joista on säädetty kunnallisesta viranhaltijasta annetussa laissa tai muussa laissa, ellei laissa ole toisin säädetty
2. Pääsopimuksen ja työehtosopimuksen mukaisia paikallisneuvotteluja sekä kunnan viranhaltijain neuvotteluoikeudesta annetun lain mukaisia neuvotteluja
3. Virka- ja työehtosopimuksen tekemistä kunnallisen työmarkkinalaitoksen suostumuksen ja valtuutuksen nojalla
4. Henkilöstön palkkaa siltä osin kuin näitä tehtäviä ei ole delegoitu muulle toimielimelle tai viranhaltijalle
5. Tehtävän vaatavuuden arviointijärjestelmää
6. Henkilöstön tehtävän vaatavuuden arvioinnin mukaista tehtäväkohtaisen palkan perustetta palkkahinnoittelutunnuksittain
7. Henkilökohtaisen palkanosan määräytymisperustetta
8. Kunnan henkilöstöpolitiikan kehittämistä ja koordinointia
9. Kunnan strategisten henkilöstösuunnitelmien ja -ohjelmien valmistelua
10. Kunnallisen virka- ja työehtosopimusten edellyttämää valvontaa
11. Henkilöstön työsuojeluun, työpaikkaruokailuun, työterveyshuoltoon ja työpaikkademokratiaan liittyviä asioita
12. Tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta koskevien suunnitelmien valmistelua, seuranta ja valvontaa

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä, lukuun ottamatta valtuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Valintatilanteessa kiintiön on toteuduttava varsinaisten ja varajäsenten kohdalla erikseen.

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi, puh. 06-2412 6405

Kj

Kunnanhallitus päättää asettaa toimikaudelle 1.6.2019 - 31.5.2021 henkilöstöjaoston ja nimeää siihen viisi jäsentä sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet. Henkilöstöjaoston jäsenistä kunnanhallitus nimeää puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Khall

Kunnanhallitus nimesi henkilöstöjaostoon seuraavat jäsenet:

Jäsen

Anita Ammesmäki, pj.  
Marko Timo  
Jarmo Arpala  
Markku Lapinkorpi, vpj.

Varajäsen

Tanja Mustonen  
Tapani Harju  
Terhi Honkonen  
Hanna Kangas



Eija Rannanpää

Matti Järvelä

Puheenjohtajaksi kunnanhallitus valitsi Anita Ammesmäen ja varapuheenjohtajaksi Markku Lapinkorpi.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## KUNNAN EDUSTAJAN NIMEÄMINEN MAANMITTAUSTOIMITUKSIIN

Kunnan edustajalla on oikeus olla läsnä mm. maanmittaustoimituksissa kaava-alueella, kaavan tarpeellisuuspäätöksen alueella, rajankäynneissä ja kunnan omien maa-alueiden maanmittaustoimituksissa.

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi,  
puh. 06-2412 6405

Kj

Kunnanhallitus valitsee yhden kunnan edustajan ja yhden varaedustajan Pohjanmaan maanmittaustoimiston suorittamiin maanmittaustoimituksiin Vimpelin kunnan alueella, jonka toimikausi on sama kuin kunnanhallituksen toimikausi

Mikäli varsinainen edustaja ja varaedustaja ovat estyneitä tai esteellisiä, kunnanjohtaja voi nimetä sijaisen.

Khall

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti maanmittaustoimituksiin kunnanhallituksen toimikaudelle kunnan edustajaksi

Markku Pajalan ja varaedustajaksi Mika Herralan.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## KUNNAN KASSAVAROJEN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan ohjeen 11.6.2018 § 38.

Kunnan sisäisen valvonnan ohjeen mukaan jatkuviin seurantatoimenpiteisiin kuuluvat:

- johtoryhmässä laadittava asiakirja, jossa kuvataan ja arvioidaan kunnan strategiset, toiminnalliset ja taloudelliset riskit systemaattisesti, laaditaan kehittämissuhteet ja määritellään vastuuhenkilöt. Asiakirjan pohjalta laaditaan toimintakertomukseen arvio riskeistä ja sisäisen valvonnan toimivuudesta.
- tavallisten johtamistoimien kautta saatu näyttö siitä, että sisäinen valvonta toimii (toiminnan ja talouden seurantaraportit, erilliset raportit ja selvitykset)
- ulkoisilta osapuolilta saatu tieto vahvistaa omaa arviota tai voi viestittää tulevista ongelmista (asiakaspalautteet, asiakasvalitukset, asiakaskäyttäytyminen)
- tietojärjestelmien tuottamaa tietoa voidaan verrata muista tietolähteistä saatuihin tietoihin tai manuaalisesti tehtyihin laskelmiin
- sisäiset ja ulkoiset tarkastajat sekä toimielimet antavat suosituksia sisäisten valvontatoimien vahvistamiseksi (esim. tarkastuslautakunnan arviointikertomus)
- koulutustilaisuudet, suunnittelu- ja muut kokoukset antavat tärkeää palautetta johdolle siitä, onko valvonta tehokasta

Kunnanhallitus nimeää tarvittaessa keskuudestaan kaksi jäsentä tarkastamaan tarvittaessa tehtäväalueensa kassat, arvopaperit, vakuudet, saattavien perinnän ja varastot kerran vuodessa. Tarkastuksesta on annettava kertomus kunnanhallitukselle.

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi, puh. 06-2412 6405

Kj

Kunnanhallitus valitsee toimikaudekseen keskuudestaan kaksi jäsentä tarkastamaan käytössä olevat kassat ja pankkitilien varat sekä arvopaperit ja vakuudet. Tarkastuksesta on annettava kertomus kunnanhallitukselle.

Khall

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti valita kunnan kassavarojen tarkastajiksi toimikaudelleen Hanna Kankaan ja Jarmo Arpalan.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## TALLETTAJA -TILA / KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN

Kunnanhallitus 23.4.2019 § 102

Vimpelin kunnan asemakaava-alueella olevasta Tallettaja-tilasta (RN:o 1:162) on tehty kunnalle myyntitarjous.

Em. tila sijaitsee osoitteessa Patruunantie 18 (ns. Kauniston talo). Tilalla on voimassa olevassa kaavassa merkintä AL (=asuin/liiketila). Tilalla on vanha 2-kerroksinen asuin-liiketalo, kerrosalaltaan 316 m<sup>2</sup>. Talo on rakennettu 1934/1946.

Tilan pinta-ala on 1500 m<sup>2</sup>. Tilalla on sähköliittymä ja vesi- ja viemäriliittymä.

Tekninen johtaja on pyytänyt kohteesta hinta-arviota ja rakennus luokitellaan arviossa huonokuntoiseksi / purkukuntoiseksi / asuinkelvottomaksi. Sähkö-, vesi- ja viemäriliittymien arvo on yhteensä n. 6 375 euroa.

Kunnanjohtaja ja tekninen johtaja ovat käyneet omistajan kanssa neuvotte-  
lua myyntitarjouksen pohjalta.

Vuoden 2019 talousarvion investointiosassa on varattu kiinteistöjen hankin-  
taa varten määräraha.

Vaihtoehdot:

- 1) kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kiinteistön hankintaa myyjän esittämällä hinnalla
- 2) kunnanhallitus esittää myyjälle vastatarjouksen.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi,  
040-1495719.

- Kj. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että
- 1) kunta hyväksyy myyjän esittämän tarjouksen ja
  - 2) kunta ostaa Tallettaja-tilan sillä olevine rakennuksineen myyjän esittämällä hinnalla 15 000 euroa ja
  - 3) kunnanvaltuusto oikeuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kauppa-  
kirjan ja päättämään muista kauppaehtoista

Khall Hyväksyttiin.

-----

Kunnanvaltuusto 20.5.2019

Hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019

Oheismateriaali: Kauppakirjaluonnos

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi,  
040-1495719.

Kj. Kunnanhallitus hyväksyy Tallettaja-tilaa koskevan kauppakirjan.

Khall Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----



## KAUPPAKIRJA

Allekirjoittaneet ovat tänään tehneet seuraavan kiinteistökaupan:

*Myyjät*

Hannu Tapani Kaunisto ( [REDACTED] ), osuus [REDACTED]  
osoite: [REDACTED]

Sirkka Hannele Pihlajamäki ( [REDACTED] ), osuus [REDACTED]  
osoite: [REDACTED]

*Ostaja*

Vimpelin kunta, jäljempänä kunta, Y-tunnus 0184318-1,  
osoite: Patruunantie 15, 62800 Vimpeli

*Kauppan kohde*

Vimpelin kunnan Vimpelin rekisterikylässä myyjien kokonaisuudessaan omistama Tallettaja- niminen tila. Tilan rekisterinumero on 934-404-1-162. Tilan kiinteistörekisterin mukainen pinta-ala on 1500 m<sup>2</sup>. Tilalla sijaitseva purkukuntoinen rakennus sisältyy kauppaan.

*Kauppahinta*

Viisitoista tuhatta (15 000) euroa.

*Maksuehto*

Kauppahinta maksetaan 14 päivän kuluessa siitä, kun kunnanhallitus on kaupan hyväksynyt ja päätös on saanut lainvoiman. Maksamattomalle kauppahinnalle on maksettava viivästyskorko korkolain mukaan. Viivästyskorko ajanjaksolla 1.1.–30.6.2019 on 7,0 %.

*Omistus- ja hallintaoikeuden siirtyminen*

Kauppan kohteen hallintaoikeus siirtyy ostajalle heti, kun kauppakirja on allekirjoitettu ja omistusoikeus sitten kun tämän kaupan hyväksymistä tarkoittava kunnanhallituksen päätös on saanut lainvoiman ja kauppahinta on suoritettu.

*Muut ehdot*

1. 31.5.2019 päivätyn rasiustodistuksen mukaan kaupan kohteeseen ei kohdistu kiinnityksiä eikä muita erityisiä oikeuksia. Myyjät vakuuttavat että kaupan kohteeseen ei kohdistu rekisteriin kirjaamattomia rasituksia.
2. Ostaja vastaa kaupan kohteeseen kohdistuvista veroista ja muista maksuista, sikäli kuin ne perustuvat hallintaoikeuden siirtymisen jälkeiseen aikaan.
3. Tämän kaupan yhteydessä ei luovuteta irtainta omaisuutta eikä ole tehty eri sopimustakaan sellaisen omaisuuden luovuttamisesta.
4. Tilan vesi-, sähkö- ja viemäri liittymät sisältyvät kauppahintaan. Liittymien arvo on noin 6375 euroa.

2(3)

5. Ostaja on käynyt kaupan kohteen alueella. Ostaja on tutustunut tilan rajoihin sekä alueen maasto-olosuhteisiin ja tilan alueella sijaitsevan rakennuksen 29.3.2019 päivättyyn arviolausuntoon. Ostaja on verrannut näitä seikkoja kaupan kohteesta esitetyistä asiakirjoista ilmeneviin tietoihin. Ostaja on myös tutustunut asemakaavaan ja tonttijakoon sekä muihin tonttia koskeviin asiakirjoihin. Ostaja on tutustunut myös naapurikiinteistöjä koskeviin kaavakarttoihin ja – määräyksiin.

Ostajalla ei ole huomauttamista em. seikkojen osalta.

Tätä kauppakirjaa on tehty kolme (3) yhtäpitävää kappaletta, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Vimpelissä kesäkuun xx. päivänä 2019

\_\_\_\_\_  
Hannu Kaunisto

\_\_\_\_\_  
Sirikka Pihlajamäki

Tämän kaupan hyväksymme ja sitoudumme sen ehdot täyttämään.

VIMPELIN KUNTA/ KUNNANHALLITUS

\_\_\_\_\_  
Sami Gustafsson  
Kunnanjohtaja

\_\_\_\_\_  
Seija Kinnunen  
Hallinto- ja talousjohtaja

Julkisen kaupanvahvistajan todistus

Julkisena kaupanvahvistajana todistan, että

- Hannu Kaunisto ja Sirkka Pihlajamäki luovuttajina,  
sekä
- Kunnanjohtaja Sami Gustafsson ja hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen luovutuk-  
sensaajan puolesta

ovat allekirjoittaneet tämän luovutuskirjan ja että he ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvis-  
tettaessa. Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että luovutuskirja on tehty  
maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Paikka ja aika edellä mainitut.

\_\_\_\_\_  
julkinen kaupanvahvistaja

KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUKSEN HYVÄKSYMINEEN / VIMPELIN KESKUSTAN KOIRAPUISTO  
Valtuusto 17.12.2018 § 100

Nuorisovaltuutettu Elina Arpala jätti nuorisovaltuuston puolesta seuraavan aloitteen:

"Nuorisoaloite: Vimpelin keskustan läheisyyteen koirapuisto  
Vimpelin nuorisovaltuusto ehdottaa, että Vimpeliin tehtäisiin koirapuisto. Koirapuiston tulisi olla yksinkertainen aidattu alue mielellään keskustan läheisyydessä, jotta sinne olisi helppo tulla. Aitauksen lisäksi puistossa voisi olla penkkejä, joissa koiranomistajat voisivat istua koirien ollessa vapaana. Monella vimpeliläisellä ja lähiseudulla asuvalla on koira, ja tämänkaltainen alue lisäisi koirien ja omistajien viihtyvyyttä. Tällä hetkellä lähin koirapuisto taitaa olla Soinissa, joten tälle olisi alueella varmasti kysyntää."

Kvalt. Aloitteet päätettiin lähettää kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

-----

Kunnanhallitus 14.1.2019 § 10

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi,  
040-149 5719.

Vt.kj. Kunnanhallitus lähettää asian tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi.

Khall Hyväksyttiin.

-----

Tekninen lautakunta 6.3.2019 § 20

**Koira-aitauksen suunnittelusta** kennelliitto suosittelee, että koirapuiston koko tulisi olla vähintään 3 ha ja alue tulisi jakaa kahteen erilliseen osioon eli pienille ja suurille koirille omat alueensa. Tätä paljon pienempiin koira-aitauksiin ei kannata tehdä erillisiä osastoja. Aidan korkeus tulisi olla vähintään 120 cm, esimerkiksi Tampereella suositetaan pienten koirien aitauksen korkeudeksi 140 cm ja suurten koirien aitaukseen 180 cm, jotta runsaslumisina talvina aitaus estäisi koiria hyppimästä aidan yli. Koirapuiston pintamateriaalina käytetään kivimurskaa, sepeliä tai soraa. Maaston ja maalaajien ollessa hyvin kuivuvaa erillistä pintamateriaalien vaihtoa ei tarvita. Hyvään koirapuistoon kuuluvia tavaroita ovat lisäksi penkki, ilmoitustaulu, kannelliset jätteastiat koirankakalle ja erikseen muille jätteille.

Tarve koirapuistolle on yleensä keskustaajamissa suurempi, koska koirien ulkoilumahdollisuudet ovat pienemmät. Koirapuiston sijoitusesityksessä on otettu huomioon alueen sijainti, asemakaavan toteutuminen, kiinteistön omistusolot, naapuruston läheisyys, kulkuyhteys alueelle, koirapuiston perustamiskustannukset sekä helppohoitoisuus. Seuraavien tarkastelujen yhteydessä on myös huomioitu tilan rakentamattomuus. Vimpelin kunnan asemakaavassa koirapuisto soveltuu luontaisesti lähivirkistysalueeksi tarkoitettuihin alueisiin kuten esim. *VP puisto*, *VU urheilu- ja virkistyspalvelu-alue* tai *VK leikkipuisto* alueiksi.

