



- AO Erillispientalojen korttelialue.
- VP Puisto.
- LT Yleisen tien alue.
- LP Yleinen pysäköintialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 58** Korttelin numero.
- 6** Ohjeellisen tontin numero.
- VIMPELINTIE Kadun nimi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Iu½** Murtoluku roomalaisen numeron jälkeen osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ulla-kon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0,20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Säilytettävä tai istutettava puurivi.
- Katu.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
z = sähköjohto.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

VIMPELI

KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS KANTATIE 68 YLEISEN TIEN ALUE JA OSAKORTTELI 58 KAAVALUONNOS 6.2.2019 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE OSAKORTTELIN 58 TONTTIA 6 SEKÄ SIIHEN LIITTYVIÄ VIRKISTYS-, LIIKENNE- JA KATUALUEITA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSAKORTTELI 58 SEKÄ SIIHEN LIITTYVÄT VIRKISTYS-, LIIKENNE- JA KATUALUEET.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- Perustamisolosuhteet tulee tutkia tonttikohtaisesti.
- Asumiseen osoitetuilla alueilla ulko-oleskelutilat tulee suojata siten, ettei melutaso niillä ylitä päiväohjearvoa 55 dB.

KASVILLISUUS

- Rakentamattomalla tontin osalla, jota ei käytetä oleskelu-, liikenne- tai pysäköintialueena, on alue istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa.

Seinäjoella 6.2.2019

Juha-Matti Märijärvi
Ryhmäpäällikkö
Alue- ja kaupunkisuunnittelu

Anne Koskela
Projektipäällikkö



Ruukintie 54, 60100 SEINÄJOKI