Vimpelin kunnan strategiassa painopisteeksi on valittu elinympäristön laatu. Tämän tavoitteena on turvallisuuden tuntu/elämän laatu ja toimenpiteenä on asuinviihtyvyyden säilyttäminen.

Vuodella 2019 teknisellä toimella ei ole varattu määrärahaa hankkeen toteuttamiseksi. Noin kolmen hehtaarin suuruisen alueen aitaaminen 150 cm korkuisella aidalla ja tarpeellisilla porteilla sekä alueen valaistus, penkit, roskikset. Koirapuiston perustamiskustannukset voidaan arvioida olevan kokonaisuudessaan noin 6000 €.

Alueiden tarkastelu, jossa lähtökohtana on, että asemakaava mahdollistaa toiminnan sijoittumisen ilman asemakaavan muutosta on esitetty seuraavassa:

1. Lämpölaitoksen ja vanhan postin takana joen rannassa on jakokunnan omistama 0,9 ha suuruinen kiinteistö nimeltään Venevalkamat 934-404-878-7. Kiinteistön rajanaapurina on yksi asuttu kiinteistö ja yksi vapaa-ajan käytössä oleva kiinteistö. Suunnittelualueen asemakaavamerkintä on VP. Kulku kiinteistölle on mahdollista järjestää lämpöyhtiön pihanmaan kautta ja myös autojen parkkipaikat pystytään osoittamaan tähän kunnan omistamalle kiinteistölle. Alueelle on mahdollista järjestää valaistus. Erikoisuutena on, että tälle paikalle pystytään tarvittaessa järjestämään myös koirien uimapaikka. Alueen käytöstä on neuvoteltu alueen omistajan kanssa alustavasti ja hän on suhtautunut hankkeeseen myönteisesti. Alue on pieni koirapuistotoimintaan mm. maanmuotojensa vuoksi.
2. Tilan Pöntinen 934-404-1-508 eteläinen osa on asemakaavamerkinnällä VK. Viheralue rajoittuu Pöntisentielle ja on Kiinteistö Oy Venlanpuiston omistuksessa. Kiinteistön ympärillä on Venlanpuhan ja Veeranpuhan pari- ja rivitalot. Alueen parkkipaikkana jouduttaisiin käyttämään S-marketin piha-alueita tai taloyhtiön pihaa tai mahdollisesti nuorisotalon piha-alueita. Alue on 0,74 ha. Alueella on olemassa hyvä valaistus eikä näin ollen sitä tarvitsisi suuremmin lisätä. Asuntojen läheisyyden vuoksi alue ei sovellu koirapuisto toiminnalle.
3. Myllytiehen rajoittuva kiinteistö Rantala 934-404-1-468 on yksityisen omistuksessa. Kiinteistö on 3,6 ha kokonaisuudessaan. Kiinteistö rajoittuu S-marketiin, Vimpelin keskuskiinteistö Oy:hyn sekä kahteen asuttuun kiinteistöön. Parkkipaikat olisi mahdollista järjestää kauppohen piha /torialueille. Alue on kohtalaisesti valaistu ja sitä on helppo lisätä tarvittaessa. Kiinteistö on yksityisessä omistuksessa ja alueen käytöstä on alustavasti neuvoteltu ja heidän kanssaan ja he ovat suhtautuneet hankkeeseen myönteisesti.
4. Myös Antinpolun ja Jukantien päässä olevat VK ja VP alueet ovat yksityisten omistuksessa. Myös nämä kiinteistöt rajoittuvat useisiin asuinkiinteistöihin. Asuntojen läheisyyden vuoksi alue ei sovellu koirapuisto toiminnalle.
5. Opintien varrella Rauhalan asuntoalueen kallismaa (1:577), kallismaan laita (34:31) ja Kiistala (2:563) ovat Vimpelin kunnan omistuksessa olevia VP alueita. Nämä ovat kuitenkin niin voimakkaasti asuntojen ympäröimiä niin, että koirapuisto toiminta ei tule sen mahdollisen häiritsevyyden vaikutuksen vuoksi kyseeseen.
6. Kujalan alueella Takakujan ja Konstan kujan välissä on VP/VK alue. Tämä tila Rajala 1:416 on Vimpelin kunnan omistama viheralue. Tilalle ei ole osoitettu liikenneyhteyttä eikä parkkipaikka ole mahdollista kuin ehkä palolaitoksen pihassa. Alueelle on kevyen liikenteen yhteys. Myös tätä aluetta ympäröi olemassa oleva asutus joka suunnalta.



7. Alueelta etelään Isomatintietä halkaisee VP ja VU alue kiinteistö nimeltään Voimala (1: 370). Tämän kiinteistön omistaa Vimpelin Voima. Omistussuhteiden vuoksi tätä aluetta ei tarkastella enempää.
8. Museon alueella kiinteistöllä Vallila II (1:218) on myös VP alue noin 1,1 ha:n suuruinen. Tilan rajanaapureina on kaksi asuttua kiinteistöä, museoalue sekä asumaton kiinteistö. Tilalle on mahdollista järjestää kulkuyhteys ja paikoitus museon pihaan. Lisäksi kevyenliikenteen väylä tulee alueen länsipuolelta Eliaksen tien kautta. Alueelle on mahdollista järjestää valaistus.
9. Lukkarinkujan viereinen tila Sanninlehto on 934-404-2-359 kaava-merkinnällä VP ja VK. Tila on Vimpelin kunnan omistuksessa, mutta alueen ympärillä on rivi- sekä omakotitaloja. Tilan koko on 0,47 ha. Tilalle ei ole osoittaa parkkipaikkaa ainoastaan kevyenliikenteen väylät pohjoisesta, idästä ja lännestä on osoitettu alueelle. Alueelle on mahdollista osoittaa valaistus.
10. Jäykäntien ja Pöntisentien risteyksessä on VK ja VP alue kunnan omistamalla Purovainio 934-404-2-230 kiinteistöllä. Tämä on kuitenkin hoitolaitoksen kiinteistö, joten alueen käyttö koirapuistona ei ole suotavaa.

Valmistelija: Ympäristösihteeri Kirsi Syynimaa, kirsi.syynimaa(at)vimpeli.fi  
puh. 044 2970 364

#### Ympäristösihteeri

Tekninen lautakunta esittää hallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Vimpelin kuntaan rakennetaan koirapuisto kiinteistölle Rantala 934-404-1-468. Koirapuiston perustamiseen varataan 6000 €:n määräraha hankkeen toteuttamiseen kevään/kesän 2019 aikana. Valtuuston hyväksytyä hankkeen tehdään maanomistajien kanssa kirjalliset sopimukset alueen käytöstä.

Perusteluna esitykselle on alueen hyvä sijainti keskustaan nähden, sen mahdolliset haittavaikutukset ympäristöön on pieni ja koirapuiston toteutuminen tukee Vimpelin kunnan strategiaa.

#### Tekninen lautakunta

Ympäristösihteeri esitti kokouksessa, että varataan 10.000 euroa talousarvion investointiosaan. Kunta hakee hankkeeseen rahoitusta Aisaparilta.

Perusteluna määrärahan lisäykseen on hankkeen toteutus koko kiinteistön alueella, jolloin alueen myöhempi hoito ja ylläpito ovat helpompia, koska alue on kokonainen. Aidan kustannus on suurempi isommalle alalle.

Hyväksyttiin tällä lisäyksellä.

#### Kunnanhallitus 11.03.2019 § 50

Aisaparilta saadun tiedon mukaan hankkeelle on mahdollisuus saada rahoitusta 65 %, jolloin yksityisen rahan tai talkootyön osuus on 35 % hyväksytyistä kustannuksista.

Valmistelija: Kunnanjohtaja Sami Gustafsson, sami.gustafsson(at)vimpeli.fi,  
puh. 040-137 3703

Kj

Vimpelin kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

- 1.Vimpelin kuntaan rakennetaan koirapuisto kiinteistölle Rantala [934-404-1-468](#).
- 2.Koirapuiston perustamiseen varataan 10000 €n määräraha vuoden 2019 talousarvion investointiosaan. Määräraha katetaan tarvittaessa lainanotolla.
- 3.Hanke pyritään toteuttamaan kevään/kesän 2019 aikana. Ehtoina hankkeelle on leader-rahoituksen saaminen ja että nuorisovaltuusto laatii hankkeelle toiminta-suunnitelman, sisältäen: hankkeen aikataulu, toteutus sekä yhteistyökumppanien hankinta koirapuiston rakentamiseen ja rahoituksen edellyttämää yksityisen rahan hankintaa varten.
4. Valtuuston hyväksytyä hankkeen tehdään maanomistajien kanssa kirjalliset sopimukset alueen käytöstä.

Käsittely Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli asiantuntijana kokouksessa tämän pykälän käsittelyssä ja poistui ennen päätöksentekoa.

Khall Päätösesitys hyväksyttiin lisäyksellä, että hankkeen vastuuviranhaltijaksi nimetään ympäristösihteeri Kirsi Syynimaa.

-----

Valtuusto 29.4.2019

Hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019

Aisaparin hallitus on tehnyt Vimpelin koirapuistosta myönteisen päätöksen.

Hakemus menee vielä Ely:n tarkistettavaksi ja päätös tulee sieltä mahdollisesti elokuussa.

Oheismateriaali: Käyttöoikeussopimus / Koirapuisto

Valmistelija: Kunnanjohtaja Sami Gustafsson, sami.gustafsson(at)vimpeli.fi,  
puh. 040-137 3703

Kj. Kunnanhallitus hyväksyy käyttöoikeussopimuksen Vimpelin kunta / Rankilan jakamaton kuolinpesä.

Khall Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## Vastikkeeton käyttöoikeussopimus

[REDACTED] jakamattoman kuolinpesän osakkaat luovuttavat vastikkeetta käyttöoikeuden tällä sopimuksella tässä sopimuksessa yksilöityyn määräalaan omistamastaan Rantala, Rn:o 934-404-1-468, -nimisestä rekisteriyksiköstä Vimpelin kunnalle (Y-tunnus 0184318-1).

- Yhteystiedot:** Vimpelin kunta (0184318-1), Patruunantie 15, 62800 Vimpeli  
[REDACTED] Rankilan [REDACTED] jakamaton kuolinpesä, c/o [REDACTED]  
[REDACTED]
- Sopimuksen kohde:** Vimpelin kunnassa sijaitsevasta Rantala -nimisestä rekisteriyksiköstä, Rn:o 934-404-1-468, karttaliitteen mukainen noin 3750m<sup>2</sup>:n suuruinen määräala.
- Voimassaoloaika:** Sopimus astuu voimaan 1.4.2019 ja jatkuu kymmenen (10) vuotta sopimuksen allekirjoituspäivästä. Sopimus jatkuu määräajan jälkeen toistaiseksi voimassa olevana.
- Irtisanomisaika:** Määräaikaisen 10 vuoden sopimuksen päättyttyä molemmilla vuokrasopimuksen osapuolilla on yhden (1) vuoden irtisanomisaika.
- Vuokra:** Sopimus on vastikkeeton.
- Muut ehdot:**
1. Vuokralaisella tai sen valtuuttamalla toimijalla on oikeus rakentaa alueelle koirapuisto sekä sitä palvelevia rakennuksia ja laitteita. Kunta vastaa alueen kunnossapidosta.
  2. Kunnalla on oikeus hakea kiinnitys edellä mainittuun määräalaan tämän sopimuksen pysyvyyden vakuudeksi.
  3. Kunnalla on oikeus siistiä aluetta sekä tarvittaessa kaataa alueella kasvavia puita.
  4. Sopimussuhteen päättyessä kunta on velvollinen viemään pois rakentamansa rakennukset, laitteet ja laitokset ja palauttamaan alueen sopimuksen alkamista edeltävän kuntoon. Mikäli kunta ei ole tehnyt edellä mainittuja toimenpiteitä kuuden (6) kuukauden kuluessa sopimuksen päättyttyä on kiinteistön omistajalla oikeus myydä alueella olevat rakennukset, laitteet ja laitokset kunnan lukuun ja kunnostaa alue kunnan lukuun.
  5. Muutoin noudatetaan maanvuokralain säännöksiä.

Tämä sopimus on laadittu kahtena samansisältöisenä kappaleena, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Vimpelissä 10.4.2019

Vimpelin kunnan puolesta:



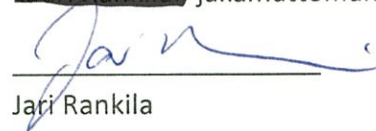
Samu Gustafsson  
Kunnanjohtaja



Ville Karjalainen  
Tekninen johtaja

Edellä olevan sopimuksen hyväksymme ja sitoudumme sen ehdot täyttämään.

~~Jari Rankila~~ jakamattoman kuolinpesän puolesta:



Jari Rankila



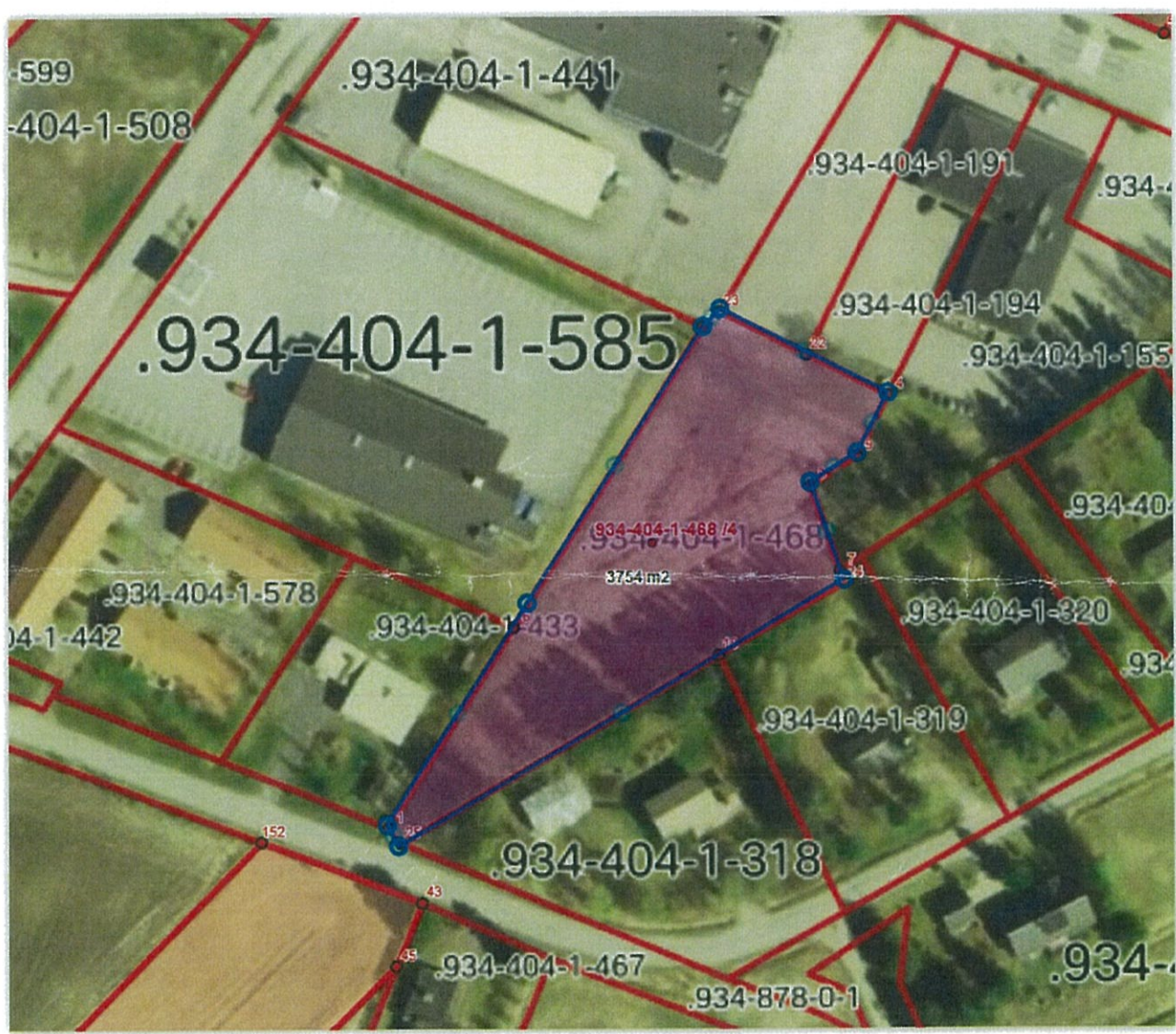
Pasi Rankila



Liisa Rankila



Sopimuksen liitekartta





## VUOKRASOPIMUS / ILOLAN PELTITYÖ

Vimpelin kunta on vuokrannut Ilolan Peltityölle vuonna 2001 hallitilaa Vimpelin kunnan Vimpelin kylässä sijaitsevalta Rauhala –nimiseltä tilalta RN:o 934-404-2-508 rakennuksineen. Vuokrasopimus on ollut voimassa toistaiseksi.

Oheismateriaalina uusittu vuokrasopimus, jossa Vimpelin kunta vuokraa noin 4442 m<sup>2</sup> määräalan tilasta Rauhala RN:o 2:509 rakennuksineen maa-vuokralain (258/66) 5 luvun mukaisesti. Vuokra on 851,40 euroa/kuukusi + alv. Vuokralainen vastaa tarvitsemastaan sähköstä, lämmöstä ym. käyttökuluista. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

Valmistelija: Kunnanjohtaja Sami Gustafsson, sami.gustafsson(at)vimpeli.fi,  
040-137 3703

Kunnanhallitus päättää

1. Vuokrata Ilolan Peltityölle Vimpelin kunnan Vimpelin kylässä sijaitsevalta Rauhala-nimisestä tilasta RN:o 934-404-2-508 kuuluva pinta-alaltaan 4442 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan rakennuksineen
2. Vuokra-aika alkaa 1.6.2019 ja on voimassa toistaiseksi.
- 3.. Vuokra on 851,40 euroa kuukaudessa + alv ja vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin
4. Molemminpuolinen irtisanomisaika on kolme kuukautta.
5. Vuokralainen ei saa siirtää vuokrasopimusta kolmannelle osapuolelle ilman vuokranantajan kirjallista lupaa.
6. Muut ehdot vuokrasopimuksen mukaan.

Kj. Kunnanhallitus hyväksyy oheismateriaalina olevan vuokrasopimuksen.

Khall Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Kunnanjohtaja Sami Gustafsson,  
sami.gustafsson(at)vimpeli.fi, 040-137 3703

-----

## MÄÄRÄALAN VUOKRASOPIMUS

Tällä sopimuksella Vimpelin kunta vuokraa Ilolan Peltityö Rinta-aho Matti oheiseen karttaan merkityn ja jäljempänä mainitun noin 4442 m2 määräalan tilasta Rauhala RN:o 2:508 rakennuksineen maanvuokralain (258/66) 5 luvun mukaisesti seuraavilla ehdoilla.

**Vuokranantaja** Vimpelin kunta

**Vuokralainen** Ilolan Peltityö Rinta-aho Matti

**Vuokran kohde** Vuokra-alueena on karttaliitteen mukainen Vimpelin kunnan Vimpelin kylässä sijaitseva Rauhala-nimiseen tilaan rekisterinumero 934-404-2-508 kuuluva pinta-alaltaan noin 4442 m2 suuruinen määräala rakennuksineen.

Hallit on vuokrattu vuonna 2001 sen hetkisessä kunnossa ja vuokralainen on sitoutunut tekemään tarvittavat korjaukset ja talonmiestehtävät omalla kustannuksellaan.

Toimitilaa on seuraavasti:

Korkeaa hallitilaa n. 200 m2, matalaa hallitilaa n. 200 m2, varastotilaa n. 150 m2, ja sosiaali- ja toimistotilaa n. 100 m2 ja

asfalttoimatonta piha-aluetta n. 950 m2.

**Vuokra-aika** Vuokra-aika alkaa 01.06.2019 ja on voimassa toistaiseksi

Vuokralaisella, joka on täyttänyt tämän sopimuksen mukaiset velvoitteet, on etuoikeus vuokrakauden päättyessä saada vuokra-alue uudelleen vuokralle erillisellä sopimuksella, mikäli se uudelleen luovutetaan vuokralle samanlaiseen tarkoitukseen.

Vuokralaisen tulee kirjallisesti ilmoittaa kunnalle viimeistään yhtä vuotta ennen vuokrakauden päättymistä, haluaako vuokralainen uudelleen vuokra-alueen vuokrattavaksi samanlaiseen tarkoitukseen, uhalla, että etuoikeus muutoin menetetään.

Vuokralainen on vuokrasuhteen päätyessä velvollinen viemään pois omistamansa rakennukset, laitteet ja laitoksen sekä panemaan niiden paikan kuntoon, ellei kunta erikseen tehtävän sopimuksen mukaisesti lunasta rakennuksia, laitteita tai laitoksia.

Jollei rakennuksia, laitteita tai laitoksia poisteta kuukaudessa vuokrasuhteen päättymisestä on kunnalla oikeus myydä ne vuokralaisen lukuun julkisella huutopaikalla ja huolehtia paikan kuntoonpanosta.

### **Vuokra ja sen maksaminen**

Vuokra-alueesta rakennuksineen maksetaan 851,40 euroa/kuukausi + alv. Vuokralainen vastaa tarvitsemastaan sähköstä, lämmöstä ym. käyttökuluista.

Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

Perusindeksin julkaisuajankohta 1951:100=100 ja arvo 1961 (maaliskuu 2019). Tarkastusajankohta 1.1.2020.

### **Vuokraoikeuden siirtäminen**

Vuokralaisella ei ole vuokraoikeuden siirto-oikeutta toiselle ilman kunnan lupaa.

### **Vuokra-aluetta koskevia määräyksiä**

Vuokralaisen velvollisuus on pitää vuokra-alueensa kunnan ja muiden viranomaisten vaatimassa kunnossa.

Vuokra-aluetta ei saa käyttää muuhun kuin tämän vuokrasopimuksen mukaiseen tarkoitukseen, eikä alueella saa harjoittaa sellaista toimintaa, joka savulla, hajulla, melulla tai muulla tavoin toiminnan laatuun nähden kohtuuttomasti häiritsee ympäristöä.

### **Vuokrasopimuksen irtisanominen**

Molemminpuolinen irtisanomisaika on kolme (3)kuukautta.

### **Erimielisyyksien selvittäminen**

Tästä sopimuksesta johtuvat erimielisyydet selvitetään ensisijaisesti

keskinäisin neuvotteluin ja tarvittaessa vuokra-alueen sijaitsemispaikan alioikeudessa.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi (2) saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Vimpelissä toukokuun 24 päivänä 2019

**Vuokranantaja**

**VIMPELIN KUNTA**



Sami Gustafsson  
Kunnanjohtaja

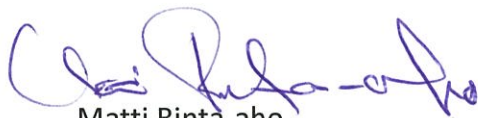


Seija Kinnunen  
Hallinto- ja Talousjohtaja

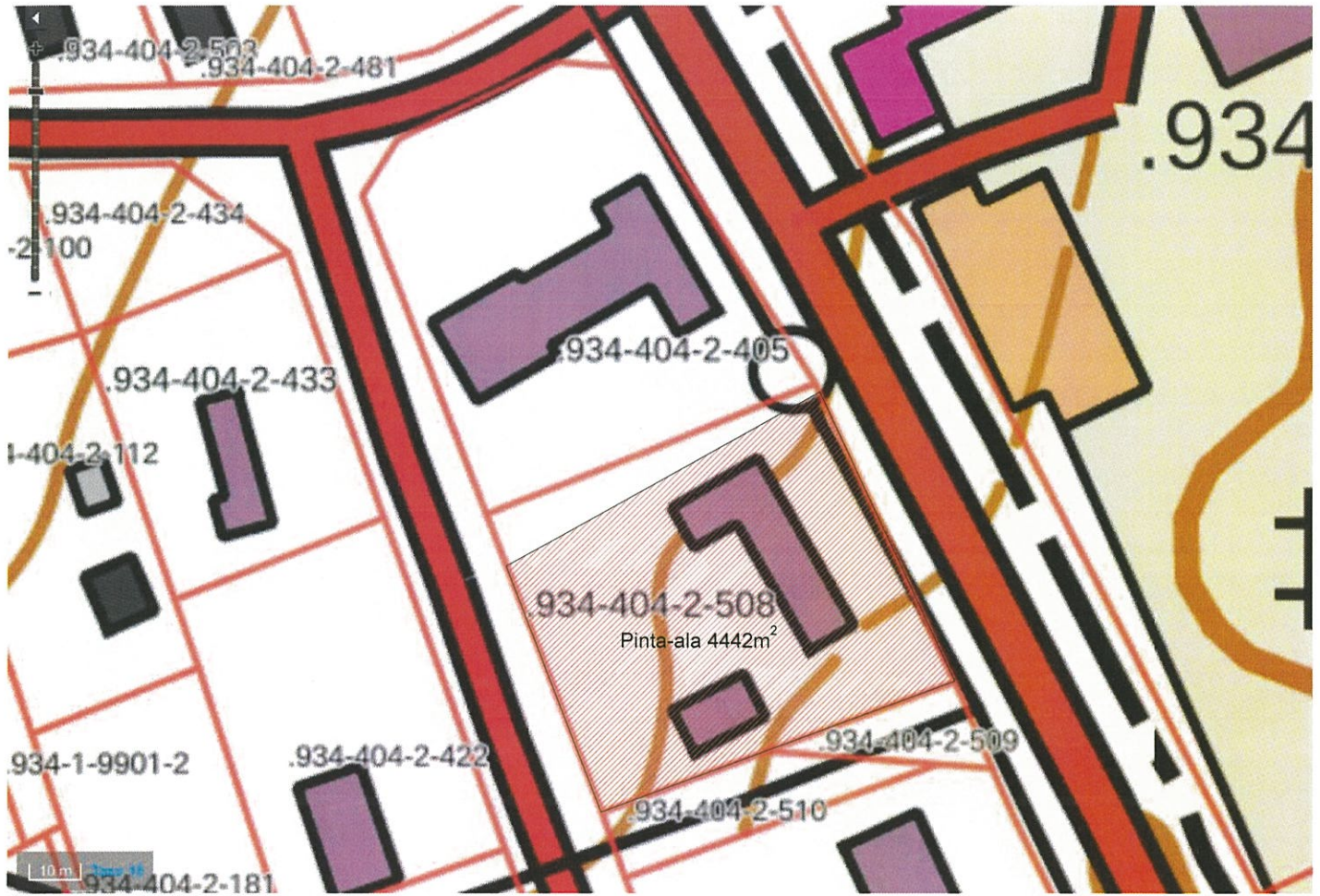
**Vuokralainen**

**Ilolan Peltityö**

**Matti Rinta-aho**



Matti Rinta-aho





## LAUSUNTO ESITYKSEEN KUNNAN OSAN SIIRTÄMISESTÄ LAPPAJÄRVEN KUNNASTA VIMPELIN KUNTAAN

Kunnanhallitus 15.8.2016 § 96

Lappajärven kunnanhallitus pyytää lausuntoa kuntarajan siirtoesityksestä.

Esitys kuntarajan siirrosta:

Jyrki Niemi Matti Niemen kuolinpesän puolesta on jättänyt 6.6.2016 päivätyt anomuksen kuntarajan siirrosta siten, että kiinteistö Ylijäämä 403-402-11-55 Lappajärven kunnan Itäkylästä siirrettäisiin kuuluvaksi Vimpelin kuntaan. Kiinteistön pinta-ala on 0,514 ha ja se sijaitsee välittömästi Vimpelin kunnan rajalla noin 5,5 km etäisyydellä Vimpelin keskustasta. Asukkaita kiinteistöllä on viisi, joista kaksi on alaikäistä lasta.

Perusteluna kuntarajan siirrolle esitetään, että kaikki päivittäiset asiointit on hoidettu Vimpelissä kuten koulunkäynti, seurakunnan kerhot ja rippikoulu, kauppa- ja pankkipalvelut, terveyspalvelut, myös suku on Vimpelistä. Postinjakelu, sähkö ja vesi tulevat Vimpelistä ja kiinteistö on liittynyt Vimpelin kunnalliseen viemärointiin v. 2008. Työssäkäynnin suunta on Vimpeli ja Alajärvi.

Kuntarakennelain 11§:n mukaan asia saadaan vireille, kun "Kunnan jäsen toimittaa esityksensä oman kuntansa kunnanhallitukselle, jonka on hankittava esityksestä kaikkien muutoksen kohteena olevien kuntien lausunnot. Lausunnosta tulee ilmetä kunnan kanta kuntajaon muuttamiseen perusteluineen. Kunnanhallituksen on toimitettava esitys ja kuntien lausunnot ministeriölle kuuden kuukauden kuluessa esityksen vastaanottamisesta."

Lain 4 §:n mukaan "Kuntajakoa voidaan muuttaa, jos muutos edistää 2 §:ssä tarkoitettuja kuntajaon kehittämisen tavoitteita sekä parantaa:

1. kunnan toiminnallisia ja taloudellisia edellytyksiä vastata palvelujen järjestämisestä ja tuottamisesta tai muuten edistää kunnan toimintakykyä;
2. alueen asukkaiden palveluja ja elinolosuhteita;
3. alueen elinkeinojen toimintamahdollisuuksia tai;
4. alueen yhdyskuntarakenteen toimivuutta

Valmistelija: kunnanjohtaja Anita Paavola puh. (06) 2412 6408  
anita.paavola(at)vimpeli.fi

Kj. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Lappajärven kunnanhallitukselle annettavassa lausunnossa puollettaisiin esitettyä kuntarajan siirtoa. Myönteisen lausunnon perusteluna esitetään Kuntarakennelain 4 §:n 2. kohtaa. Kuntarajan siirto parantaa hakijoiden palvelujen saatavuutta ja siten myös elinolosuhteita.

Khall Hyväksyttiin.

---

Valtuusto 12.9.2016 § 44

Oheismateriaalina karttatuloste alueesta.

Valt. Hyväksyttiin.

---

Kunnanhallitus 4.9.2017 § 154

Valtiovarainministeriö pyytää kirjeellään 19.6.2017 Vimpelin kunnan lausuntoa Lappajärven kunnanhallitukselle 6.6.2016 jätetystä esityksestä, joka koskee Lappajärven kunnan osan siirtämisestä Vimpelin kuntaan. Kuntarajan siirto koskee kiinteistöä Ylijäämä 403-402-11-55 Lappajärven kunnan Itäkylässä.

Lappajärven kunta on kuntarakennelain (1698/2009) 11 §:n mukaisesti hankkinut esityksestä muutoksen kohteena olevien kuntien valtuustojen lausunnot ja toimittanut esityksen ministeriölle 28.4.2017.

Valtiovarainministeriö on kuntarakennelain 14 §:n mukaisesti määrännyt esityksen valmisteltavasta käsittelystä. Ministeriö on hankkinut esityksestä kuntarakennelain 14 §:n 2 momentin mukaisesti Maanmittauslaitoksen lausunnon ja Länsi-Suomen maistraatin lausunnon.

Kuntarakennelain 14 §:n 3 momentin mukaisesti Vimpelin kunta on varannut asukkailleen ja muille, jotka katsovat asian koskevan itseään, tilaisuuden tehdä huomautus esityksestä.

Kuulutus on julkaistu kunnan ilmoitustaululla ja kunnan kotisivuilla 3.7.2017 sekä Järvisseudun Sanomat lehdessä 5.7.2017. Kunnan asukkaille ja muille, jotka katsovat asian koskevan itseään on annettu 4.8.2017 saakka tilaisuus tehdä huomautus esityksestä.

Asiakirjat ovat olleet nähtävänä Vimpelin kunnan kirjastossa 3.7. - 30.7.2017 välisen ajan kirjaston aukioloaikoina ja Vimpelin kunnanvirastolla 31.7.-4.8.2017 välisen ajan, osoitteessa: Patruunantie 15, 62800 Vimpeli. Nähtävillä olo aikana ei jätetty yhtään huomautusta esitykseen.

Oheismateriaalina:

- valtiovarainministeriön kirje

- kuulutus ja nähtävänä olleet asiakirjat nähtävillä kokouksessa (sisältää ei-julkista tai salaista materiaalia (kuntalaki 410/2015 ja henkilötietolaki 523/1999)). Esityslistatekstissä em. kohdat on peitetty.

Valmistelija: Hallintosihteeri Seija Kinnunen, puh. 06-2412 6314

Kj. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtiovarainministeriölle annettavassa lausunnossa puolletaan esitettyä kuntarajan siirtoa. Myönteisen lausunnon perusteluna esitetään Kuntarakennelain 4 §:n 2. kohtaa. Kuntarajan siirto parantaa hakijoiden palvelujen saatavuutta ja siten myös elinolosuhteita.

Khall

Hyväksyttiin.

Valtuusto 11.9.2017 § 75

Siirrettäväksi esitetyn alueen kiinteistörekisteriin rekisteröity pinta-ala on 0,5140 ha.

Valtiovarainministeriön kunta- ja aluehallinto-osasto on ilmoittanut 5.9.2017, että lausunnon antamisen määräaika on jatkettu 31.10.2017 saakka.

Esityslistan liitteenä

-valtiovarainministeriön kirje

-karttatuloste, jossa siirrettäväksi esitetty alue on merkitty keltaisella.

Valt. Merkittiin, että valtuutettu Jyrki Niemi ilmoitti esteellisyytensä ja poistui paikaltaan tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (Peruste: Hallintolaki 28 § 1. mom. kohta 1).

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 10.6.2019

Korkein hallinto-oikeus pyytää kunnalta selitystä Jyrki Niemen tekemään valitukseen koskien valtiovarainministeriön hylkäävää päätöstä Lappajärven kuntaan kuuluvan kiinteistön (Ylijäämä, 403-402-11-55) siirtämisestä osaksi Vimpelin kuntaa.

Korkein hallinto-oikeus 15.5.2019 Diaarinumero 3574/3/18.

Hallintosäännön 20 §:n mukaan kunnanhallitus antaa kuntaa koskevat kannanotot ja lausunnot, jollei muuta ole laeissa tai säännöissä määrätty.

Vimpelin kunnanvaltuusto on kokouksessaan 11.9.2017 § 75 hyväksynyt Vimpelin kunnan osalta Lappajärven kuntaan kuuluvan kiinteistön (Ylijäämä, 403-402-11-55) siirtämisen osaksi Vimpelin kuntaa.

Oheismateriaali: Kv. 11.9.2017 § 75 liitekartta.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Kj. Kunnanhallitus ilmoittaa selityksensä, että Vimpelin kunta puoltaa Lappajärven kuntaan kuuluvan kiinteistön (Ylijäämä, 403-402-11-55) siirtämistä osaksi Vimpelin kuntaa. Kuntarajan siirto parantaa kuntarakennelain 4 §:n 2. kohdan mukaisesti valittajan ja hänen perheensä palvelujen saatavuutta ja siten myös elinolosuhteita.

Khall Hyväksyttiin.

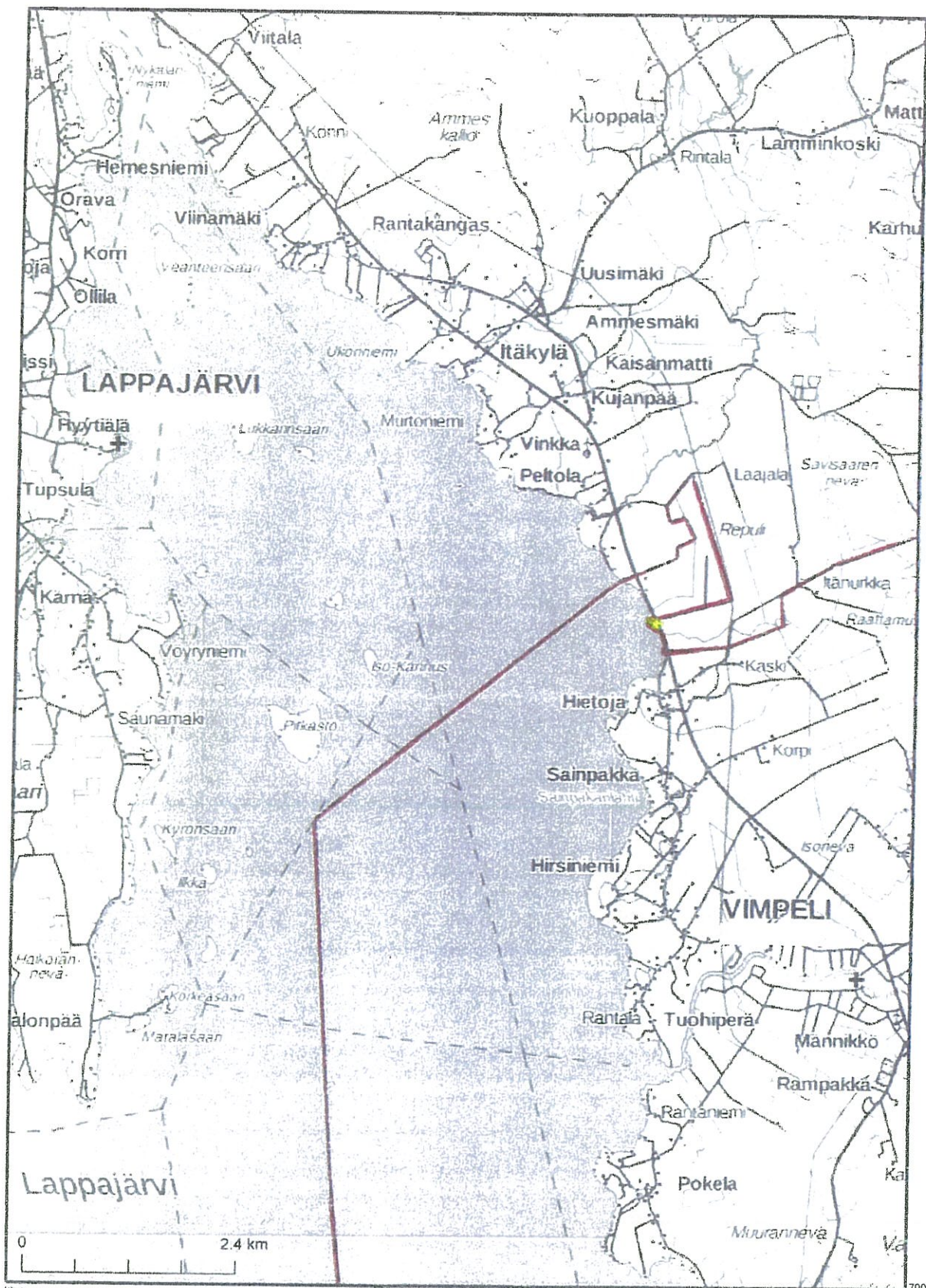
Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----





KARTTATULOSTE



7018574

Kartan sijaintitiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka  
 alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta.  
 Liitty kirjeseen nro MML/1922/040300/2017

Mittakaava 1:60 000  
 Koordinaattijärjestelmä: ETRS-TM35FIN

- Lappajärven kunnasta Vimpelin kuntaan siirrettäväksi esitetty alue
- kunnanraja

7004114  
240698

## VIMPELIN NUORISOVALTUUSTO VV. 2019-2021

Uuden kuntalain 26 §:n mukaan nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä (nuorisovaltuusto) ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä.

Nuorisovaltuusto voi olla useamman kunnan yhteinen. Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä.

Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa. Lasten ja nuorten osallistumisesta ja kuulemisesta säädetään nuorisolain (72/2006) 8 §:ssä.

Voimassa olevassa hallintosäännössä on todettu, että kunnassa on nuorisovaltuusto, jonka kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus ja että nuorisovaltuusto voi nimetä valtuustoon edustajansa läsnäolo- ja puheoikeudella (ei suljetut kokoukset). Muiden toimielinten henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää ao. toimielin.

Nuorisovaltuusto on kokoontunut 13.5.2019 ja valinnut nuorisovaltuustoon 8 jäsentä toimikaudelle 2019 – 2021, jotka ovat seuraavat:

Arpala Elina  
Havinen Olivia  
Itäniemi Patrick  
Kivimäki Riina  
Koivukoski Maria  
Pekkala Miikka  
Syynimaa Adalmiina  
Timo Taru

Lautakuntapaikoille vuosille 2019 – 2021 on valittu seuraavasti:

- kunnanvaltuustoon Maria Koivukoski, vara Riina Kivimäki
- kunnanhallitukseen Taru Timo, varalle Elina Arpala
- tekniseen lautakuntaan Patrick Itäniemi, varalle Miikka Pekkala
- sivistystoimen tilaajalautakuntaan Olivia Havinen, varalle Adalmiina Syynimaa

Valmistelija: Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka,  
riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi, puh. 06-2412 640

- Kj. Kunnanhallitus päättää
- 1) vahvistaa nuorisovaltuuston kokoonpanon.
  - 2) nimetä kaksi (2) kummiluottamushenkilöä
  - 3) pyytää vapaa-aikaohjaaja Ari Takalan yhdyshenkilöksi ja auttamaan nuorisovaltuustoa sen toiminnassa
  - 4) nimetä kummiviranhaltijaksi hallinto- ja talousjohtajan
  - 5) että, laskuihin, palkkioihin ym. liittyvissä asioissa nuorisovaltuustoa auttaa hallintotoimiston toimistohenkilöstö
- Khall Kunnanhallitus nimesi kummiluottamushenkilöiksi Hanna Kankaan ja Eija Rannanpään.  
Muilta osin päätösesitys hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,



seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## EPANET-KORKEAKOULUVERKOSTON KOORDINOINNIN JATKORAHOITUS VUODEKSI 2019

Vimpelin kunta on Etelä-Pohjanmaan korkeakoulu yhdistys ry:n jäsen. Vimpelin kunnanhallitus on päättänyt 10.6.2013 § 141, että Vimpelin kunta osallistuu Epanet-korkeakouluverkoston koordinoinnin rahoitukseen vuosina 2014-2018 yhdistyksen esittämällä tavalla edellyttäen, että ehdotettu maksuosuus ei muutu. Vimpelin osuus kustannuksista oli 4 805 €/ vuosi.

Etelä-Pohjanmaan korkeakoulu yhdistys anoo Vimpelin kunnalta Epanet - korkeakouluverkoston koordinoinnin jatkorahoitusta 4 178 euroa vuodeksi 2019. Määrärahan kerää E-P:n liitto kuntien toimeksiannosta.

Epanet-korkeakouluverkosto kertoo tavoitteistaan seuraavaa:

Epanet-korkeakouluverkoston tavoitteena on nostaa osaamisen tasoa Etelä-Pohjanmaalla lisäämällä elinkeinoelämän ja yliopistollisen tutkimuksen vuorovaikutusta. Sitä varten on perustettu monirahoitteisia tutkimuksen avaintehtäviä, joiden nimikkeinä on yleensä tutkimusprofessori tai tutkimusjohtaja. Heidän tehtävänä on koota professuurinsa ympärille alan tutkimusryhmä sekä valmistella tutkimushankkeita yhdessä elinkeinoelämän kanssa. Jokaisella professuurilla on tukiryhmä, jossa on mukana professuurin rahoittajat. Tukiryhmällä varmistetaan jatkuva keskusteluyhteys. Epanet-verkosto toteuttaa tutkimusta Seinäjoen yliopistokeskuksessa. Verkoston yliopistoja ovat Helsingin yliopisto, Taideyliopiston Sibelius-Akatemia, Tampereen yliopisto, Turun yliopisto ja Vaasan yliopisto. Epanet-koordinaation tehtävänä on lisätä ja monipuolistaa maakunnan elinkeinoelämän ja muiden toimijoiden sekä yliopistomaailman välistä vuorovaikutusta. Epanet-verkoston koordinaatiosta huolehtii Etelä-Pohjanmaan korkeakoulu yhdistys.

Epanet-koordinaatiossa tehtävän työn tavoitteena on:

1. Kehittää uusia menetelmiä ja tapoja tutkimustiedon välitykseen ja työelämäyhteistyöhön sekä toteuttaa niitä yhdessä muiden alueen toimijoiden kanssa.
2. Varmistaa tutkimustoiminnan kehittyminen Etelä-Pohjanmaalla kokoamalla ja koordinoimalla Epanet-tutkimusryhmien johtajien (professorit, tutkimusjohtajat, tutkimuspäälliköt) palkkaukseen tarvittavia hankkeita.

Talousarviossa vuodelle 2019 on varattu 45 000 euron määräraha projektien kuntaosuuksia varten.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Kj Kunnanhallitus myöntää Etelä-Pohjanmaan Korkeakoulu yhdistys ry:lle Epanet-korkeakouluverkoston koordinoinnin jatkorahoitusta 4 178 euroa vuodeksi 2019. Määräraha katetaan kohdasta Kunnanhallitus / Projektien kuntaosuudet (019007).

Khall Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## ESPORTS-LINJAN PERUSTAMINEN VIMPELIN LUKIOON

Keväällä 2019 valmistuneen tutkimuksen mukaan (Sponsor Insight) E-urheilu nousi kiinnostavimmaksi urheilulajiksi 18-29-vuotiaiden miesten keskuudessa, mikä osoittaa lajin suosion nyt ja varmasti myös tulevaisuudessa. Tämän vuoksi näkyvyys mediassa kasvaa koko ajan, jo nyt mm. YLE areena, Elisa Viihde Sport ja SubTV lähettävät liigapelejä. Maaliskuun kansainvälistä CSGO-finaalia seurasi YLE areenassa 240 000 katsojaa.

Järviseedun ammatti-instituutti perusti ensi syksyksi esports-opintokokonaisuuden. Tämän vuoksi Jamille haki noin 30 opiskelijaa, joista valittiin 12 aloittavaan ryhmään. Osa näistä suorittaa toista tutkintoa Alajärven lukiolla. Varsinaisia esports-lukioita on Suomessa tällä hetkellä Sotkamossa ja Ruovedellä.

Esports-lajit pelataan yleensä viisihenkisinä joukkueina, joten opiskelijavainintojen määrä kilpapelamisen linjoille on yleensä viidellä jaollinen.

Mikäli päätös esports-linjasta etenee myönteisenä, tulee Kiinteistö Oy Rentolankartanolle antaa konserniohjeistusta siten, että opiskelijoita varten varataan riittävä määrä vuokrasoluasuntoja, joissa on valokuituyhteys.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

## Hallinto- ja talousjohtajan ehdotus:

Sivistystoimen tilaajalautakunta esittää kunnanhallitukselle sivistystoimen ostopalvelutilaukseen lukion osalta, että

1) Vimpelin lukioon perustetaan esports-linja

2) Linjalle laaditaan selkeä opintokokonaisuus, joka pitää sisällään kilpapelamisen harjoittelun ohella ravitsemustietoutta, elämänhallintaa, tiimityöskentelyn perusteita sekä henkistä että fyysistä valmennusta.

Lukion tulisi selvittää, kuinka paljon palloilulinjaa ja liikkuva opiskelupilaitoksen toimintaa voidaan hyödyntää linjan opetuksessa.

3) Linjalle varataan ensivaiheessa 10 aloituspaikkaa. Perusvaatimuksena on lukion keskiarvoraja 7,00. Jos hakijoita on enemmän kuin 10, valinta tehdään lukion päättämällä tavalla

4) Em. lukion linjan yhteistyömahdollisuuksia Vimpelin Vedon kanssa tulee tarkastella.

Käsittely: Keskustelun aikana Matti Latvala esitti Hannu Takalan kannattamana, että ehdotuksen kohtaa kolme muutetaan siten, että aloituspaikkojen määräksi varataan ensivaiheessa 15 aloituspaikkaa.

Muut lautakunnan jäsenet kannattivat tehtyä esitystä pohjaehdotuksen kohtaan 3, joten puheenjohtaja totesi hallintosäännön 144 §:n mukaisesti, että tilaajalautakunta on yksimielisesti kannattanut kokouksessa tehtyä ehdotusta ja totesi ehdotuksen tulleen toimielimen päätökseksi.

## Sivistystoimen tilaajalautakunta

Sivistystoimen tilaajalautakunta esittää kunnanhallitukselle sivistystoimen ostopalvelutilaukseen lukion osalta, että

1) Vimpelin lukioon perustetaan esports-linja

2) Linjalle laaditaan selkeä opintokokonaisuus, joka pitää sisällään kilpape-laamisen harjoittelun ohella ravitsemustietoutta, elämänhallintaa, tiimityös-kentelyn perusteita sekä henkistä että fyysistä valmennusta.

Lukion tulisi selvittää, kuinka paljon palloilulinjaa ja liikkuva opiskelu-oppilaitoksen toimintaa voidaan hyödyntää linjan opetuksessa.

3) Linjalle varataan ensivaiheessa 15 aloituspaikkaa. Perusvaatimuksena on lukion keskiarvoraja 7,00. Jos hakijoita on enemmän kuin 10, valinta tehdään lukion päättämällä tavalla

4) Em. lukion linjan yhteistyömahdollisuuksia Vimpelin Vedon kanssa tulee tarkastella.

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Kj Kunnanhallitus päättää sivistystoimen ostopalvelutilaukseen lukion osalta erillisenä sitovana valmisteluohjeena, että

1)Vimpelin lukioon perustetaan esports-linja

2) Linjalle laaditaan selkeä opintokokonaisuus, joka pitää sisällään kilpape-laamisen harjoittelun ohella ravitsemustietoutta, elämänhallintaa, tiimityös-kentelyn perusteita sekä henkistä että fyysistä valmennusta.

Lukion tulisi selvittää, kuinka paljon palloilulinjaa ja liikkuva opiskelu-oppilaitoksen toimintaa voidaan hyödyntää linjan opetuksessa.

3) Linjalle varataan ensivaiheessa 15 aloituspaikkaa. Perusvaatimuksena on lukion keskiarvoraja 7,00. Jos hakijoita on enemmän kuin 15, valinta tehdään lukion päättämällä tavalla

4) Em. lukion linjan yhteistyömahdollisuuksia Vimpelin Vedon kanssa tulee tarkastella.

Khall Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## SIVISTYSTOIMEN OSTOPALVELUTILAUS

Sivistystoimen ostopalveluiden tilaajalautakunta 5.6.2019 § 4

Hallintosäännön 28 §:n mukaan sivistyslautakunnan tilaajalautakunta valmistelee Vimpelin kunnan puolesta ostopalvelusopimuksen mukaisen tilauksen sivistystoimen palveluista.

Tilaajalautakunta tekee edelleen esityksen sivistystoimen tilaukseksi Vimpelin kunnan talousarvioon.

Tilaajalautakunta on 6.3.2019 § 1 päättänyt perusopetuksen ja erityisopetuksen osalta seuraavaa:

*Sivistystoimen tilaajalautakunta päättää ilmoittaa Alajärven sivistyslautakunnalle, että perusopetuksen ja erityisopetuksen tuntikehys voidaan hyväksyä Vimpelin kunnan tilaukseen rehtoreiden tekemän esityksen mukaisena siten, että*

*-Aapiskujan perusopetuksen kehys sisältäen esi- ja perusopetuksen (sisältää tukiopetuksen ja erityistehtävät) sekä kerhotoiminnan tuntikehys on enintään 244 tuntia*

*-Aapiskujan erityisopetuksen tuntikehys enintään 50 tuntia*

*-Yhteiskoulun perusopetuksen kehys sisältäen perusopetuksen (sisältää tukiopetuksen ja erityistehtävät) sekä kerhotoiminnan tuntikehys on enintään 390 tuntia*

*-Yhteiskoulun erityisopetuksen tuntikehys enintään 52 tuntia.*

Tuntikehys pysyy samana kuin lukuvuonna 2018-2019. Samoin lukion tuntikehys pysyy lukuvuoden 2018-2019 tasossa.

Esiopetuksen, perusopetuksen ja erityisopetuksen osalta vuoden 2020 menokehys on siten suunniteltu jo 31.7.2020 saakka.

Sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen tilauksen virkamiesneuvottelu pidettiin 17.5.2019 klo 8.00 kunnanhallituksen kokoushuoneessa.

Neuvottelussa annettiin raamipohjaksi talousarvion valmistelulle liitteenä oleva raami. Perusperiaatteena on vuoden 2019 talousarvio lisättyä palkkakustannuksiin vuoden 2019 henkilöstömäärätasossa 1 %:n kasvu. Lisäksi tulee huomioida ostopalvelutilaukseen tulevat muutokset.

Oheismateriaali: Sivistys- ja vapaa-aikatoimen toteutuma 3/2019. Raamiluonnos v. 2020.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719

Hallinto- ja talousjohtaja

Sivistystoimen tilaajalautakunta esittää kunnanhallitukselle toiminnallisina ja taloudellisina tavoitteina sivistystoimen ostopalvelutilaukseen toiminnoittain seuraavaa:

Perhepäivähoito, erityisvarhaiskasvatus, päiväkotihoito ja kotihoidontuki:

- palvelu tuotetaan tarpeita vastaavasti lakien, muiden säännösten, määräysten ja kriteerien mukaisesti
- perhepäivähoitoon ja päiväkotihoidon varataan 1-3 / 2019 perusteella tehtyyn tilinpäätösennuste 2019 pohjana +1% henkilöstömenojen kasvu
- erityisvarhaiskasvatus: ta 2019 +1% henkilöstömenojen kasvu
- kotihoidontuki TP 2019 ennuste +1 % korotus

Esi- ja perusopetus:

- tuntikehuksesta päätetään lukuvuodelle 2020-2021 erikseen siten, että lähtökohtana talousarviovuodelle 2020 on, että tuntiresurssia ei lisätä, mikäli oppilasmäärä toteutuu ennusteiden mukaisesti



- taloudellinen tavoite TA 2019 +1 % henkilöstömenojen kasvu

Kuraattoritoiminta:

- palvelu lakien mukaisesti
- TA 2019 raamina

Lukio-opetus:

- uusi esports-linja, huomioidaan talousarviossa vuodelle 2020 tarvittaessa lisämäärärahalta vuoden 2020 aikana
- tuntikehys oppilasmäärän kehitys huomioiden päätetään lukuvuodelle 2020-2021 erikseen
- raamina TP 2019 ennuste +1 % henkilöstömenoihin

Kansalaisopisto:

- ohjelman uudistaminen, monipuolistaminen ja kehittäminen kuntalaiskyselyn toiveiden mukaan, muut rahoitusmuodot mm. opintoseteli ja maksullinen palvelutoiminta
- raami 50 000 €

Musiikkiopisto:

- raami TP 2019 ennuste + sopimuskorotukset

Kirjasto:

- raami TP 2019 ennuste + 1 % henkilöstömenoihin

Nuorisotoimi:

- Ohjaamatoiminnan jalkauttaminen Vimpeliin, huomioon otetaan tilauksen määrärahaa kustannusarvion selvittyä
- raami TP 2019 ennuste + 1 % henkilöstömenoihin, pois lukien nuorisotoimen avustukset

Tilaajalautakunta

Hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019

Sivistystoimen talousarvioesitys esitellään Vimpelin kunnan viranhaltijoille ja luottamushenkilöille 26.9.2019 17:00 - 20.00. Tilaisuudessa voidaan antaa lisäohjeita talousarvioesityksen lisävalmistelua varten.

Oheismateriaali: Sivistys- ja vapaa-aikatoimen toteutuma 3/2019. Raami-luonnos v. 2020.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719

Kj

Kunnanhallitus päättää toiminnallisina ja taloudellisina tavoitteina v. 2020 talousarvion valmistelua varten toiminnoittain seuraavaa:

Perhepäivähoito, erityisvarhaiskasvatus, päiväkotihoito ja kotihoidontuki:

- palvelu tuotetaan tarpeita vastaavasti lakien, muiden säännösten, määräysten ja kriteerien mukaisesti
- perhepäivähoitoon ja päiväkotihoidon varataan 1-3 / 2019 perusteella tehtyyn tilinpäätösennuste 2019 pohjana +1% henkilöstömenojen kasvu
- erityisvarhaiskasvatus: ta 2019 +1% henkilöstömenojen kasvu
- kotihoidontuki TP 2019 ennuste +1 % korotus

Esi- ja perusopetus:

- tuntikehuksesta päätetään lukuvuodelle 2020-2021 erikseen siten, että lähtökohtana talousarviovuodelle 2020 on, että tuntiresurssia ei lisätä, mikäli oppilasmäärä toteutuu ennusteiden mukaisesti
- taloudellinen tavoite TA 2019 +1 % henkilöstömenojen kasvu

## Kuraattoritoiminta:

- palvelu lakien mukaisesti
- TA 2019 raamina

## Lukio-opetus:

- uusi esports-linja, huomioidaan talousarviossa vuodelle 2020 tarvittaessa lisämäärärahalla vuoden 2020 aikana
- tuntikehys oppilasmäärän kehitys huomioiden päätetään lukuvuodelle 2020-2021 erikseen
- raamina TP 2019 ennuste +1 % henkilöstömenoihin

## Kansalaisopisto:

- ohjelman uudistaminen, monipuolistaminen ja kehittäminen kuntalaiskyselyn toiveiden mukaan, muut rahoitusmuodot mm. opintoseteli ja maksullinen palvelutoiminta
- raami 50 000 €

## Musiikkiopisto:

- raami TP 2019 ennuste + sopimuskorotukset

## Kirjasto:

- raami TP 2019 ennuste + 1 % henkilöstömenoihin

## Nuorisotoimi:

- Ohjaamatoiminnan jalkauttaminen Vimpeliin, huomioon otetaan tilauksen määrärahassa kustannusarvion selvittyä
- raami TP 2019 ennuste + 1 % henkilöstömenoihin, pois lukien nuorisotoimen avustukset

Khall

Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

## Vimpeli

Tuote	TA 2019	LISÄTA	TA 2019	Toteuma 31.03.2019	Tot 3/19 / TA 19	Tilinpäätösennust e 2019 (laskennallinen)	Erotus € TA19/TPe19	Muutos (%) TPe2019/ TA2019
Projektit sivistystoimi	18 976		18 976	10 426		5 000	13 976	
Perhepäivähoito	136 896		136 896	44 347	32,4 %	177 387	-40 491	129,6 %
Erityisvarhaiskasvatus	11 861		11 861	2 825	23,8 %	11 302	559	95,3 %
Päiväkotihoido	566 690		566 690	154 804	27,3 %	619 215	-52 525	109,3 %
Kotihoidontuki	138 800		138 800	24 026	17,3 %	96 105	42 695	69,2 %
Esi- ja perusopetus	3 266 286		3 266 286	796 106	24,4 %	3 184 422	81 864	97,5 %
Kuraattoritoiminta	41 538		41 538	7 645	18,4 %	30 579	10 959	73,6 %
Lukio-opetus	268 149		268 149	31 533	11,8 %	126 131	142 018	47,0 %
Kansalaisopisto	63 669		63 669	10 653	16,7 %	42 611	21 058	66,9 %
Musiikkiopisto	71 859		71 859	10 170	14,2 %	40 678	31 181	56,6 %
Kirjasto	227 898		227 898	58 516	25,7 %	234 065	-6 167	102,7 %
Museo	0		0	0		0	0	
Liikuntatoimi	142 311		142 311	36 763	25,8 %	147 052	-4 741	103,3 %
Nuorisotoimi	104 330		104 330	24 938	23,9 %	99 754	4 576	95,6 %
Kulttuurivaijastukset	0		0	0		0	0	
<b>Yhteensä</b>	<b>5 059 263</b>	<b>0</b>	<b>5 059 263</b>	<b>1 212 751</b>	<b>24,0 %</b>	<b>4 814 300</b>	<b>244 963</b>	<b>95,2 %</b>

Suurtuote	TA 2019	LISÄTA	TA 2019	Toteuma 31.03.2019	Tot 3/18 / TA 19	Tilinpäätösennust e 2019 (laskennallinen)	Erotus € TA19/TPe19	Muutos (%) TPe2019/ TA2019
Varhaiskasvatus	854 247		854 247	226 002	26,5 %	904 009	-49 762	105,8 %
Opetus	3 730 477		3 730 477	866 532	23,2 %	3 429 421	301 056	91,9 %
Vapaa-aika	474 539		474 539	120 218	25,3 %	480 870	-6 331	101,3 %
<b>Yhteensä</b>	<b>5 059 263</b>	<b>0</b>	<b>5 059 263</b>	<b>1 212 751</b>	<b>24,0 %</b>	<b>4 814 300</b>	<b>244 963</b>	<b>95,2 %</b>

## Talousarvio 2020

## Vimpelin kunta

Toimiala:

Sivistyslautakunta

Vastuuviranhaltija:

Esa Kaunisto

Valtuuston tilaus	TA 2017 (€)	TP 2017 (€)	TP 2018 (€)	TA 2019 (€)	TP 2019 ennuste	TA 2019 / TP ennuste 2019 (%)	TA 2020 (€)
Projektit sivistystoimi	0	11 509	13 095	18 976	5 000	-73,65	13 000
Varhaiskasvatus	820 796	884 225	880 933				
Perhepäivähoito				136 896	177 387	29,58	179 161
Erityisvarhaiskasvatus				11 861	11 302	-4,71	11 979
Päiväkotihoito				566 690	619 215	9,27	625 407
Kotihoidontuki				138 800	96 105	-30,76	97 066
Esi- ja perusopetus	3 006 095	2 958 547	3 032 840	3 266 286	3 184 422	-2,51	3 298 949
Kuraattoritoiminta	31 931	33 907	33 714	41 538	30 579	-26,38	41 538
Lukio-opetus	144 818	121 358	125 146	268 149	126 131	-52,96	127 392
Kansalaisopisto	53 910	51 619	73 494	63 669	42 611	-33,07	50 000
Musiikkiopisto	70 056	71 246	51 841	71 859	40 678	-43,39	40 700
Kirjasto	211 486	202 903	210 124	227 898	234 065	2,71	236 406
Kulttuuritoimi/avustukset	0	0	3 025	0	0		
Museo	1 248	5 385	4 063	0	0		
Liikuntatoimi	148 836	125 023	135 719	142 311	147 052	3,33	
Nuorisotoimi	41 554	58 131	70 185	104 330	99 754	-4,39	95 600 avustukset pois
<b>Lautakunta yhteensä:</b>	<b>4 530 730</b>	<b>4 523 855</b>	<b>4 634 179</b>	<b>5 059 263</b>	<b>4 814 301</b>	<b>-4,84</b>	<b>4 817 198</b>

Tuottajan viesti tilaajalle:

Tilaajan sitova tekstiperustelu:

Talousarvio vuodelle 2020. Raami = + 1 % henkilöstökuluihin. Poistetaan liikuntapalvelut.

Huomioidaan kotihoidontuen tarpeen vähennys ja päivähoitokulujen nousu (päivähoitotulot ?)

Poistetaan nuorisotoimen avustukset

OSTOPALVELUSOPIMUS KOSKIEN ALAJÄRVEN SIVISTYSLAUTAKUNNAN PALVELUITA / SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN

Sivistystoimen ostopalveluiden tilaajalautakunta 30.10.2018 § 9

Alajärven kaupungin ja Vimpelin kunnan edustajien kanssa on keskusteltu ostopalvelusopimuksen sisällöstä syksyn 2018 aikana.

Keskustelujen jälkeen on jo vuoden 2019 ostopalvelutilausta muutettu siten, että kulttuuriavustusten jakoa eikä Vimpelissä toimivien museoiden palvelua enää sisällytetä tilaukseen. Keskusteluissa oli esillä myös Vimpelin kunnan halukkuus tuottaa liikuntapalvelut itse. Neuvottelussa sovittiin, että asiaa valmistellaan siten, että liikuntapalvelut sisältyvät vielä ostotilaukseen v. 2019 ja ostopalvelusopimusta liikuntapalvelujen osalta valmistellaan siten että Vimpeli tuottaisi liikuntapalvelut itse v. 2020 alusta.

Terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen on kuntien perustehtävä. Terveyden edistämisestä säädetään terveydenhuoltolaissa ja kuntalaissa. Samoin kunnan elinvoiman kehittäminen on kuntalaissa säädetty yhdeksi keskeiseksi kunnan tehtäväksi. Kunnan elinvoima nähdään kunnan uudistumiskykyä, jota tarvitaan taloudellisen kasvun, yhteiskunnan toimivuuden ja yksilön hyvinvoinnin vuoksi. Näin elinvoiman kehittäminen ja kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen ovat vahvasti kytköksissä toisiinsa.

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Vt. kj. Sivistystoimen tilaajalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Alajärven kaupungille tehdään esitys sivistystoimen ostopalvelusopimuksen muuttamisesta siten, että liikuntapalvelut eivät sisälly ostopalvelutilaukseen vuoden 2020 alusta lukien. Samassa yhteydessä ostopalvelusopimuksesta poistetaan myös kulttuuriavustukset ja museopalvelu.

Siv. tilaajalautakunta

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus 5.11.2018 § 230

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Vt. kj. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Alajärven kaupungille tehdään esitys sivistystoimen ostopalvelusopimuksen muuttamisesta siten, että liikuntapalvelut eivät sisälly ostopalvelutilaukseen vuoden 2020 alusta lukien. Samassa yhteydessä ostopalvelusopimuksesta poistetaan myös kulttuuriavustukset ja museopalvelu.

Khall Hyväksyttiin.

-----

Valtuusto 12.11.2018

Oheismateriaali: Sivistystoimen ostopalvelusopimus

Kvalt. Hyväksyttiin.



-----

## Sivistystoimen ostopalveluiden tilaajalautakunta 5.6.2019 § 5

Sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen tilauksen virkamiesneuvottelu pidettiin 17.5.2019 klo 8.00 kunnanhallituksen kokoushuoneessa. Samassa yhteydessä käytiin läpi sivistystoimenjohtaja Esa Kauniston valmistelemaa luonnosta uudeksi ostopalvelusopimukseksi.

Keskeiset muutokset ostopalvelusopimuksessa on merkitty luonnoksessa punaisella.

Sopimus ja siihen tehtävät muutokset tulee hyväksyä molempien osapuolten valtuustoissa.

Oheismateriaali: Ostopalvelusopimusluonnos liitteineen 1.1.2020.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

## Hallinto- ja talousjohtaja

Sivistystoimen tilaajalautakunta esittää ostopalvelusopimuksen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

## Sivistystoimen tilaajalautakunta

Hyväksyttiin.

-----

## Kunnanhallitus 10.6.2019

Sopimus ja siihen tehtävät muutokset tulee hyväksyä molempien osapuolten valtuustoissa.

Oheismateriaali: Ostopalvelusopimusluonnos liitteineen 1.1.2020.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Kj. Kunnanhallitus esittää sivistystoimen ostopalvelusopimuksen Vimpelin kunnan osalta kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Käsittely: Keskustelun aikana Hanna Kangas esitti Markku Lapinkorven kannattamana, että ostopalvelusopimuksen kohtaan 3.hallinto ja päätöksenteko kappaleeseen 2. tullutta lisäystä ”Vimpelin kunnan organisaatiossa on kunnan oma tilaajalautakunta, ”*jossa puhe- ja läsnäolo-oikeus sivistystoimenjohtajalla* ” ei hyväksytä tässä muodossa, vaan sivistystoimenjohtaja kutsutaan tarvittaessa asiantuntijana kokoukseen.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kannatettu esitys ostopalvelusopimuksen kirjaukseen kohtaan 3, joten suoritetaan kädennostoäänestys.

Suoritettussa kädennostoäänestyksessä päätösesitystä kannatti 3 kunnanhallituksen jäsentä (M-L Laakso, A. Ammesmäki ja E. Rannanpää) ja Hanna Kankaan tekemää ja Markku Lapinkorven kannattamaa muutosesitystä

ostopalvelusopimukseen kannatti 3 kunnanhallituksen jäsentä (H. Kangas, M. Lapinkorpi ja J. Arpala).

Puheenjohtaja totesi kuntalain 104 §:n mukaisesti, että äänten mennessä tasan, puheenjohtajan ääni ratkaisee, ja äänestyksen tuloksena ostopalvelusopimuksen kirjausta valmistellusta muodosta ei muuteta kunnanvaltuustolle tehtävään esitykseen.

Khall Kunnanhallitus esittää sivistystoimen ostopalvelusopimuksen Vimpelin kunnan osalta kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----



Alajärven kaupunki ja  
Vimpelin kunta

Sopimusliite 1

Sivu 1 / 2

## OSTOPALVELUSOPIMUKSEN LIITE / KUSTANNUSTEN JAKO

### Tässä sopimuksessa käsitellään ostosopimusten kustannusten jakoa

Järvi-Pohjanmaan yhteistoimintasopimuksen päättymisen jälkeen Alajärven kaupunki, Soinin ja Vimpelin kunnat jatkavat 1.1.2017 alkaen yhteistyötä eräiden kuntapalveluiden tuottamisessa.

### Jaettavat (vyörytettävät) kustannukset

Varsinaisesta toiminnasta aiheutuvien kulujen lisäksi vyörytettäviä kustannuksia ovat painatus ja kopiointi, puhelinliikenne, henkilöstöhallinto, työterveys, työsuojelu, postitus, ICT, kirjanpito, palkanlaskenta ja eläkemenoperusteiset maksut. Nämä kustannukset jaetaan valittujen kohdennustekijöiden mukaan ja kohdennetaan yhteislautakunnan hallintoon tai tuotteille.

### Kohdennustekijöitä ovat:

Kustannus:	Kustannusten jakoperuste:
Painatus ja kopiointi	Toteutuneet kopiomäärät kustannusten mukaisin hinnoin
Puhelinliikenne	Puhelinten määrän suhteessa (alaliittymät)
Postitus	Lähetetyt kirjeet
Henkilöstöhallinto	Henkilöstön määrän mukaan tuotteille
ICT (Tietotekniikka)	Järvinet Oy:n laskutuksen mukaisesti.
Kirjanpito	Talousarvion toimintamenojen/kustannusten (brutto) suhteessa (ei sisällä erikoissairaanhoidon ja eläinlääkinnän ja ympäristöterveydenhuollon kustannuksia)
Palkanlaskenta	Talousarvion henkilöstömäärän mukaan.
Hankinnat	Todelliset kustannukset
Eläkemenoperusteiset maksut	Asianomaisille kustannuspaikoille. Työkyvyttömyyseläkemaksu jaetaan kustannuspaikoille talousarvion Kuelpalkkojen suhteessa.



**Alajärven kaupunki ja  
Vimpelin kunta**

**Sopimusliite 1**

**Sivu 2 / 2**

---

## Liite 2. TUOTELUETTELO / KUSTANNUSTENJAKOTAULUKKO

SIVISTYSLAUTAKUNTA		Kuntien välinen jakoperuste	virkanimike	vastuuviranhaltijaesitys	
Hallinto	<b>lautakuntahallinto</b>	<b>asukasluku, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille ta-määrärahojen suhteessa</b>	sivistystoimenjohtaja	Esa Kaunisto	
	<b>projektit</b>	<b>asukasluku</b>	talouspäällikkö	Merja Hannulabacka-Mäki	
	<b>muu hallinto</b>	<b>asukasluku, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille ta-määrärahojen suhteessa</b>	sivistystoimenjohtaja	Esa Kaunisto	avataan
	<b>kansalaisopiston hallinto</b>	<b>opetustunnit, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille asukasluku, kustannukset kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille kunnittain</b>	rehtori	Titta Väänänen	
	<b>kirjastopalvelut hallinto</b>		kirjastotoimenjohtaja	Tarja Kyrönlahti	
Päivähoito A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho	
Päivähoito V		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho	
Esiopetus päivähoitossa		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho	
Esiopetus opetustoimessa		<b>kuntakohtainen tuote</b>	koulujen rehtorit		
Koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminta		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho	
Yhteiset hankinnat		<b>kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille</b>	talouspäällikkö	Merja Hannulabacka-Mäki	
Perusopetus kouluittain		<b>kuntakohtainen tuote</b>	rehtori		
Alajärven Yläkoulu				Vesa Kantola	
Paavolan koulu				Pentti Rentola	
Vimpelin Yhteiskoulu				Maija Peltola	
Alakylän koulu				Juha Lahdenmäki	
Hoiskon koulu				Antti Joensuu	
Luoma-ahon koulu				Soili Mäki	
Myllykankaan koulu				Jari Nevanperä	
Paalijärven koulu				Esa Takala	
Taimelan koulu				Kirsti Joensuu	
Uusikylän koulu				Elina Alanko	
Ylikylän koulu				Ari Anttila	
Aapiskuja				Riikka Jaatinen	
Lukio-opetus lukioittain					
Alajärven lukio		<b>kuntakohtainen tuote</b>	rehtori	Marko Timo	
Vimpelin lukio		<b>Alajärvi valtionosuuden määrä, Vimpeli nettomenot valtionosuudella vähennettynä</b>	rehtori	Marko Timo	



Musiikkiopiston opetus		<b>opetustunnit (Etelä-Pohjanmaan musiikkiopisto)</b>	musiikkiopiston rehtori	Markku Pöyhönen	
Kansalaisopiston opetus		<b>opetustunnit</b>	kansalaisopiston rehtori	Titta Väänänen	
Kirjastopalvelut		<b>kuntakohtainen tuote</b>	kirjastotoimenjohtaja	Tarja Kyrönlähti	
Museopalvelut					
		<b>kuntakohtainen tuote</b>			
Ammattioppilaitokset					
Vapaa-aikatoimen hallinto	<b>projektit muu hallinto</b>	<b>asukasluku</b>			
		<b>asukasluku, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille ta-määrärahojen suhteessa</b>			avataan avataan
Nuorisopalvelut / A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	vastaava ohjaaja	vs. Kirsti Kivelä	
Nuorisopalvelut / V		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Kirsti Kivelä	
Nuorisotoimen avustukset / A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Merja Korpela	
Nuorisotoimen avustukset / V		<b>kuntakohtainen tuote</b>			POIS?
Liikuntapalvelut A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Merja Korpela	POIS
Liikuntatoimen avustukset A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Merja Korpela	POIS

|

## LUONNOS

## Ostopalvelusopimus koskien Alajärven sivistyslautakuntaa

### 1 Sopimuksen osapuolet

Tämän ostopalvelusopimuksen osapuolet ovat Alajärven kaupunki ja Vimpe-  
lin kunta. Vastuukuntana on Alajärven kaupunki.

### 2 Sopimuksen tarkoitus

Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia kuntien järjestettäväksi säädetty-  
jen lakisäätteisten sekä kuntien yhteisesti päättämien sivistys- ja vapaa-  
aikatoimen palvelujen järjestämisestä.

Kyseessä on Kuntalain 52 §:n mukainen sopimus Alajärven kaupungin ja  
Vimpelin kunnan yhteisestä toimituksesta. Sopimuksella Vimpelin kunta an-  
taa sivistys- ja vapaa-aikapalvelut Alajärven kaupungin hoidettavaksi.

### 3 Hallinto ja päätöksenteko

Toiminnan hallinnosta vastaa Alajärven kaupunki. Toiminnan järjestämistä  
varten perustetaan toimitukseksi Alajärven sivistyslautakunta. Toimielin  
toimii Alajärven kaupungin organisaatiossa, joka toimii vastuukuntana.

Lautakunta kuuluu Alajärven kaupungin organisaatioon ja toimii valtuuston  
toimikauden mukaisesti. Sivistyslautakunnassa on 7 jäsentä. Alajärven kau-  
punki nimeää lautakunnan jäsenet ja varajäsenet. Lisäksi Vimpelin kunnalla  
on ~~yksi edustaja~~ **kaksi edustajaa** puhe- ja läsnäolo-oikeudella. Vimpelin  
kunnan organisaatiossa on kunnan oma tilaajalautakunta, **jossa puhe- ja läs-  
näolo-oikeus sivistystoimenjohtajalla.**

Alajärven kaupungin tehtävänä on vastata alueen sivistys- ja vapaa-ajan pal-  
velujen tuottamisesta, **pl kulttuuri-, museo- ja liikuntapalvelut.**

Vastuukuntana toimivan Alajärven kaupunginvaltuusto valitsee lautakunnan  
johtavana viranhaltijana toimivan sivistystoimenjohtajan, joka toimii laut-  
akunnan esittelijänä. Johtavan viranhaltijan estyneenä ollessa esittelijänä toi-  
mii lautakunnan hänen sijaisekseen määräämä viranhaltija.

Lautakunnan tehtävistä ja kokousjärjestelyistä määrätään tarkemmin Alajär-  
ven kaupungin hallintosäännössä ja sivistystoimen johtosäännössä. Johto-  
sääntö hyväksytään Alajärven kaupunginvaltuustossa.

### 4 Palveluiden yksityiskohtainen järjestäminen ja tuottaminen sekä muu organisaatio

Vimpelin kunnanvaltuusto määrittelee talousarviopäätöksel-  
lään/muutoksellaan halutut palvelut ja palvelutason. Lautakunta ei tee pää-  
töksiä uusista palveluista ja palvelutason muutoksista. Vastaavasti palvelujen  
tuottaminen ja siihen liittyvät ratkaisut ovat lautakunnan tehtäviä.

Voimaantulo  
1.1.2020

Tavoitteena on, että kunta voi saada haluamansa palvelut lautakunnalta siten, että se kykenee talousarviopäätöksellä määrittelemään oman kuntansa palvelutasoon.

Vimpelin kunta tekee tarvittaessa päätökset kuntaan perustettavasta uudesta koulusta tai koulun lakkauttamisesta.

Sopijakunnat sitoutuvat siihen, että ne eivät hanki palveluja muilta tuottajilta. Lautakunnalla on tarvittaessa oikeus tuottaa palvelu hankkimalla se muultakin tuottajalta.

Ostopalvelusopimus koskee **sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen toimialaa, pl kulttuuri-, museo- ja liikuntapalvelut**. Yksittäisten tuotettavien palveluiden sisältö saattaa valtuustojen tai lautakunnan päätöksillä muuttua. Lautakunnan tuottamia palvelukokonaisuuksia ovat mm.

1. Varhaiskasvatus
2. Opetustoimi
3. Kirjastoimi
4. Nuorisotoimi ml. projektit.

Keskitettyjä palveluja ovat mm.

1. Lautakunnan hallinto
2. Sivistystoimen hallinto:
  - 2.1. varhaiskasvatus
  - 2.2. opetustoimi
  - 2.3. kirjastoimi
  - 2.4. talous- ja liikennetoimi
  - 2.5. nuorisotoimi
3. Tapauskohtaisesti erityisopetus (EHA)

Lähipalveluja ovat mm.

1. Varhaiskasvatus
  - 1.1. Varhaiskasvatuksen erityisopettajapalvelut
2. Esi- ja perusopetus
  - 2.1 Erityisopetus
3. Koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminta
4. Lukio-opetus (Vimpeli ja Alajärvi)
5. Kansalaisopisto-opetus
6. Musiikkiopiston opetus (Vimpeli: Etelä-Pohjanmaan musiikkiopisto)
7. Kirjastopalvelut
8. Nuorisopalvelut ml. projektit

Voimaantulo  
1.1.2020

Alajärven sivistyslautakunta määrittelee muun sisäisen organisaationsa tarkemmin omilla päätöksillään huomioiden kohdassa 2 määritellyt yhteistyön tavoitteet.

## 5 Otto-oikeus

Vastuukunnalla on hallintosääntönsä mukainen otto-oikeus toimielimelle siirrettyihin asioihin.

## 6 Henkilöstö

Henkilöstö on Alajärven kaupungin palveluksessa. Alajärven kaupunki perustaa tarvittavat virat ja toteaa siirretyt työsuhteet.

## 7 Taloudenohjaus, rahoitus sekä tuotantovälineiden siirto ja vuokraus

### 7.1 Talousarvio ja -suunnitelma

Kumpikin kunta maksaa palveluista niiden tuottamisesta syntyvien kustannusten mukaan. Kustannustenjakoa selviää liitteistä. Kustannustenjakoa voidaan muuttaa vain kuntien valtuustojen yhtäpitävillä päätöksillä.

Lautakunnan on määräajassa tehtävä esitys seuraavan kalenterivuoden talousarvioksi sekä taloussuunnitelmaksi suunnittelukaudeksi. Esityksessä tulee olla erikseen käyttötalous- ja investointiosa.

Toiminnan talousarvion ja -suunnitelman valmistelussa on sopimuskunnalle varattava tilaisuus esitysten tekemiseen sopimuksen tavoitteista ja rahoituksesta. Lautakunta neuvottelee tuotettavista palveluista Vimpelin kunnan kanssa talousarvion laadinnan yhteydessä. Talousarviovalmistelun tarkemmasta käytännöstä sovitaan erikseen.

Esitys lautakunnan talousarvioksi ja -suunnitelmaksi on annettava sopimuskunnille tiedoksi kunakin kalenterivuonna 15.10. mennessä.

Talousarvioon otetaan toiminnan tuotteet, tavoitteet ja niiden edellyttämät määrärahat ja osoitetaan rahoitustarpeen kattaminen sopimuskuntien mak-suosuuksilla ja muilla mahdollisilla tuloilla. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että edellytykset toiminnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Toiminnan tehtävissä ja niiden rahoituksessa on noudatettava talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista päättää vastuukunnan valtuusto. Esitys talousarvion muuttamiseksi on annettava sopimuskunnalle tiedoksi 15 päivää ennen valtuuston kokousta, jossa muutoksesta on tarkoitus päättää.

### 7.2 Maksuosuuskaudet ja niiden laskutus



Voimaantulo  
1.1.2020

Sopimuskunnan maksuosuus yhteistoiminnan menoihin määräytyy tuotteistuksen/ostopalvelusopimuksen perusteella. Toteutuneisiin tuotteiden kustannuksiin otetaan ulkoiset toimintamenot, suoriteperusteiseen laskutukseen perustuvat sisäiset menot sekä suunnitelman mukaiset poistot ja 12 kk Euribor + 0,5 % marginaali (tarkistuspäivä 31.12.) mukainen korko tuotantovälineisiin sitoutuneelle pääomalle. Mikäli viitekorko on negatiivinen, viitekorkona käytetään kuitenkin 0 %. Erikseen jaettavien sisäisten ja ulkoisten menojen jakoperusteet sovitaan yhteisesti erikseen. Tuotteen nettohintaa määrättäessä toteutuneista kustannuksista vähennetään toimintatuotot kunnittain.

Valtionosuudet ohjautuvat kuntiin kuten nykyisinkin, ellei lainsäädännöstä muuta johdu tai kunnat erikseen muuta sovi. Mikäli valtionosuus ohjautuu vastuukunnalle, huomioidaan se toimintatulona määriteltäessä tuotteiden hintoja siinä arvossa kuin se olisi ollut kullekin kunnalle suoraan maksettuna.

Kuntakohtaisena laskutusperusteena on yhteisesti hyväksytty tavoite jakaa kustannukset aiheuttamisperiaatteella. Palvelutasomäärityksistä riippumatta kunnat sitoutuvat kustantamaan tuotteistetut lautakunnan hallinnollisesta toiminnasta aiheutuvat menot. Vyörytettävistä kustannuksista on liitteenä selvitys. Työmatkakustannuksia korvattaessa pysyväisluonteisena toimipaikkana pidetään sitä toimipaikkaa, jossa viranhaltija/työntekijä useimmiten työskentelee.

Maksuosuuskausia on vuosittain kuusi ja ne ovat seuraavat:

- 1.1. - 31.3.
- 1.4. - 31.5.
- 1.6. - 31.7.
- 1.8. - 30.9.
- 1.10. - 31.10
- 1.11. - 31.12.

Maksuosuus jaetaan kuukausittaisiin ennakkomaksuihin ja maksuosuuskausittain laskutettaviin tasuseriin. Talousarvion perusteella laskettu ennakkomaksu laskutetaan kuukausittain ja ennakkomaksut on maksettava kunkin kuukauden 13. päivään mennessä. Kumulatiivisesti toteutuneiden kustannusten ja maksettujen ennakoiden välinen erotus, tasuserä, laskutetaan maksuosuuskauden jälkeisen kuukauden aikana ja tasuserän lasku on maksettava kuun loppuun mennessä. Viimeisen maksuosuuskauden tasuserä laskutetaan tilinpäätösohjeiden mukaisesti. Kirjanpidossa tasuserälaskut kohdistetaan päättyneelle maksuosuuskaudelle. Sekä ennakkomaksujen että tasuserien suoritusten viivästymisistä peritään korkolain mukainen viivästyskorko.

Ennakkomaksun kuukausierää voidaan tarkistaa toimintavuoden aikana talousarviomuutokseen perustuen. Tarkistus voi tulla voimaan aikaisintaan talousarviomuutosta seuraavan toisen kuukauden alusta lähtien.

Voimaantulo  
1.1.2020

Maksuusuuskausien lisäksi lautakunta tuottaa vuosittain heinäkuun ja syyskuun lopun tilanteesta kunnittaisen tulosraportin joka antaa tarvittavan ja riittävän informaation toimielimen taloudellisesta tilanteesta ja talousarvion määrärahojen muutostarpeesta.

### 7.3 Tuotantovälineiden siirtäminen muilta sopimuskunnilta

Järvi-Pohjanmaan yhteistoiminnan alkaessa sopimuskunnat ovat 1.1.2009 luovuttaneet omistuksessaan ja käytössään olevan palvelutuotantoon tarvittavan irtaimiston yhteisen lautakunnan käyttöön ja irtaimistosta on tällöin tehty tilanteen mukainen poistojen määrän mukainen vuokrasopimus. Yhteistoiminnan aikana poiston alaiset irtaimistohankinnat ovat edelleen samalla tavoin sisällytetty vuokrasopimukseen ja tässä sopimuksessa noudatetaan samaa käytäntöä.

Uudet euromääräisen rajan (10.000 euroa) ylittävät yksittäiset irtaimistohankinnat rahoittaa **tilaajakunta**. Ao. irtaimistosta tehdään vuosipoistojen määrän mukainen vuokrasopimus yhteislautakunnan kanssa. Vuosikorko, joka on 12 kk Euribor + 0,5 % marginaali (tarkistuspäivä 31.12.), lasketaan ao. vuoden ensimmäisen päivän menojäännösarvolle. Mikäli viitekorko on negatiivinen, viitekorkona käytetään kuitenkin 0 %.

### 7.4 Tuotantovälineiden vuokraaminen sopimuskunnalta

Toiminnan palvelujen tuottamisessa tarvittava muu sellainen tuotantovälineistö, jota ei kohdan 7.3 mukaisesti siirretty vastuukunnalle, vuokrataan ensisijaisesti sopimuskunnalta. Vuokran määräytymisessä pyritään noudattamaan yhdenmukaisia laskentaperusteita erityisesti pääomakustannuksissa. Vuokrasopimukset laaditaan erikseen ja verollisina.

### 7.5 Siirtovelat ja niiden vastasaatavat

Sopimuskunta maksaa siirtymisajankohdan lomapalkkavelat vastuukunnalle, mikä vastaa niistä siirtymisajankohdasta lukien. Lomapalkkavelat määritellään laskennallisten lomapalkkavelkojen mukaan.

Kunnat vastaavat eläkemenoperusteisista maksuista yhteistoiminnan alkamiseen saakka itse ja alkamisen jälkeen maksut kohdistetaan ao. kunnan tuotteiden hintoihin.

**Työkyvyttömyyseläkemaksu** jaetaan kaikkiin tuotteisiin palkkojen suhteessa.

### 7.6 Toiminnan arviointi

Vimpelin kunnan tilintarkastajilla on oikeus tarkastaa lautakunnan tilejä ja tarkastuslautakunnalla on oikeus saada tietoja lautakunnan toiminnasta toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden saavuttamisen arvioimiseksi.

Voimaantulo

1.1.2020

## 8 Kiinteistöt ja toimitilat

Uusinvestoinneista ja perusparannuksista päättää ao. lautakunnan esityksestä se kunta, jonka alueella ao. kiinteistö sijaitsee

Alajärven kaupunki vuokraa ensisijaisesti toimitilat sopimuskunnilta. Tarvitavat kiinteistöt ja taseen pysyvissä vastaavissa oleva irtaimisto säilyvät peruskuntien omistuksessa. Vuokran määräytymisessä pyritään noudattamaan yhdenmukaisia laskentaperusteita erityisesti pääomakustannuksissa. Vuokrasopimukset laaditaan erikseen ja verollisina.

Investointi- ja perusparannuskustannukset huomioidaan vuokrien määrittelyssä ja siten tuotteiden hinnoittelussa.

## 9 Muut ehdot

**Sivistyslautakunta** ostaa tarvittavat tukipalvelut sen kunnan tekniseltä toimelta, jonka alueelle tarvittavat palvelut ostetaan.

Vimpelin kunnassa säilyy lukion toimipiste siten, että oppilailla on tosiasiallinen mahdollisuus saada lukio-opetusta Vimpelissä, ellei Vimpelin kunnan kanssa muuta sovita.

Musiikkiopistopalvelujen tuottajana toimivat toistaiseksi Alajärven musiikkiopisto ja Etelä-Pohjanmaan musiikkiopisto ja lautakunta toimii palvelujen hankkijana.

## 10 Sopimuksen muuttaminen

Tämän sopimuksen muutoksista päätetään sopijakuntien valtuustojen yhtäpitävillä päätöksillä.

## 11 Muut sopimukset

Tämän sopimuksen sopijakunnat selvittävät tähän sopimukseen liittyvät voimassaolevat ja uusittavat sopimukset ja selvittävät tarvittavat toimenpiteet.

## 12 Vahingonkorvausvastuu

Korvausvastuu vakuutusturvan ulkopuolelle jäävistä ulkopuoliselle aiheutuneista vahingoista jaetaan sopijakuntien asukaslukujen suhteessa. Lautakunta on velvollinen ottamaan toiminnan vaatiman vakuutusturvan.

Kuntien omille kiinteistöille ja kunnallisteknisille rakennelmille aiheutuneista vahingoista jokainen kunta vastaa itse.

Ulkopuolisten omistamille kiinteistöille aiheutuneista vakuutusturvan ulkopuolisista vahingoista vastaa se kunta, jonka alueella kiinteistö sijaitsee.

Voimaantulo  
1.1.2020

### 13 Erimielisyyksien ratkaiseminen

Tästä sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan kuntien keskinäisillä neuvotteluilla. Mikäli kuntien neuvottelut eivät johda yhteisymmärrykseen, erimielisyydet ratkaistaan välimiesmenettelystä annetun lain 967/1992 mukaisessa välimiesmenettelyssä. Välimiehenä toimii Suomen Kuntaliiton nimeämä välimies.

### 14 Sopimuksen voimassaolo ja irtisanominen

Tämä sopimus tulee voimaan x.x.20xx ja on voimassa toistaiseksi. Sopimus on voimassa toistaiseksi, ellei sitä viimeistään vuoden loppuun mennessä irtisanota päättymään seuraavan kalenterivuoden lopussa. Yhteisesti sopien sopimus voidaan purkaa muutoinkin.

### 15 Sopimuksen päättyminen

Sopimuksen päättyessä muun kunnan kuin vastuukunnan käyttöön hankittu irtaimisto on lunastettava vastuukunnalta kirjanpitoarvosta.

Jos Vimpelin kunta irtaantuu sopimuksesta tai sopimus purkaantuu, henkilöstö siirretään liikkeenluovutusta koskevien määräysten mukaisesti vastavia tehtäviä hoitamaan ryhtyvälle toiselle organisaatiolle.

Yhteistyön mahdollisesti päättyessä kunnat hyväksyvät kohdan 7.5 mukaisen vastuiden siirtyvän takaisin peruskunnille samoin periaattein ellei muuta sovita.

### 16 Sopimuksen liitteet

Liite 1. Ostopalvelusopimuksen liite / kustannusten jako  
Liite 2. Tuoteluettelo / kustannustenjakotaulukko

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, yksi kummallakin sopijapuolelle.

x.x.xxxx

#### Alajärven kaupunki

---

Vesa Koivunen  
kaupunginjohtaja

---

Nina Pärssinen  
hallintojohtaja

**Alajärven sivistyslautakunta**

**Ostopalvelusopimus**

8

Voimaantulo  
1.1.2020

**Vimpelin kunta**

---

Sami Gustafsson  
kunnanjohtaja

---

Seija Kinnunen  
hallinto- ja talousjohtaja



## OSTOPALVELUSOPIMUS / VAPAA-AIKAOHJAAJAN PALVELUT

Sivistystoimen ostopalveluiden tilaajalautakunta 5.6.2019 § 6

Sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen tilauksen virkamiesneuvottelu pidettiin 17.5.2019 klo 8.00 kunnanhallituksen kokoushuoneessa. Samassa yhteydessä käytiin läpi sivistystoimenjohtaja Esa Kauniston valmistelemaa luonnosta ostopalvelusopimukseksi, jolla Alajärven kaupunki ostaa Vimpelin kunnalta vapaa-aikaohjaajan työpanosta 50 % nuorisotoimen tehtäviin.

Sopimus ja siihen tehtävät muutokset tulee hyväksyä molempien osapuolten valtuustoissa.

Tämä sopimus tulee voimaan vain, mikäli ostopalvelusopimusluonnos sivistystoimen palvelujen ostosta Alajärven kaupungilta tulee hyväksytyksi saman sisältöisin päätöksin.

Oheismateriaali: Sopimusluonnos vapaa-aikaohjaajanpalvelun myynnistä Alajärven kaupungille 1.1.2020.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Hallinto- ja talousjohtaja

Sivistystoimen tilaajalautakunta esittää sopimuksen vapaa-aikaohjaajanpalvelun myynnistä Alajärven kaupungille 1.1.2020 lukien kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Sivistystoimen tilaajalautakunta

Hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019

Sopimus ja siihen tehtävät muutokset tulee hyväksyä molempien osapuolten valtuustoissa.

Oheismateriaali: Sopimusluonnos vapaa-aikaohjaajanpalvelun myynnistä Alajärven kaupungille 1.1.2020.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040 - 1495719.

Kj. Kunnanhallitus esittää sopimuksen vapaa-aikaohjaajanpalvelun myynnistä Alajärven kaupungille 1.1.2020 lukien kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Khall Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

Vimpelissä 17.5.2019 neuvoteltu versio

## OSTOPALVELUSOPIMUS VAPAA-AIKAOHJAAJAPALVELUN MYYNNISTÄ ALAJÄRVEN KAUPUNGILLE NUORISOTOIMEN TYÖTEHTÄVIIN

### 1. SOPIJAPUOLET

Ostaja: Alajärven kaupunki

Myyjä: Vimpelin kunta

### 2. SOPIMUKSEN TAUSTA

Alajärven kaupunki tuottaa Vimpelin kunnalle vapaa-aikatoimen palvelut ostopalvelusopimuksella. Palvelut sisältävät liikunta- ja nuoristoimenpalvelut sekä hanketoiminnan. Hanketoimintaan sisältyvät Etsivä-nuorisotyön, Starttipaja Laiturin ja Ohjaamo-toiminnan.

Vapaa-aikatoimen organisaatiossa on suunnattu koko nuoriso- ja liikuntatoimen palvelujen järjestämiseen yhteensä kolme henkilötyövuotta.

Vimpelissä yhden ohjaajan työaika on jakautunut siten, että puolet työajasta on suunnattu liikuntapalvelujen tehtävään ja 50 % nuorisotyön tehtävään. Sopimuksen kohteena on nuorisotyöntekijän (ohjaajan) tehtävien hoitaminen ostopalveluna 1.1.2020 lukien.

### 3. SOPIMUSEHDOT

3.1. Yksi Alajärven kaupungin vapaa-aikapalvelujen ohjaaja siirtyy 1.1.2020 lukien Vimpelin kunnan palvelukseen 100 %.

Ohjaaja on Vimpelin kunnan hallintosäännön alainen työntekijä. Vimpelin kunnan viranhaltijaesimies tekee päätökset kaikista ko. työntekijän henkilöstöhallintoa koskevista asioista kuten vuosilomista ym. keskeytyksistä.

3.2. Työntekijä jatkaa edelleen nuorisotoimen työtehtävien hoitoa Vimpelin kunnan alueella.

3.3. Alajärven kaupunki maksaa 50 % ohjaajan palkkakustannuksista sosiaaliturva- ja eläkemaksuineen. Alajärven kaupunki maksaa 50 % matkapuhelinkustannuksista, toimistotilan kustannuksista sekä koulutuskustannukset ja matkustuskustannukset siltä osin kuin ne liittyvät nuorisotoimeen.

3.4. Tämä sopimus ei koske hanketoimintaa

### 4. LASKUTUS

Vimpelin kunta laskuttaa Alajärven kaupunkia kuukausittain siten, että eräpäivä on 13. päivä.

### 5. VAHINGONKORVAUSVASTUU

Alajärven kaupunki vastaa viime kädessä vahingonkorvauslain isännänvastuun osalta mahdollisista vahingoista suhteessa vahingonkärsijään tapauksissa, joissa kyse on ollut Alajärven kaupungin työtehtävissä tapahtuneesta vahingosta.

Vimpelissä 17.5.2019 neuvoteltu versio

## 6. SOPIMUSTA KOSKEVAT ERIMIELISYYDET

Sopimusta koskevat erimielisyydet ratkaistaan ensisijassa keskinäisin neuvotteluin. Mikäli kuntien neuvottelut eivät johda yhteisymmärrykseen, erimielisyydet ratkaistaan välimiesmenettelystä annetun lain 967/1992 mukaisessa välimiesmenettelyssä. Välimiehenä toimii Suomen Kuntaliiton nimeämä välimies.

## 7. SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO JA IRTISANOMINEN

Tämä sopimus tulee voimaan 1.1.2020 ja on voimassa toistaiseksi. Sopimus on voimassa toistaiseksi, ellei sitä viimeistään vuoden loppuun mennessä irtisanota päättymään seuraavan kalenterivuoden lopussa. Yhteisesti sopien sopimus voidaan purkaa muutoinkin.

Päiväys \_\_\_ / \_\_\_ 2019

Vimpelin kunta

---

Sami Gustafsson

kunnanjohtaja

---

Seija Kinnunen

hallinto- ja talousjohtaja

Alajärven kaupunki

---

Vesa Koivunen

kaupunginjohtaja

---

Nina Pärssinen

hallintojohtaja

## JÄSENKUNTIEN ESITYKSET KUNTAYHTYMÄN TOIMINNAN KEHITTÄMISESTÄ

Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin perussopimuksen 16 §:n mukaan ”Talousarvioita ja -suunnitelmaa valmistaessa jäsenkunnille on varattava tilaisuus esityksen tekemiseen kuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi.”

Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiiri pyytää jäsenkuntien esityksiä kuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi suunnitelmakaudella 2020 – 2022. Esitykset pyydetään mieluiten seuraavasti ryhmiteltyinä:

1. Erikoissairaanhoidon järjestämistä ja kuntayhtymän toimintaa koskevat esitykset
2. Erikoissairaanhoidon ja muun sosiaali- ja terveydenhuollon välistä palvelujen tuottamista sekä yhteistyötä koskevat esitykset
3. Taloutta ja kustannuskehitystä koskevat esitykset ja kannanotot.

Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiiri pyytää, että lausunnoissa erityishuomio suunataan tulevaan vuoteen 2020.

Esitykset toivotaan olevan sairaanhoitopiirin käytössä 10.6.2019, mutta mielellään viimeistään 5.8.2019.

Jäsenkuntien terveyskeskuksilta (yhteistoiminta-alueilta) pyydetään samanaikaisesti vastaavanlaiset kehittämissuositukset.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719.

Kj. Kunnanhallitus esittää kannanottonaan, että Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiiri toimintaansa kehittäessään ottaa huomioon, että kuntien taloudellinen kantokyky on heikentynyt viimeisten vuosien aikana valtion rahoitusleikkausten vuoksi. Toimintaa tulee kehittää ja tehostaa yhdessä kuntien kanssa siten, että viime vuosina vallinnut sairaanhoitopiirin maksuosuuk-sien vuosittainen kustannuskehitys taittuu.

Khall Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719.

-----

## VIRANHALTIJAPÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN KUNNANHALLITUKSELLE

Kuntalain 92 §:n 1. mom. mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Kunnanvaltuusto on hallintosäännössä päättänyt toimivallan siirroista.

Em. lain 92 §:n 2. mom. mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita
- 3) kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Seuraava päätös on esillä kokouksessa:

Kunnanjohtajan päätökset:

- 21.5.2019 § 2, Avustusanomus vuokrakuluihin / Vimpelin Yrittäjät ry
- 22.5.2019 § 3, Elixir-ohjelmayhteistyö
- 22.5.2019 § 4, Mainos Kesäseutu –lehteen
- 23.5.2019 § 5, Kunnanviraston kiinnioilo 31.5.2019,
- 23.5.2019 § 6, Vimpelin kunnan Instagram ja YouTube -tilien avaaminen

Hallinto- ja talousjohtajan päätökset:

- 16.5.2019 § 12, Kuntatodistuslainan uusiminen

Valmistelija: hallintosihteeri Riitta Bergbacka, (06) 2412 6405 tai 040-172 2577  
riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi

- Kj. Kunnanhallitus merkitsee viranhaltijapäätöksen tiedoksi, eikä käytä niihin otto-oikeutta.
- Khall. Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719



## LAUTAKUNTIEN PÄÄTÖSTEN TIEDOTTAMINEN KUNNANHALLITUKSELLE

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johto säännössä määrätty kunnan viran haltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kun talain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asian omainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 89 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Seuraavat lautakuntien pöytäkirjat on julkaistu kunnan www-sivuilla, pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 5.6.2019

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi,  
puh. 06-2412 6405

Kj. Kunnanhallitus merkitsee päätökset tietoon saatetuksi, eikä käytä otto-oikeutta teknisen lautakunnan 5.6.2019 tekemiin päätöksiin.

Khall. Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

## KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUKSET

Kunnalla on etuostolain mukainen etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa, jossa kiinteistön pinta-ala on yli 0,5 ha. Etuosto-oikeus ei koske sukulaisluovutuksia.

Luettelo kaupanvahvistajan toimittamista kiinteistöluovutusilmoituksista ajalta 10.5. - 9.6.2019 kokouksessa esillä olevissa asiakirjoissa.

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi,  
puh. 06-2412 6405

Kj.

Kunnanhallitus päättää, että kunta ei käytä etuostolain perusteiden etuosto-oikeutta 10.5. – 9.6.2019 toteutuneissa kiinteistökaupoissa.

Khall

Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

## ILMOITUSASIAT

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavat asiat:

1. Etelä-Pohjanmaan työllisyyskatsaus huhtikuulta 2019, työttömien työhakijoiden osuus työvoimasta 4,4 %, kun se maaliskuulla oli 5,6 %.
2. Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin ky:n hallituksen ote 20.5.2019 § 84, Palveluhinnasto 2019, selvitys / täydennys Seinäjoen ja Kauhavan kaupungin lähettämiin selvityspyyntöihin
3. Eskoon sosiaalipalvelujen ky:n ennakkokutsu jäsenkunnille kuntayhtymän toimintojen kehittämisseminaariin 21.8.2019
4. Eskoon sosiaalipalvelujen ky:n hallitus ote 10.5.2019 § 49, Palvelut 2019 ja suoritteiden hinnat, täydennys 1.5.2019 alkaen
5. Järviseudun Jätelautakunta 14.5.2019
6. Millespakka Oy:n varsinainen yhtiökokous 26.4.2019
7. Etelä-Pohjanmaan liitto, maakuntahallitus 13.5.2019
8. Järvi-Pohjanmaan perusturvalautakunta 21.5.2019
9. Järviseudun koulutuskuntayhtymän hallitus 21.5.2019
10. Keskusvaalilautakunta 24.5.2019 § 21, Haloo Vimpelin varavaltuutetun määrääminen jäljellä olevalle valtuuston toimikaudelle 1.6.2019 – 31.5.2021

Valmistelija: Hallintosihteeri Riitta Bergbacka, riitta.bergbacka(at)vimpeli.fi,  
puh. 06-2412 6405

Kj Merkitään tiedoksi.

Khall. Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

## MUUT ASIAT

Keskusteltiin Rauhalanrinne III kunnan omistaman yksiön remontista.

Merkittiin tiedoksi sairaanhoitopiirin ylijäämän palautus Vimpelin kunnalle viime vuodelta n. 28 000 euroa.

Keskusteltiin perusopetusasiasta.

-----

## KUNNANJOHTAJAN KATSAUS

Kunnanjohtaja tiedotti valmistelussa olevista asioista:

1. Talouden tasapainottaminen
2. Kiinteistöstrategian toteutus
3. Elinvoimaa kasvattavat toimenpiteet

-----



## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

**Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät 134, 135, 136, 137, 148, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161</p> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 149, 150,</p> <p>HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>
---------------------	---

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen tai hankintaoikaisun.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tai hankintaoikaisu tehdään; osoite ja postiosite, sähköposti, faksi (lautakunta/hallitus).</p> <p><b>Vimpelin kunnanhallitus</b></p> <p><b>Patruunantie 15</b> <b>62800 Vimpeli</b></p> <p>vimpelin.kunta(at)vimpeli.fi Sähköpostia lähettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.</p> <p>Oikaisuvaatimus, pykälät 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 149, 150,</p> <p>Hankintaoikaisu, pykälät</p> <p>Oikaisuvaatimus tai hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.</p>
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettu.

Liitetään pöytäkirjaan

**Valitusosoitus**

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
	Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämistä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.
	Hallintovalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
	Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite
	<b>Vaasan hallinto-oikeus</b> Puhelin: 029 56 42780 <b>Korsholmanpuistikko 43, 4. krs</b> Faksi: 029 56 42760 <b>PL 204</b> sähköposti vaasa.hao(at)oikeus.fi <b>65101 Vaasa</b>
	<i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa</i> <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a> .
	Muu valitusviranomainen, osoite, postiosoite ja sähköpostiosoite
	<b>Markkinaoikeus</b> markkinaoikeus(at)oikeus.fi Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki. Puhelin: 029 56 43300, faksi: 029 56 43314,
	Pykälät Valitusaika 14 päivää
	Hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon (60.000 € tavarat ja palvelut, 400.000 € terveydenhoito- ja sosiaalipalvelut, rakennusurakat 150.000 € ja käyttöoikeusurakat 500.000 €). Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
Valituskirjelmä	Valituskirjelmässä on ilmoitettava – päätös, johon haetaan muutosta – miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi – muutosvaatimuksen perusteet.  Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.  Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.
Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.
Lisätietoja	Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua. Tuomioistuinmaksulaki (11.12.2015 /1455).  Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 1.1.2019 alkaen vireille tulevilla asioilla 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädetyissä asioissa eikä pykälän 15- kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimissa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.  Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Liitetään pöytäkirjaan